



2021

دبي منصة الانطلاق
إلى العالمية

التقرير المتكامل لشركة سوق دبي المالي (ش.م.ع) 2021



صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم

نائب رئيس الدولة، رئيس مجلس الوزراء، حاكم دبي
رعاه الله

شركة سوق دبي المالي (ش.م.ع.)

التقرير المتكامل 2021

سوق دبي المالي، ص.ب: 9700، دبي، الإمارات العربية المتحدة. هاتف: +971 4 305 5555 ؛ فاكس: +971 4 305 5566؛
البريد الإلكتروني: customerservice@dfm.ae | الموقع الإلكتروني: www.dfm.ae

إخلاء مسؤولية

يعمل سوق دبي المالي على توفير وعرض البيانات والمعلومات الصحيحة متزامنة في وقتها قدر الإمكان، إلا أن حداثة تلك البيانات ودقتها غير مؤكدة بل هي للعلم والاسترشاد فقط. ويخلى السوق مسؤوليته عن أي نقص أو خطأ أو تأخر في نشر البيانات والمعلومات، وبالتالي عن أية مطالبات و/أو خسائر من أي نوع تنشأ سواء بشكل مباشر أو غير مباشر عن استخدام تلك البيانات والمعلومات المتاحة في أي من مطبوعاته.

حقوق النشر © 2022، سوق دبي المالي (ش.م.ع.). جميع الحقوق محفوظة. نُشر هذا التقرير في 18 مارس 2022.

قائمة المحتويات



يوفر سوق دبي المالي، القلب النابض لمنظومة أسواق رأس المال في دبي، فرصاً غير مسبقة تتيح لكم الاستفادة من النمو والزخم الإيجابيين لدبي باعتبارها مركزاً مالياً عالمياً يتسم بالتنوع والحيوية، ليتسنى لكم الانطلاق من دبي إلى العالمية.

01 لمحة عامة

01

لمحة عامة

لمحة عن الشركة	06
إضاءة على عام 2021	09
لمحة عن أسواقنا	10
قصة نجاحنا	12
أهم إنجازات عام 2021	13
لماذا تستثمر في شركة سوق دبي المالي؟	14

02

التقرير الاستراتيجي

كلمة رئيس مجلس الإدارة	16
رسالة الرئيس التنفيذي	20
نموذج العمل	24
أولوياتنا الاستراتيجية	26
البيئة الاقتصادية والتنظيمية	28
أداء سوق دبي المالي	31
رسالة الرئيس التنفيذي المالي	33
إدارة المخاطر	35
استعراض تطورات الأعمال	38

03

الاستدامة

أبرز الإنجازات لعام 2021	44
سوق مالي مسؤول	47
تسريع استدامة أسواق رأس المال	50
دور فعال في مبادرات قطاع أسواق رأس المال العالمية	52
نظرة مستقبلية	52

04

الحوكمة

تقرير الحوكمة	54
تقرير نشاط هيئة الفتوى والرقابة الشرعية	82

05

البيانات المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل	84
بيان المركز المالي الموحد	89
بيان الدخل الموحد	90
بيان الدخل الشامل الموحد	91
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد	92
بيان التدفقات النقدية الموحد	93
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة	94

لمحة عن الشركة

من نحن

جاء تأسيس سوق دبي المالي في العام 2000 ليعلن بداية حقبة جديدة في قطاع أسواق رأس المال في دبي والإمارات العربية المتحدة. ولعب السوق لأكثر من عقدين دوراً حيوياً في استقطاب الاستثمارات وتعزيز التنمية الاقتصادية، بصفته منصة رائدة لجمع الأموال وإدراج وتداول أنواع مختلفة من الأوراق المالية وفئات الأصول. ويقدم السوق خدماته في السوق الأولية والثانوية للمستثمرين وجهات الإصدار على حدّ سواء، ويربط بسلسلة بين مختلف الأطراف المعنية في السوق محلياً وإقليمياً وعالمياً، نتيجة لتكامل عملياته مع كل من شركة دبي للمقاصة والإيداع المركزي والبورصة الشقيقة ناسداك دبي.

رؤيتنا

سوق مالية إقليمية بمقاييس عالمية.

رسالتنا

أن نقدم للمتعاملين خدمات مبتكرة في مجال تداول وتفاصيل وتسوية وإيداع الأوراق المالية، من خلال بيئة تتسم بالكفاءة والشفافية والسيولة.

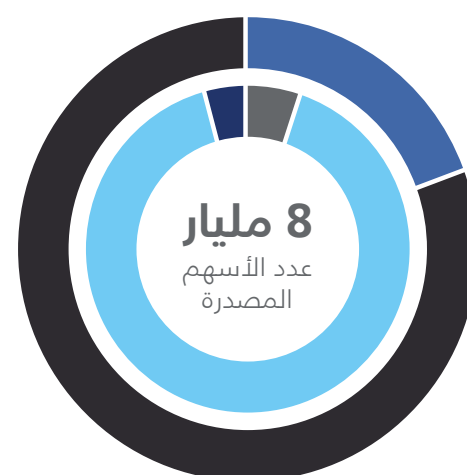
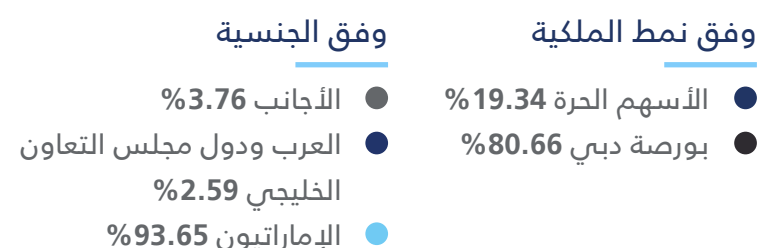
قيمنا

الشفافية: نضع الشفافية نصب أعيننا في كافة إجراءاتنا وقراراتنا.
الكفاءة: نركز على ترسيخ كفاءة جميع عملياتنا.
السرية: نلتزم بالسرية المطلقة لحماية لمصالح عملائنا.
النزاهة: ملتزمون بأخلاقيات العمل والنزاهة المطلقة.
الإبداع: نؤمن بأن إبداع اليوم هو عماد مستقبلنا.

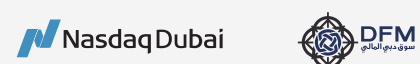
رأس المال البشري



عدد مساهمي الشركة | **26,654**



الأسواق



الجهات التنظيمية

هيئة الأوراق المالية والسلع
سلطة دبي للخدمات المالية (الجهة التنظيمية لناسداك دبي)

إضاءة على عام 2021

نجحت شركة سوق دبي المالي خلال العام 2021 في تسريع وتيرة تطبيق استراتيجيتها الرامية إلى تحقيق نمو وزخم إيجابي، وحققنا نتائج قوية تُهيء شركتنا وأسواقنا على أفضل نحو ممكن لضمان استدامة الازدهار والنجاح.



99.1 مليون درهم إماراتي

صافي الربح الموحد



298.1 مليون درهم إماراتي

إجمالي الإيرادات الموحدة



2.84 درهم إماراتي

سعر سهم شركة سوق دبي المالي كما
في 31 ديسمبر
(+205% مقارنة بالعام السابق)



22.7 مليار درهم إماراتي

القيمة السوقية لشركة سوق دبي
المالي ش.م.ع.
(+205% مقارنة بالعام السابق)



7,342

المستثمرون الجدد
(بما فيهم 677 مؤسسة)



80%

نسبة تدريب الموظفين خلال العام



إدراج في مؤشر عالمي

مؤشر FTSE4Good للأسواق الناشئة
الخاص بالاستدامة



لمحة عن أسواقنا

رسخت دبي مكانتها الرائدة كمركز مالي رئيسي في النظام المالي العالمي، بفضل الرؤية القيادية المتطورة وحيوية اقتصادها وقدرتها العالية على جذب المواهب العالمية المتميزة، الأمر الذي مكنها من توفير منصة فريدة للنمو والنجاح المستدام للأعمال والمستثمرين من جميع أنحاء العالم.

مركز مالي عالمي فريد

تُصنّف دبي **بالمرتبة الأولى** في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا **والمرتبة 16** عالمياً على صعيد سهولة ممارسة الأعمال التجارية.

البنك الدولي

تُصنّف الإمارات من **أفضل 10** اقتصادات تنافسية.

تصنيف التنافسية العالمية من المعهد الدولي للتنمية الإدارية

دبي **عاصمة الاقتصاد الإسلامي** عالمياً. أول مصرف إسلامي تجاري في العالم وأول سوق مالي إسلامي

دبي مركز عالمي رائد في مجال **التكنولوجيا المالية والابتكار**.

أول وأكبر مسرّع للتكنولوجيا المالية في المنطقة

مركز دبي المالي العالمي من **أفضل 19**

مراكز مالية عالمية.

يحتضن أكثر من 2,500 شركة عالمية وإقليمية ومحلية

دبي في **المرتبة السادسة على قائمة المدن** الأكثر أماناً في العالم¹.

تقدم جودة حياة عالية للمواطنين والمقيمين والزوار

سوق دبي المالي بوابة العبور إلى اقتصاد دبي

مؤشرات أداء ملفنة

411 مليار درهم إماراتي

إجمالي القيمة السوقية (مقارنة بالعام السابق) 20.5+%

68

عدد الشركات المحلية والدولية المدرجة في دبي*

134

عدد السندات والصكوك المدرجة بقيمة تزيد عن 108 مليارات دولار أمريكي

30

العقود الآجلة للأسهم الفردية في الإمارات العربية المتحدة والمنطقة

3

العقود الآجلة للمؤشرات

قيم تداول مرتفعة

72.3 مليار درهم إماراتي

إجمالي قيمة التداول (مقارنة بالعام السابق) 10.2+%

252+

زيادة نشاط تداول السوق في نوفمبر 2021 (مقارنة بالعام السابق)، بعد إعلان حكومة دبي عن استراتيجية تطوير الأسواق المالية عبر برنامج للاكتتاب العام

103+ مليارات درهم إماراتي

إجمالي الأموال التي جمعتها الجهات المصدرة منذ تأسيس السوق

قاعدة مستثمرين متنوعة

46%

حصة المستثمرين الأجانب من إجمالي قيمة التداول

22.5%

الملكية الأجنبية من إجمالي القيمة السوقية

46%

حصة المستثمرين المؤسسيين من إجمالي قيمة التداول

852+ ألف

إجمالي عدد المستثمرين من 206 جنسيات

* تشمل الشركات المدرجة في كل من سوق دبي المالي وناسداك دبي.

¹ ذا ناشيونال

قصة نجاحنا

أكثر من عقدين من النمو المستمر والابتكار

بدأ سوق دبي المالي منذ تأسيسه في العام 2000 رحلته المتميزة للارتقاء بمكانة دبي كمركز مالي عالمي رائد، من خلال إطلاق منتجات مالية جديدة ومتنوعة واستقطاب الاستثمارات وتعزيز الحوكمة لدفع عجلة النمو وتنويع اقتصاد دبي.



أهم إنجازات عام 2021

وضع سوق دبي المالي أسساً صحيحة هذا العام، مستفيداً بذلك من الزخم الإيجابي الناتج عن قرارات اللجنة العليا لتطوير أسواق المال والبورصات في دبي، بما فيها إدراج 10 شركات حكومية في سوق دبي المالي وإنشاء صندوق صانع للسوق وتأسيس صندوق للاكتتابات لدعم شركات التكنولوجيا، بالإضافة إلى مجموعة من التطورات الهيكلية والتنظيمية الهامة التي تضمن مواكبة أسواقنا للمعايير والممارسات الدولية الرائدة. ويمكن القول إن سوق دبي المالي قد نجح بترسيخ مكانة مثالية، للاستفادة من هذا الزخم ودفع عجلة النمو المستدام والتنويع في العام المقبل.

10



شركات حكومية ستدرج في سوق دبي المالي.

2 مليار درهم إماراتي



قيمة صندوق صانع السوق لزيادة السيولة والنشاط في الأسواق.

دائرتان قضائيتان جديدتان



للفصل في المنازعات حول الأسهم والسندات أو غيرها من الأوراق المالية.

برنامج حوافز القطاع الخاص



لتقديم الدعم المالي لتكاليف الإدراج وإعفاءات الرسوم على مدى ثلاث سنوات للإدراجات الجديدة.

1 مليار درهم إماراتي



للاستثمار في شركات التكنولوجيا في مرحلة ما قبل الاكتتاب وتشجيع المنتجات والحلول المالية المبتكرة.

تغيير أيام العمل وساعات التداول



تحديد أيام العمل من الاثنين إلى الجمعة اعتباراً من يناير 2022 وذلك تماشياً مع الأسواق العالمية، فضلاً عن تمديد ساعات التداول من 4 إلى 5 ساعات يومياً.

تعزيز وصول المستثمرين إلى الفرص



- تسهيل وصول المستثمرين وشركات الوساطة والشركات المصدرة لكافة خدمات السوق.
- متطلبات إدراج تمتاز بمتانتها.

لماذا تستثمر في شركة سوق دبي المالي؟

يوفر سوق دبي المالي للشركات والمستثمرين فرصة فريدة للاستفادة من مكانة دبي للانطلاق إلى العالمية، ويتحقق ذلك من خلال موقع سوق دبي المالي باعتباره البوابة الرئيسية إلى عالم من الفرص الاستثمارية التي يوفرها اقتصاد دبي المتنامي.

إمكانيات متميزة تفتح آفاق نمو متسارع ومستدام

- دعم حكومي شامل مع الالتزام ببرنامح الاكتتاب العام.
- 3 تريليونات درهم إماراتي إجمالي القيمة السوقية المستهدفة لأسواق رأس المال في دبي.
- تعديلات قانون الشركات التجارية تفتح حدود الملكية الأجنبية للشركات المدرجة.
- نسبة إجمالي القيمة السوقية إلى الناتج المحلي الإجمالي تتيح المجال أمام المزيد من فرص النمو.

الالتزام بالحوكمة وإدارة المخاطر

- وجود شركتين تابعتين مستقلتين لخدمات ما بعد التداول لتعزيز الكفاءة وإدارة المخاطر، هما دبي للإيداع ودبي للمقاصة.
- هيئتان تنظيميتان رائدتان، حيث تنظم هيئة الأوراق المالية والسلع سوق دبي المالي، كما تنظم سلطة دبي للخدمات المالية ناسداك دبي.
- يلتزم سوق دبي المالي بجميع متطلبات حوكمة الشركات والمسؤولية الاجتماعية والبيئية في الإمارات العربية المتحدة، ويتماشى مع المعايير الدولية لضمان استدامة الأعمال وتحفيز أفضل ممارسات حوكمة الشركات والمسؤولية الاجتماعية والبيئية في جميع أسواق رأس المال في دبي.

استخدام أحدث التقنيات والابتكارات

- يتسم نظام الإطار المالي (NFF) من شركة ناسداك بكفاءة عالية وبرتوكول فعال، وهو نظام متكامل يوفر أحدث تطبيقات التداول والرقابة والتقصص ونشر معلومات السوق.
- يسهم التحول الرقمي في إجراءات تسجيل المستثمرين في النمو في أعداد المستثمرين الجدد.
- سجل حافل بإنجازات غير مسبوقة على مستوى المنطقة لتوفير خيارات متنوعة للمستثمرين، بما فيها الصناديق القائمة على البيتكوين وصناديق الاستثمار المتداولة والعقود الآجلة وصناديق الاستثمار العقارية وغيرها.

وضع مالي قوي وأرباح مستدامة

- ميزانية عمومية وسيولة نقدية قوية.
- هامش صافى ربح إيجابي (+40% معدل خمسة أعوام).
- سجل حافل بتوزيعات الأرباح.
- أداء مالي وتشغيلي متفوق بفضل التكامل الرأسي لسلسلة القيمة المضافة.

02

التقرير الاستراتيجي

كلمة رئيس مجلس الإدارة

دبي منصة الانطلاق إلى العالمية

رأسخ سوق دبي المالي على مدى أكثر من عقدين دوره كمحرك أساسي لتنمية وتنويع اقتصاد دبي، من خلال استقطاب الاستثمارات من مختلف أنحاء العالم والمساهمة في بناء بيئة اقتصادية حيوية ومتنوعة، فضلاً عن تركيزه على الابتكار والتطوير المستمرين للارتقاء بمعايير وأداء الأسواق على مستوى المنطقة.

وقد وصلنا خلال العام الماضي تركيزنا الاستراتيجي على التحسينات المستمرة فيما يختص بسلسلة الوصول إلى السوق وتنويع المنتجات المالية وفئات الأصول والتحول الرقمي والحوكمة والمسؤولية البيئية والاجتماعية، بهدف توفير قيمة مستدامة لمساهميننا والحفاظ على زخمنا كسوق حيوي للمستثمرين والمؤسسات الساعية لتحقيق طموحاتها بالانطلاق نحو العالمية من دبي.

سعادة هلال المري
رئيس مجلس الإدارة

ومن بين الإصلاحات العديدة الجديرة بالذكر التي تم الإعلان عنها خلال العام، السماح بتملك الأجانب للشركات بنسبة 100% في قطاعات استراتيجية، ومواءمة أسبوع العمل في دبي مع الأسواق العالمية، إلى جانب القرارات الرامية إلى تعزيز حماية الملكية الفكرية والبيانات، واستقطاب أفضل الكفاءات من مختلف أنحاء العالم لتدعيم قطاعات الأعمال والاقتصاد في دبي.

مرحلة جديدة من النمو لأسواق المال في دبي

تؤكد القرارات التي أعلنت عنها حكومة دبي فيما يتعلق بأسواق المال الرؤية الطموحة التي تحملها الحكومة لهذا القطاع. ففي أكتوبر الماضي، تم تشكيل اللجنة العليا لتطوير أسواق المال والبورصات بقيادة سمو الشيخ مكتوم بن محمد بن راشد آل مكتوم، والتي أعلنت عن استراتيجية لتطوير أسواق المال، تشمل إدراج 10 شركات حكومية وشبه حكومية من قطاعات استراتيجية متنوعة في سوق دبي المالي، انسجاماً مع هدف الإمارة المتمثل بزيادة قيمة أسواق دبي المالية وبورصاتها إلى ثلاثة تريليونات درهم إماراتي.

ووافقت اللجنة على إنشاء صندوق لصناعة السوق بقيمة ملياري درهم إماراتي لزيادة السيولة في الأسواق، كما أعلنت عن خطة لإنشاء صندوق آخر بقيمة مليار درهم إماراتي لتوفير الدعم اللازم لعمليات الاكتتاب العام الأولي لشركات التكنولوجيا وتشجيع المنتجات والحلول المالية المبتكرة في الإمارة. وتمّ تشكيل لجنة تتولى مراقبة حقوق المساهمين والمستثمرين والإشراف عليها وحمايتها، وتعزيز مبادئ الشفافية والامتثال للقوانين في أسواق دبي للأوراق المالية والسلع من خلال التعاون الفاعل بين الجهات المعنية ذات الصلة.

كما تم الإعلان عن خطة لإنشاء اثنتين من الدوائر القضائية المختصة بأسواق رأس المال في دبي، بهدف تسوية النزاعات المتعلقة بالأوراق المالية من مختلف الأحجام بشكل أكثر كفاءة، بالتوازي مع الإصلاحات التنظيمية الجديدة والكفيلة برسم مستقبل الاقتصاد في دبي من خلال استقطاب أصول رقمية جديدة وترسيخ ممارسات الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية.

يفخر سوق دبي المالي بتوفير بنية أسواق مالية عالمية المستوى تجمع الشركات المصدرة للأوراق المالية والمستثمرين ضمن بيئة عمل تمتاز بالفعالية والشفافية والسيولة، مدعومة بحزمة من الخدمات المبتكرة والكفيلة بتوفير القيمة المضافة، حيث نجحنا منذ انطلاقتنا في دعم الشركات المصدرة على جمع أكثر من 103 مليارات درهم إماراتي، من خلال مساهمات أكثر من 852 ألف مستثمر محلي وعالمي ينشطون بقوة في أسواقنا.

ونظراً لكونه مركزاً إقليمياً رائداً لجمع الأموال وإدراج وتداول طيف واسع من الأوراق المالية وفئات الأصول، فإن سوق دبي المالي يسهم بشكل كبير في تنمية إمارة دبي، بالتعاون مع مجتمع متنوع من المتعاملين ومزودي الخدمات، لدعم المساهمين في تحقيق قيمة مضافة والدفع بعجلة النمو الاقتصادي.

انتعاش متسارع في دبي

أثبتت دبي مجدداً مرونتها الكبيرة ومكانتها العالمية الفريدة، من خلال الاستجابة المتفردة لحكومة دبي بهدف حماية الاقتصاد والشركات والأفراد من الآثار السلبية للجائحة العالمية. وحققت كذلك انتعاشاً مذهلاً خلال عام 2021، بالاستفادة من نجاح إكسبو 2020 دبي وتعافي قطاعي السياحة والتجارة، وارتفاع أسعار النفط الذي عزز الثقة على المستويين المحلي والإقليمي، لتتجاوز الإمارة هذه الفترة العامرة بالتحديات بزخم إيجابي ورؤية واضحة.

وأطلقت القيادة الرشيدة في دبي مجموعة من الإصلاحات التنظيمية والاقتصادية التي تجسّد رؤيتها المستقبلية بغضّ النظر عن أي تحديات، مستندة إلى الأسس الاقتصادية القوية للإمارة ومكانتها كوجهة سياحية واجتماعية ومالية رائدة على مستوى العالم. وتأتي هذه القرارات الحكومية لتعزيز تنافسية دبي وقدرتها على استقطاب الاستثمارات العالمية، وتسريع مسيرتها نحو مستقبل أفضل للشركات والمواطنين والمقيمين والزوار على حد سواء، علماً أن اقتصاد دبي يُعد أساساً من أقوى 10 اقتصادات من حيث التنافسية العالمية بحسب تقرير الكتاب السنوي للتنافسية العالمية 2021، الصادر عن مركز التنافسية العالمي التابع للمعهد الدولي للتنمية الإدارية.

منصة فعالة للارتقاء بالأعمال

يستلهم سوق دبي المالي رؤية دبي في كافة أعماله، إذ يمتلك مؤهلاتٍ تتيح له ترجمة هذه الرؤية على أرض الواقع، من خلال توفير منصة انطلاق للشركات المدرجة فيه لتحقيق طموحاتها العالمية، بما يعزز من مكانة دبي كمركز مالي رئيسي على المستويين الإقليمي والدولي.

ويتسم نموذج عملنا بهيكلية واضحة تقوم على التكامل الرأسي لسلسلة القيمة واستغلال نقاط قوتنا ومواردنا لتنفيذ استراتيجيتنا وإضافة قيمة مستدامة لمساهميننا. ونحن نعمل بدأب على تنفيذ استراتيجيتنا المؤسسية، وتسهيل الوصول إلى سوقنا وتعزيز الكفاءة في عملياتنا من خلال الاعتماد على أحدث التقنيات المتطورة وتنمية كوادرننا البشرية لتحسين الأداء وتقديم منتجات مالية واستقطاب إدراجات جديدة، ما يضمن تحقيق رؤيتنا وترسيخ مكانتنا المتميزة.

وقد شهد العام 2021 تحقيق تقدم كبير في مختلف محاور العمل الاستراتيجية، حيث عمل سوق دبي المالي على دعم الإصلاحات في أسواق المال الإماراتية وعلى إحداث تغيير إيجابي لصالح الجهات المُصدرة والمستثمرين الحاليين والمستقبليين. وفي هذا الإطار، فقد أطلق السوق برنامج حوافز غير مسبوق بهدف تشجيع عمليات الاكتتاب الأولي وعمليات الإدراج للشركات الخاصة الناشطة في القطاعات الاقتصادية الاستراتيجية، بما في ذلك تقديم الدعم المالي لتكاليف الاكتتاب العام الأولي ومرحلة ما بعد الإدراج وتخفيض الرسوم. وبالإضافة إلى ذلك، فقد مددنا ساعات التداول وألغينا الحد الأدنى لعمولة التداول بما يُسهل الوصول إلى السوق، كما أطلقنا مجموعة جديدة من العقود المستقبلية للأسهم الفردية وحَدَّثنا القوانين النازمة لإدراج شركات المناطق الحرة، وعززنا من تنوع فئات الأصول من خلال اثنين من الصناديق الجديدة المتداولة في البورصة، وأول صندوق للبيتكوين على مستوى المنطقة، إلى جانب أول صندوق للاستثمار العقاري في سوق دبي المالي.

وساهمت هذه المبادرات الاستراتيجية في استقطاب 7,342 مستثمراً جديداً، وتحقيق زيادة بنسبة 10.2% في إجمالي قيمة التداول، شملت قفزة بنسبة 126% في نشاط تداول السوق بعد القرارات التي أعلنتها حكومة دبي خلال الربع الرابع من العام والمتعلقة بعمليات الاكتتاب العام الأولي. وترافق ذلك مع زيادة بنسبة 20.5% في القيمة السوقية للأوراق المالية المدرجة، و28.2% في المؤشر العام لسوق دبي المالي، ليُنتهي العام عند أعلى مستوياته منذ عام 2013.

الالتزام بأفضل ممارسات الاستدامة والحوكمة المؤسسية

شهد عام 2021 عدداً من التغييرات والإنجازات الهامة، التي تستند إلى هيكل متميز لإدارة المخاطر والحوكمة المؤسسية في سوق دبي المالي، والتزامه طويل الأمد بالتعزيز المستمر لقيم الشفافية والمساءلة والامتثال، بما يتماشى مع القوانين المحلية وأفضل الممارسات الدولية.

وفي هذا السياق، أعلنت حكومة دبي، في نوفمبر 2021 تعيين مجلس الإدارة الجديد لسوق دبي المالي، وكان لي شرف تولي مسؤولية رئاسة هذا المجلس.

وشكل المجلس لجنة جديدة للامتثال تحرص على ضمان الالتزام بأنظمة السوق بما يتماشى مع أفضل الممارسات الدولية، كما أوصى المجلس بزيادة عدد أعضائه من سبعة إلى تسعة أعضاء، وقد صادقت الجمعية العمومية لسوق دبي المالي على تلك التوصية.

وبالانسجام مع جهود إمارة دبي في مجال الاستدامة، واصل سوق دبي المالي خلال العام الماضي السير بخطى ثابتة ليصبح أبرز سوق مالي مُستدام على مستوى المنطقة بحلول عام 2025، من خلال التعاون الوثيق مع المؤسسات الرائدة والجهات الفاعلة ضمن قطاع التمويل في الإمارة، بهدف الترويج لأفضل الممارسات في مجال الاستدامة والحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية، للمساهمة في مستقبل أفضل لشركتنا وقطاعنا والعالم ككل.

الأداء المالي وتعزيز القيمة المضافة

نحرص على منح مساهميننا والجهات المعنية لدينا الأولوية دائماً في جميع نشاطاتنا، بفضل أدائنا المالي المستدام وممارساتنا في مجال الحوكمة وإدارة المخاطر. وقد واصلنا خلال عام 2021 تعزيز القيمة المضافة لجميع المتعاملين، وهو ما تجسد في إجمالي الإيرادات الموحدة الذي بلغ 298.1 مليون درهم إماراتي وصافي الربح الموحد الذي بلغ 99.1 مليون درهم إماراتي. وأوصى مجلس الإدارة في ضوء هذه النتائج بتوزيع أرباح نقدية لعام 2021 بواقع 0.03 درهم إماراتي للسهم الواحد، بإجمالي 240 مليون درهم إماراتي، وبانتظار الموافقة على التوصية في اجتماع الجمعية العمومية المقبل.

شكر وعرفان

أتوجه بخالص الشكر إلى صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة، رئيس مجلس الوزراء وحاكم دبي، رعاه الله، على قيادته الرشيدة. كما أود أن أشكر سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي، رئيس المجلس التنفيذي، على توجيهاته الحكيمة؛ وسمو الشيخ مكتوم بن محمد بن راشد آل مكتوم، نائب حاكم دبي، نائب رئيس مجلس الوزراء، وزير المالية، على إرشاداته وإشرافه على اللجنة العليا لتطوير أسواق المال والبورصات في دبي.

كما أود أن أنتهز هذه الفرصة لأعبر عن تقديري للمساهمات القيمة للأعضاء السابقين في مجلس إدارة سوق دبي المالي، وأعضاء هيئة الفتوى والرقابة الشرعية في السوق، وجميع المساهمين وقاعدتنا المتميزة من المستثمرين والمتعاملين، والذين ساهموا في جعل العام 2021 عاماً حافلاً بالإنجازات ومُنظلاً لتحقيق نجاحات أكبر في المستقبل.

رسالة الرئيس التنفيذي



حامد علي
الرئيس التنفيذي

أداء إيجابي وزخم مُتسارع

نجح سوق دبي المالي خلال عام 2021 في الحفاظ على زخمه وتوسيع قاعدته من المستثمرين، من خلال تعزيز الوصول إلى السوق وإجراء سلسلة من عمليات التطوير الفعّالة، والتغلب على التحديات والتقلبات، الأمر الذي مكّنه من تجاوز مستويات ما قبل أزمة كوفيد-19، وتحقيق أفضل أداء سنوي للمؤشر العام لسوق دبي المالي منذ عام 2013.

ومع الانتعاش الاقتصادي الذي تشهده دبي وسلسلة الإجراءات المُعلنة لدعم سيولة أسواق رأس المال في الإمارة، شهدت قيمة السوق ونشاطه صعوداً سريعاً في أواخر العام، ما يشير لدخولنا مرحلة هامة من النمو المتسارع خلال الفترة المقبلة.

وقد قطع سوق دبي المالي خلال السنوات الماضية أشواطاً مُميزة، ليرسخ مكانته كمنصة حيوية ومتنوعة تستقطب وتدعم مُصدري الأوراق المالية والمستثمرين على حد سواء، من خلال بنيتها التحتية رفيعة المستوى والالتزام بأفضل معايير الحوكمة، والتفاعل الكبير من قبل كافة المتعاملين في السوق.

ويُلبى سوق دبي المالي، الذي يضم بورصتين تمتازان بتعدد المنتجات وفئات الأصول والعُملات وحُسن التنظيم، احتياجات الشركات من مختلف الأحجام والقطاعات، إذ يتيح للشركات المُصدرة للأوراق المالية خيارات إدراج متنوعة ومرونة عالية، بالتوازي مع الفرص المتنوعة والجذابة التي يوفرها للمستثمرين المحليين والإقليميين والدوليين. وقد واصلنا خلال عام 2021 دعم هذا الأساس المتين، من خلال التركيز على أولوياتنا الاستراتيجية المتمثلة في تعزيز آفاق النمو وضمان استدامته، بما يتماشى مع رؤية القيادة الرشيدة في دبي واستراتيجيتها طويلة الأمد.

أداء متميز

وضعت عودة الأنشطة الاقتصادية في دبي من جديد إلى أعمالها الاعتيادية، في أعقاب نجاح حملة التطعيم الوطنية، الشركات المُدرجة في سوق دبي المالي في موقع مثالي يُؤهلها لدفع عجلة الانتعاش الاقتصادي والاستفادة منه، وذلك في ضوء ارتباطها الكبير بقطاعات السياحة والخدمات والقطاعات اللوجستية. وحرص سوق دبي المالي على ضمان استمرارية الأعمال بسلاسة كبيرة، على الرغم من التحديات التي تسببت بها جائحة كوفيد-19، ليُحقق نمواً كبيراً في إجمالي قيمة التداول، والتي بلغت 72.3 مليار درهم إماراتي خلال عام 2021، مسجلة زيادة بنسبة 10.2% مقارنة بالعام السابق وبنسبة 36.2% مقارنة بمستويات ما قبل الجائحة العالمية عام 2019.

كما اختتم سوق دبي المالي عام 2021 بأداء قوي، حيث قفزت قيمة التداول بنسبة 126% خلال الربع الرابع لتبلغ 33.6 مليار درهم إماراتي، أي ما يُعادل 46.5% من قيمة التداول للعام بأكمله، وهو ما يُؤكد على التأثير الإيجابي لإطلاق استراتيجية دبي للأسواق رأس المال. وبلغت مساهمة المستثمرين الدوليين 46% من إجمالي قيمة التداول لعام 2021، في مؤشر واضح على جهودنا المستمرة للتنويع وتعزيز جاذبية أسواقنا، والتي تعززت من خلال القرار الأخير بفتح سقف الملكية الأجنبية، ما ساهم في وضع الشركات المدرجة لدينا في دائرة اهتمام أبرز المؤشرات الدولية، مثل مؤشري إم إس سي آي وفوتوسي. وازداد عدد المستثمرين في السوق بواقع 7,342 مستثمراً، بما في ذلك 677 مؤسسة استثمارية، ليصل العدد الإجمالي إلى أكثر من 852 ألف مستثمر، يتوزعون على 206 جنسية مختلفة. وتشير هذه الأرقام إلى زيادة النمو السنوي لعدد المستثمرين الجُدد بنسبة تفوق الـ 100%،

وقد وصلت نسبة المستثمرين الأجانب بينهم إلى 63%، وتحققت هذه النتائج بفضل الاستثمار المتواصل لسوق دبي المالي في تحسين قدراته في مجال التحول الرقمي.

وتفوق سوق دبي المالي على معظم أسواق الأوراق المالية في المنطقة من حيث الأداء الإجمالي لعام 2021، إذ حقق المؤشر العام للسوق نمواً بنسبة 28.2% ليسجل أفضل أداء له منذ عام 2013، فيما ارتفعت القيمة السوقية للأوراق المالية المُدرجة بنسبة 20.5% لتصل إلى 411 مليار درهم إماراتي في نهاية العام.

كما شهدت بورصة ناسداك دبي بدورها عاماً إيجابياً للغاية، حيث عززت موقعها كإحدى أبرز وجهات إدراج الصكوك على مستوى العالم، وسجلت أفضل أداء لها في تاريخها من ناحية عدد السندات الجديدة المُدرجة وقيمتها. واستقبلت ناسداك دبي 30 إدراجاً جديداً من الصكوك والسندات خلال عام 2021، مقارنة بـ 26 إدراجاً في العام السابق، وبلغت قيمة الإدراجات الجديدة 11.9 مليار دولار أمريكي للصكوك و11.2 مليار دولار أمريكي للسندات، بمجموع 23.1 مليار دولار أمريكي، لتتجاوز القيمة الإجمالية للإدراجات حاجز 103 مليارات دولار أمريكي في نهاية العام.

الحفاظ على الربحية وتسريع وتيرة النمو

بلغ صافي الربح الموحد لسوق دبي المالي 99.1 مليون درهم إماراتي خلال عام 2021، مُستنداً إلى قوة هامش صافي الربح والذي بلغ 33%، فيما بلغ إجمالي الإيرادات الموحدة 298.1 مليون درهم إماراتي، منها 215.8 مليون درهم إماراتي من الإيرادات التشغيلية، و82.3 مليون درهم إماراتي من إيرادات الاستثمار والإيرادات الأخرى؛ وذلك بالتوازي مع نجاحنا في الحفاظ على ميزانية قوية خالية من الديون والقدرة على سداد المطلوبات.

وتسارع نمو صافي الربح الموحد خلال الربع الرابع من العام، وذلك إثر صدور إعلان حكومة دبي لاستراتيجية أسواق المال وأثره الإيجابي على إقبال المستثمرين، ليحقق قفزة بنسبة 295% ويصل إلى 64.7 مليون درهم إماراتي، مقارنة بـ 16.4 مليون درهم إماراتي للفترة ذاتها من العام السابق. وترافق ذلك مع زيادة مُشابهة في إجمالي الإيرادات الموحدة خلال الربع الأخير من السنة، وذلك بنسبة 67% ليصل إلى 112.4 مليون درهم إماراتي، مقارنة بـ 67.2 مليون درهم إماراتي خلال الفترة ذاتها من عام 2020.

وفيما يخص سعر سهم شركة سوق دبي المالي، فقد سجل أيضاً ارتفاعاً كبيراً بنسبة 205% في العام 2021 ليصل إلى 2.84 درهم إماراتي، ما عكس ثقة المستثمرين في التوجه الاستراتيجي للشركة وتركيزها على تحقيق النمو خلال عام 2021 وسعيها للمحافظة على هذه الوتيرة في عام 2022.

تعزيز الابتكار لتحقيق التميّز التشغيلي

واصل سوق دبي المالي خلال عام 2021 جهود الابتكار والتطوير لتعزيز القدرة على استقطاب مُصدري الأوراق المالية والمستثمرين وغيرهم من المتعاملين في السوق، ودعم هذه الأطراف والتفاعل معها؛ حيث جاءت هذه الجهود بالتكامل مع إعلان حكومة دبي عن حزمة من الإصلاحات التنظيمية وخططها لإدراج 10 شركات حكومية وشبه حكومية في السوق، إلى جانب إنشاء صندوق صانع للسوق بقيمة مليار درهم إماراتي وصندوق آخر بقيمة مليار درهم إماراتي لدعم الاكتتاب العام الأولي لشركات التكنولوجيا.

كما اتخذنا خطوة مهمة في هذا السياق من خلال إطلاق برنامج حوافز غير مسبوق لتشجيع الاكتتابات الأولية الجديدة وعمليات الإدراج للشركات الخاصة الناشطة في القطاعات الرئيسية، والذي يتضمن دعماً مالياً كبيراً للإدراجات الجديدة، والدعم والترويج في مرحلة ما بعد الإدراج مع الإعفاء من الرسوم لمدة ثلاث سنوات، وغيرها من المزايا المغربية. وسعيًا منا لتحقيق مزيد من التنوع في المنتجات وفئات الأصول، أطلقنا مجموعة جديدة من العقود الآجلة للأسهم الفردية لثلاث من أبرز الشركات المدرجة، ورحبنا بإدراج أول صندوق للبيتكوين على مستوى المنطقة، إلى جانب اثنين من الصناديق المتداولة في البورصة، وأول صندوق استثمار عقاري في سوق دبي المالي، إلى جانب السماح بخدمة صناعة السوق على كافة الأوراق المالية المدرجة. كما أدرجت الحكومة الاتحادية للإمارات العربية المتحدة أول إصداراتها من السندات السيادية في ناسداك دبي، حيث فاقت طلبات الاكتتاب المستوى المستهدف بمعدل 5.6 مرة، لتظهر الدور الهام الذي تلعبه البورصة في تنمية اقتصاد الدولة بشكل عام ودبي بشكل خاص.

وقد قمنا بتمديد ساعات التداول من 4 إلى 5 ساعات يوميًا، كما عدلنا أسبوع العمل لمواكبة نظام عمل المستثمرين الدوليين بشكل أفضل، إلى جانب إلغاء الحد الأدنى لعمولة التداول بهدف دعم مستثمري التجزئة والمتداولين عبر الخوارزميات. كما حققنا خلال عام 2021 تقدماً هاماً في مجال تعزيز الشفافية، ودعم سيولة السوق وحماية حقوق المساهمين، إضافة إلى إنجاز شركة دبي للإيداع لنقلة نوعية في جهود التحول الرقمي، والتي أثمرت عن تحقيق التحسن المنشود في زيادة عدد المستثمرين الجُدد وتسهيل وصولهم إلى السوق بكفاءة أكبر.

وفي إطار تعزيز مكانتنا كواحدة من الشركات المفضلة للعمل على مستوى القطاع، من خلال ثقافتنا المؤسسية التي تقوم على الأداء والجدارة والتمكين؛ فقد اتخذنا

خطوات لتحقيق التكامل بين فرق العمل في سوق دبي المالي وناسداك دبي، مع الاستثمار في تنمية معارف وقدرات الكفاءات العاملة لدينا من خلال جهود التدريب والتطوير. وعززنا من التزامنا بمبدأ التوازن بين الجنسين والشمول، حيث بلغت نسبة النساء في قوتنا العاملة 57%، فيما يشكل الحضور النسائي نسبة 22% في مجلس إدارتنا، وذلك في نهاية عام 2021.

وُصّمت جميع هذه المبادرات والأنشطة لتعزيز قدراتنا التنافسية، والبناء على الأداء الإيجابي الذي حققناه خلال العام، وتحقيق المزيد من النمو للسنة المقبلة.

مكانة مثالية لتعزيز النمو المتسارع خلال عام 2022

نتطلع إلى السنة المقبلة بنظرة مليئة بالثقة بأولويات سوق دبي المالي ومكانته الحاليه والفرص والآفاق المتاحة له، إذ يتخذ نمو سوقنا الآن منحى تصاعدياً ومستداماً، مُعتمدين على بنيتنا التحتية عالمية المستوى، وممارساتنا في مجالات الحوكمة والتكنولوجيا، ومكانتنا الفريدة كوابية نحو الفرص التي يزر بها اقتصاد دبي.

كما نتطلع قدماً إلى استقبال الإدراجات الحكومية المرتقبة، والتي ستشكل محطة بارزة لسوق دبي المالي، وتدفع بعجلة نموه بقوة كبيرة من خلال استقطاب مُصدرين جددًا للأوراق المالية، بالتوازي مع تعزيز أنشطة قاعدة مستثمرينا الحاليين. ونسعى إلى أن نكون منصة فعالة تتيح لهذه الشركات المرموقة تسريع وتيرة نموها، والاستفادة من الفرص التي يتيحها إدراج أسهمها للتداول في السوق.

وعلى نطاق أوسع، سنواصل التركيز على تنفيذ استراتيجيتنا المتمثلة في تقديم منتجات جديدة، وتنمية الكفاءات العاملة لدينا، وتطوير البنية التحتية، وتسهيل الوصول إلى السوق لزيادة عدد المتعاملين، واستقطاب إدراجات جديدة من القطاع الخاص في دبي وخارجها على حد سواء. كما سنسعى إلى رفع معايير الاستدامة والحوكمة المؤسسية، وتعزيز مكانتنا الريادية على مستوى المنطقة في مجال تقارير الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية، وإدخال تقنيات جديدة لتحسين الكفاءة وتسهيل تقديم الخدمات لجميع المتعاملين في السوق.

ومن خلال المضي قُدماً وتعزيز إنجازاتنا في مختلف مجالات العمل الرئيسية، فإننا نسعى للمساهمة في تحقيق هدف دبي الاستراتيجية المتمثل في زيادة قيمة أسواق دبي المالية لتبلغ 3 تريليونات درهم إماراتي وتعزيز مكانة الإمارة كمركز حيوي لأسواق رأس المال على المستوى العالمي.

شكر وعرفان

في ختام هذه السنة التي كانت مليئة بالمحطات البارزة والزخم الكبير، أود أن أشكر قيادة دبي على رؤيتها، وعلى وضعها لاستراتيجية طموحة من شأنها تنمية اقتصاد الإمارة، وزيادة التميز النوعي للأسواق رأس المال فيها بما يتيح لهذه الأسواق تحقيق النجاح المستدام.

كما أود أن أتقدم بالشكر لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة على التوجيه الاستراتيجي الهادف إلى مواءمة استراتيجية سوق دبي المالي مع التطورات الاقتصادية لدبي، وأشكر أيضاً زملائي المتميزين في مختلف قطاعات سوق دبي المالي وناسداك دبي على جهدهم الكبير وتفانيهم في تنفيذ هذه الاستراتيجية.

وختاماً، أتوجه بالشكر إلى جميع المتعاملين في السوق على ثقتهم وتفاعلهم مع خططنا واستراتيجيتنا. ونحن إذ نتطلع إلى الحفاظ على هذا الزخم واستغلال الفرص المتاحة أمامنا، ندعوكم جميعاً للمشاركة في رحلة النمو المشوقة التي تنتظرنا في سوق دبي المالي.

نموذج العمل

عزز سوق دبي المالي دوره المحوري في التنمية الاقتصادية لإمارة دبي ودولة الإمارات عموماً، حيث واصل السوق مساهميه لتقديم قيمة مضافة مستدامة إلى مساهمينا وكافة متعاملينا من خلال بناء منظومة متنوعة ومتكاملة من الشركات المُصدرة والمستثمرين وشركات الوساطة ومقدمي الخدمات مدعومة بأحدث التقنيات والابتكار المستمر والالتزام العميق بمعايير الاستدامة العالمية.

نقاط قوتنا الرئيسية

أداء مالي مستدام

- شركة مساهمة عامة برأسمال مدفوع يبلغ 8 مليارات درهم إماراتي.
- ميزانية عمومية خالية من الديون ووضع مالي قوي.
- أداء مالي وتشغيلي متفوق؛ تكاليف مستقرة بمعدل نمو تراكمي سنوي يقل عن 1% بين 2011 - 2021.

تميز في الأداء التشغيلي

- منصة تداول عالمية المستوى: يشكل نظام الإطار المالي (NFF) من شركة ناسداك منظومة عمل متكاملة للتداول توفر أحدث تطبيقات التداول والرقابة والمقاصة ونشر معلومات السوق ضمن بروتوكول عالي الكفاءة.
- أداء تشغيلي متفوق بفضل التكامل الرأسي لسلسلة القيمة بالإضافة إلى وجود شركات تابعة مستقلة لخدمات ما بعد التداول.
- حضور رائد في مجال خدمات البورصة الذكية من خلال مجموعة واسعة من الحلول التي تشمل الخدمات الإلكترونية ومنصة الاكتتاب الإلكتروني، بالإضافة إلى عمليات التسجيل الرقمي للمستثمرين.

أصولنا البشرية

- بوجود 155 موظفاً لدى السوق، ندرك بأن قوة المؤسسة ترتبط بشكل مباشر مع قدرتها على جذب واستمرارية أفضل الموظفين.
- يتمتع فريق الإدارة التنفيذية في سوق دبي المالي بخبرة جماعية تزيد عن 236 عاماً.

أصولنا الفكرية

- يشمل ذلك ترخيص سوق دبي المالي والعلامات التجارية التابعة، فضلاً عن قاعدة بيانات السوق الضخمة.

منظومة عمل شاملة

- بورصتان ضمن سوق رأسمال واحد، وهما سوق دبي المالي وسوق ناسداك دبي ولكل منهما مزاياه.
- جهتان تنظيميتان، حيث تتولى كل من هيئة الأوراق المالية والسلع وسلطة دبي للخدمات المالية تنظيم سوق دبي المالي وناسداك دبي على الترتيب.
- أكثر من 852,000 مستثمر.
- 25 شركة وساطة و3 شركات صانعة للسوق.

نموذج خلق القيمة



نعمل في سوق دبي المالي على خلق القيمة المستدامة إذ يركز نموذج عملنا إلى استراتيجية متكاملة وإطار راسخ للحوكمة وإدارة المخاطر، فضلاً عن التزامنا بمعايير الاستدامة العالمية.

المتعاملون

المساهمون

- التزام قوي تجاه مساهمينا يركز على سجل حافل بتوزيعات الأرباح، حيث بلغ إجمالي توزيعات الأرباح ما قيمته 4.04 مليار درهم إماراتي بنهاية عام 2021.
- سجل إجمالي القيمة السوقية نمواً سنوياً متراكماً بنسبة تزيد عن 8% منذ عام 2012.

المتعاملون في السوق

- المستثمرون: وصل إجمالي قيمة التداول لعام 2021 إلى 72.3 مليار درهم إماراتي (مرتفعة بنسبة 10.2% مقارنة بالعام السابق).
- الشركات المصدرة: نقدم للشركات الحكومية والشركات العائلية والخاصة، منصة عالية الكفاءة لجمع التمويلات ما يتيح للجميع إمكانية تمويل الاستراتيجيات الخاصة بالنمو. ومنذ إنشاء سوق دبي المالي جمعت الشركات المُصدرة رؤوس أموال تزيد قيمتها عن 103 مليارات درهم إماراتي حتى نهاية العام 2021.
- الوسطاء: تشمل أنشطة التعاون المكثفة مع وسطائنا تقديم خدمات التداول عبر المنصات الرقمية والتطبيقات الذكية، وتنظيم ورش عمل توعوية والتدريب، وتصنيف الوسطاء حسب تميز أدائهم.
- نعمل على تعزيز التميز في مجالات الأعمال واتباع أفضل ممارسات الحوكمة وشؤون علاقات المستثمرين الخاصة بالشركات المصدرة.

الموظفون

- ينصب تركيز سوق دبي المالي على دعم المواهب وتعزيز التميز والإبداع والابتكار حيث تم تدريب أكثر من 80% من الموظفين خلال العام 2021.
- نفخر باعتماد أعلى مبادئ الشمول والمساواة بين الجنسين، حيث وصلت نسبة الإنثا ضمن فريق عمل السوق إلى 57% في نهاية العام 2021.

المساهمات المجتمعية

- استناداً إلى التزامنا الراسخ بالمساهمة الإيجابية للشركات، فإننا نوفر قيمة مضافة من خلال مشاركتنا الاستباقية مع الجهات المجتمعية على امتداد سلسلة القيمة المضافة بأكملها. ويشمل ذلك تقديم دورات تدريبية للطلاب، والندوات التعليمية الافتراضية عبر الإنترنت إلى مجموعة واسعة من الوسطاء والمستثمرين والموظفين.
- كما نلعب دوراً محورياً في دعم التنمية الاقتصادية، ونلتزم بتعزيز الاستدامة الاقتصادية في الدولة.

أولوياتنا الاستراتيجية

يسعى سوق دبي المالي إلى تعزيز حضوره الرائد في المنطقة بما يتماشى مع رؤيته بأن يصبح "سوق مالية إقليمية بمقاييس عالمية". وساهمت جهودنا الاستراتيجية المستمرة بشكل فاعل في ترسيخ مكانة دبي كمركز حيوي للأسواق رأس المال على المستوى العالمي من خلال تطبيق أفضل الممارسات العالمية، ومواكبة الاحتياجات المتنامية للمستثمرين على المستويين المحلي والدولي.

وانسجاماً مع خطة دبي الاستراتيجية الرامية لتطوير الأسواق والتداولات المالية بما يتماشى مع رؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة، رئيس مجلس الوزراء، وحاكم دبي "رعا الله"، وتحت إشراف سمو الشيخ مكتوم بن محمد بن راشد آل مكتوم، نائب حاكم دبي، نائب رئيس مجلس الوزراء وزير المالية، ورئيس اللجنة العليا لتطوير أسواق المال والبورصات في دبي؛ تهدف استراتيجية شركتنا لدعم التنمية المستدامة من خلال التركيز على الأولويات الاستراتيجية التالية خلال العام 2021:



الركائز الاستراتيجية



زيادة الإدراجات وتنويع المنتجات

- زيادة الاكتتابات الأولية والإدراجات في كل من سوق دبي المالي وناسداك دبي، والاستفادة من خيارات الإدراج المرنة والمتنوعة مثل:
 - سوق الإدراج الرئيسي وسوق الإدراج المباشر للشركات الخاصة في سوق دبي المالي.
 - السوق الرئيسي وسوق النمو في ناسداك دبي للشركات الصغيرة والمتوسطة وشركات الاقتصاد الجديد، بينما توفر السوق الخاصة في ناسداك دبي حلاً فعالاً للتقاص والتسوية والإيداع لإجراءات الشركات المتعلقة بالأسهم.
- إضافة منتجات مالية متنوعة تشمل الأسهم، وأدوات الدخل الثابت، ومشتقات الأسهم، وصناديق المؤشرات المتداولة.



وصول سلس لكافة خدمات السوق

- زيادة عدد شركات الوساطة الموفرة للحلول التقنية المتطورة، وأعضاء التقاص العام والصناديق الصانعة للسوق، بالإضافة إلى تعزيز أنشطة الوصول المباشر إلى السوق.
- استقطاب المستثمرين الجدد مع التركيز على الأجيال الشابة من خلال القنوات الرقمية.



رفع الفعالية التشغيلية والأتمتة

- أتمتة العمليات الرئيسية لمرحلة ما بعد التداول.
- تنفيذ 80% من العمليات الداخلية غير المرتبطة بالتداولات في نفس اليوم.



تطوير المواهب والأداء

- مواءمة آليات تطوير أداء الموظفين مع أهداف الشركة المتعلقة بالأداء.
- تطوير مهارات خبراء أسواق رأس المال المستقبليين.

وصف موجز:

الإنجازات لعام 2021

- أعلنت دبي في شهر أكتوبر الماضي عن خطط لإجراء اكتتابات عامة أولية لعشرة شركات حكومية ومملوكة للدولة، والتي ستسهم بشكل فاعل في تحفيز معدلات النمو في السوق.
- إطلاق برنامج حوافز غير مسبوق لتشجيع الاكتتابات الأولية الجديدة وعمليات الإدراج لشركات القطاع الخاص في أسواق رأس المال بدبي.
- إطلاق مجموعة جديدة من العقود الآجلة للأسهم الفردية لثلاث من أبرز الشركات المدرجة وهي: أرامكس، وشركة العربية للطيران، وشركة الإمارات للاتصالات المتكاملة (دو).
- شهدت ناسداك دبي الإدراج المزدوج لصندوق البيتكوين لشركة 3iQ أول صندوق بيتكوين رئيسي مُنظَّم في العالم يتم إدراجه في أسواق رأس المال في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، سعياً لتنويع فئات الأصول.

- إضافة اثنتين من الشركات المزودة لخدمات التداول بالهامش قصير الأجل ليصل عددها إلى ثلاث شركات.
- إعلان حكومة دبي خلال شهر أكتوبر عن إنشاء صندوق صانع للسوق بقيمة مليار درهم إماراتي لتعزيز أنشطة التداول في سوق دبي المالي، وصندوق بقيمة مليار درهم إماراتي لتشجيع شركات التكنولوجيا على إدراج أسهمها في البورصة.
- ارتفاع في عدد المستثمرين الجدد في السوق بنسبة تزيد عن 100% من خلال استقطاب 7,342 مستثمراً جديداً في عام 2021.
- إلغاء الحد الأدنى لعمولة التداول على الأوراق المالية المدرجة في إطار مبادرات سوق دبي المالي الرامية لتعزيز مشاركة مستثمري التجزئة في السوق وكافة المتداولين.

- أتمتة عمليات المقاصة المركزية للأوراق المالية في دبي لزيادة مستويات الكفاءة والدقة، والتي تركز بالدرجة الأولى على التداولات الخاصة بالمؤسسات وعمليات التسوية اليومية.
- يواصل سوق دبي المالي الاستثمار في البنية التحتية للتحويل الرقمي وتكنولوجيا المعلومات بهدف الارتقاء بالكفاءة والفاعلية لجميع المتعاملين.

- تستند جميع مؤشرات الأداء الرئيسية السنوية للموظفين إلى الأهداف الاستراتيجية لسوق دبي المالي مع التركيز على تحقيق النمو.
- عقد جلسات توعية شهرية حول منتجات وخدمات سوق دبي المالي "افهم سوقك".
- مواصلة تنمية المواهب والقدرات من خلال التدريب على المنتجات المالية، مع حصول بعض الموظفين على شهادات في مختلف مجالات القطاع.

البيئة الاقتصادية والتنظيمية

احتفلت دولة الإمارات العربية المتحدة في عام 2021 باليوبيل الذهبي لتأسيسها، وقد أبرزت تلك الاحتفالية المسيرة المشرفة التي سجلتها الدولة على مدى 50 عاماً الماضية في التنمية والتنوع الاقتصادي بما جعلها محط إعجاب على المستوى العالمي. وتؤكد القيادة الحكيمة للدولة في خطتها للخمسين عاماً القادمة أن ما حققته الإمارات من إنجازات كبيرة تشكل مجرد البداية في مسيرة الازدهار والتطور لتحقيق مزيد من النجاح.

وأظهرت دبي وأسواقها المالية خلال العام 2021 مرونة وقوة جلوية خلال هذه الأوقات الاستثنائية، ما يبرهن على المزايا الفريدة التي توفرها للمواطنين والمقيمين والشركات والمستثمرين على حد سواء. وتحقق ذلك من خلال مواجهة التحديات المستمرة لهذا العام، لتبرز دبي كواحدة من أقوى المراكز المالية العالمية استناداً إلى رؤية واضحة واستراتيجية شاملة للتنمية الاقتصادية المستدامة.

دبي: صعود قوي كمركز مالي رائد على المستويين الإقليمي والدولي

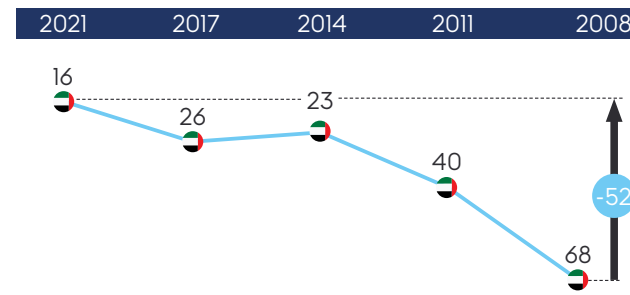
لم تقف الدولة عموماً، ودبي خصوصاً باعتبارها محرك الاقتصاد غير النفطي للإمارات، مكتوفة الأيدي تجاه تداعيات جائحة كوفيد-19. ونجحت الدولة بإجراء إصلاحات اقتصادية وتنظيمية جذرية أثناء قيامها بتنفيذ واحدة من أفضل حملات التطعيم لحماية المواطنين والمقيمين والزوار، فضلاً عن الحفاظ على استمرارية الأعمال التجارية لتسريع وتيرة التعافي الاقتصادي من تداعيات الجائحة العالمية. وأقدمت الدولة على تنفيذ سلسلة من الإصلاحات شملت على سبيل المثال إتاحة الفرصة أمام المستثمرين الأجانب لتملك الشركات بنسبة 100% في قطاعات استراتيجية، وحماية الملكية الفكرية والبيانات، فضلاً عن استحداث فئات جديدة للتأشيرات وحماية العمال. ويضاف ذلك كله إلى الأسس الاقتصادية القوية، والمستوى الرفيع لجودة الحياة، والقدرة على جذب المواهب العالمية، مما ساهم في ترسيخ مكانة الدولة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، فضلاً عن الارتقاء بمستوى التنافسية لدبي على المستوى العالمي كوجهة موثوقة للاستثمار الأمر الذي يمنحها زخماً قوياً للمضي قدماً نحو تحقيق التقدم والازدهار.

ومع انتعاش أسعار النفط في عام 2021 إلى متوسط يتجاوز 70 دولار أمريكي للبرميل، والذي يمثل ارتفاعاً بنسبة تزيد عن 70% بالمقارنة مع عام 2020؛ نجحت حكومات دول الخليج العربي بتقليص العجز في ميزانياتها بشكل كبير. وساعدت استضافة إكسبو 2020 دبي، إلى جانب انتعاش قطاع السياحة الذي أدى إلى زيادة الطلب المحلي، على تسجيل أداء إيجابي في نمو الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي لدولة الإمارات خلال هذا العام ليحقق نمواً بحوالي 3.5% في أعقاب الانكماش الحاد الذي شهده في عام 2020 والمرتبط بتداعيات جائحة كوفيد-19.

وتشير توقعات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي إلى نمو الاقتصاد الإماراتي بنسبة 4.2% في عام 2022، بارتفاع عن مستويات النمو المقدر للعام الماضي والتي بلغت 2.1% في المقابل، تتوقع دائرة الاقتصاد والسياحة بدبي بأن ينمو الناتج المحلي الإجمالي للإمارة بنسبة 3.1% في عام 2021 وبنسبة 3.4% في عام 2022.

وتتمتع دولة الإمارات عموماً، ودبي على وجه التحديد، بقدرة كبيرة على مواجهة مختلف التحديات واغتنام الفرص المتاحة، على الرغم من التحديات الكبيرة وحالة عدم اليقين التي قد تؤثر على الزخم الاقتصادي الإيجابي على المستويين الإقليمي والدولي، بما في ذلك ظهور متحورات جديدة لفيروس كورونا وزيادة التضخم وارتفاع مستويات الفائدة وصعود الدولار الأمريكي. ومن المتوقع على سبيل المثال أن تعمل الدولة على تعزيز حضورها الرائد في قائمة الاقتصادات التي نجحت بالتعافي من تداعيات الأزمة الصحية العالمية بفضل برامج التحفيز والإصلاح الاقتصادي، بالإضافة إلى اتباعها منهجية استباقية لدعم الانفتاح الاقتصادي وتعافي القطاع السياحي، ودفع القطاعات الاقتصادية الرئيسية الأخرى لممارسة أنشطتها بشكل اعتيادي. وقد تم أخذ النمو الاقتصادي غير النفطي للإمارات بالاعتبار عند إعداد الميزانيات الوطنية للدولة للعام المقبل إلى جانب المساهمات الأكبر من القطاع النفطي، ما سيؤدي على الأرجح إلى تعزيز الثقة بالسوق وزيادة استثمارات القطاع العام في عام 2022. ومن المتوقع أن تؤدي رؤية القيادة الحكيمة والمبادرات والإصلاحات العديدة إلى دفع عجلة النمو الاقتصادي المستدام، ليس على المديين القريب والمتوسط فحسب، وإنما على المدى الطويل أيضاً.

التطور في تصنيف سهولة ممارسة الأعمال منذ عام 2008



منظمة الشفافية الدولية

مؤشر مدركات الفساد الإمارات

- **المرتبة 1** في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا العالمية
- **المرتبة 24** - عالمياً

تصنيفات ائتمانية مرتفعة الإمارات

- وكالة ستاندرد آند بورز: **AA** / نظرة مستقبلية مستقرة
- وكالة موديز: **Aa2**
- وكالة فيتش: **AA**



البنك الدولي

سهولة ممارسة الأعمال

دبي

- **المرتبة 1** في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا العالمية
- **المرتبة 16** عالمياً



المعهد الدولي للتنمية الإدارية 2021

تصنيف التنافسية العالمية الإمارات

- **المرتبة 9** - التنافسية الاقتصادية العالمية
- **المرتبة 9** - الأداء الاقتصادي
- **المرتبة 3** - الكفاءة الحكومية
- **المرتبة 1** على مستوى الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في جميع ما سبق



منصة عالمية لإدراج الصكوك ناسداك دبي

- **المرتبة 2** عالمياً للإدراجات الدولية للصكوك
- **93** إدراجاً للصكوك بقيمة إجمالية تعدّت حاجز الـ **79 مليار دولار أمريكي**



تصنيفات ائتمانية مرتفعة الإمارات

- وكالة ستاندرد آند بورز: **AA** / نظرة مستقبلية مستقرة
- وكالة موديز: **Aa2**
- وكالة فيتش: **AA**

أسواق رأس المال في دبي: إنجازات غير مسبوقة ودعم شامل للنمو

تُعد أسواق رأس المال في دبي نقطة وصول رئيسية للشركات المُصدرة للأوراق المالية والمستثمرين من جميع أنحاء المنطقة والعالم، للاستفادة من النمو اللافت لدبي وإمكاناتها الهائلة كلاعب رئيسي في المنظومة المالية العالمية. وقامت حكومة دبي في نهاية عام 2021 بتشكيل اللجنة العليا لتطوير أسواق المال والبورصات في دبي، كما أعلنت عن خطط لإدراج 10 شركات حكومية وشبه حكومية في سوق دبي المالي انسجاماً مع الهدف المعلن للإمارة والمتمثل بزيادة قيمة أسواق دبي المالية وبورصاتها إلى ثلاثة تريليونات درهم إماراتي.

وفي إطار تسريع وتيرة عمليات الإدراج الجديدة في مختلف القطاعات، والتي تشمل قطاعات الطاقة والخدمات اللوجستية وتجارة التجزئة؛ تم تحديد أسماء أربعة من الشركات العشرة التي تم الإعلان عنها وهي:

- هيئة كهرباء ومياه دبي:** الجهة النازمة ومزود خدمات الطاقة والمياه في دبي.
- سالك:** نظام التعرف المرورية في دبي.
- مجموعة تيكوم:** تتولى إدارة المنطقة الحرة ومجمّعات الأعمال، بما في ذلك مدينة دبي للإنترنت، ومدينة دبي للإعلام، وحي دبي للتصميم، ومجمّع دبي الصناعي.
- مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي (إمباور):** أكبر مزود لخدمات تبريد المناطق في العالم.

تعزيز الحوكمة والشفافية

أثمر التزام أسواق رأس المال بدبي بجوانب الحوكمة والشفافية والمساءلة وفق أفضل الممارسات والمعايير العالمية، عن نجاح هذه الأسواق على مدى السنوات الماضية. ويُعدّ هذا الالتزام من الركائز الأساسية في جميع مؤسسات حكومة دبي وأسواقها وعملياتها وحتى بين موظفيها، ويخضع للتدقيق والتحسين المستمرين لضمان الالتزام بالمعايير العالمية وإرساء معايير جديدة أخرى للمنطقة والعالم. وأطلقت حكومة دبي في عام 2021 العديد من المبادرات وعمليات الإصلاح لتعزيز هذا الالتزام، ومنها:

- تشكيل لجنة تتولى مراقبة حقوق المساهمين والمستثمرين والإشراف عليها وحمايتها، وتعزيز مبادئ الشفافية والامتثال للقوانين في أسواق دبي للأوراق المالية وأسواق السلع من خلال التعاون الفاعل بين الجهات المعنية ذات الصلة.

- تشكيل **دوائر قضائية مختصة لأسواق رأس المال** في دبي للفصل في منازعات الأوراق المالية، سواء الكبيرة أو الصغيرة منها، بمنتهى الكفاءة بحسب القيمة المالية لكل قضية.
- إجراء إصلاحات هيكلية وتنظيمية** لجذب أصول رقمية جديدة لتنتقل من دبي، ودعم عوامل التنمية المستدامة وإعداد التقارير المتعلقة بها بما يساهم في رسم ملامح اقتصاد دبي مستقبلاً.

دعم السيولة وعمليات الإدراج في السوق

واصلت حكومة دبي وأسواق رأس المال التابعة لها ترسيخ التزامها في قيادة جهود تنويع الاقتصاد، من خلال استقطاب ودعم الشركات المُصدرة والمستثمرين في الإمارات والمنطقة وجميع أنحاء العالم. وتجسدت هذه الجهود في التطورات التالية:

- إنشاء صندوق صانع للسوق تصل قيمته إلى ملياري درهم إماراتي (545 مليون دولار أمريكي)** لزيادة السيولة والنشاط في الأسواق.
- إنشاء صندوق بقيمة مليار درهم إماراتي (272 مليون دولار أمريكي) لتوفير الدعم اللازم لعمليات الاكتتاب العام الأولي لشركات التكنولوجيا** وتشجيع المنتجات والحلول المالية المبتكرة.
- إطلاق برنامج حوافز سوق دبي المالي** بهدف تشجيع عمليات الاكتتاب الأولي وعمليات الإدراج لشركات القطاع الخاص في أسواق رأس المال بدبي، من خلال تقديم الدعم المالي لتكاليف الاكتتاب العام الأولي ومرحلة ما بعد الإدراج وتقليل الرسوم.

وساهم في إنجاز هذه التطورات الالتزام المستمر في طرح منتجات مالية جديدة ومبتكرة لاستقطاب المستثمرين والارتقاء **بالمكانة الرائدة التي تتميز بها دبي على المستويين الإقليمي والعالمي**، ويشمل ذلك:

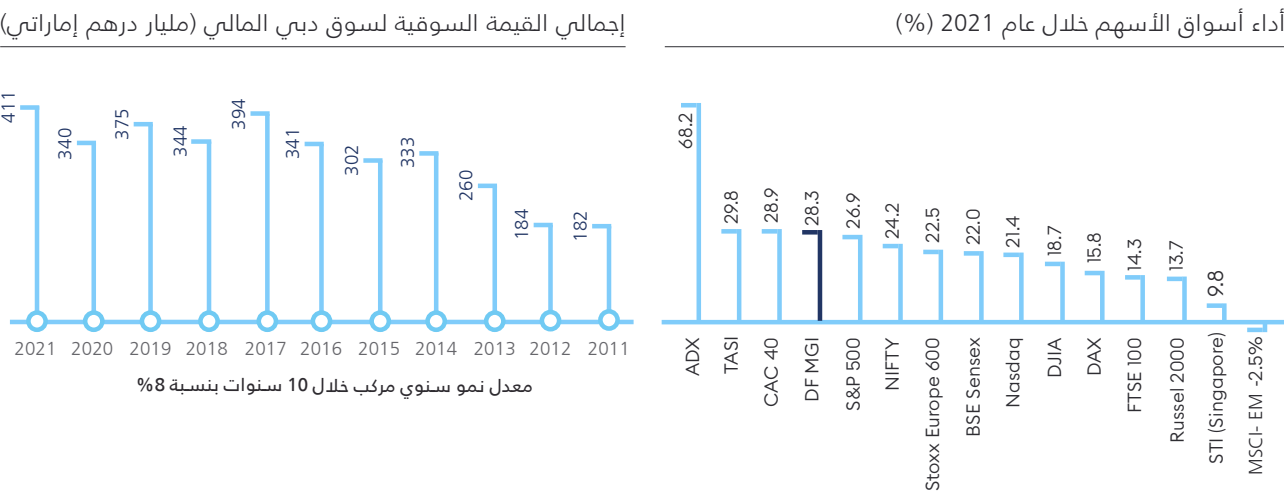
- إدراج اثنين من صناديق المؤشرات المتداولة للأسهم الإماراتية.
- إدراج أول صندوق بيتكوين رئيسي مُنظم في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.
- إطلاق أول صندوق استثمار عقاري في سوق دبي المالي. التوسع المتسارع لسوق العقود المستقبلية للأسهم.

أداء سوق دبي المالي

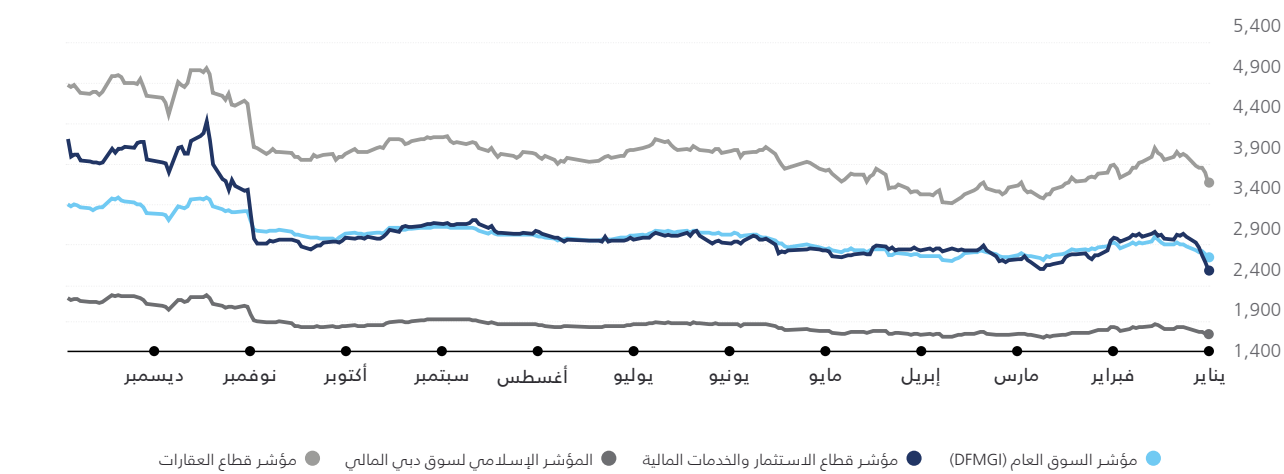
شهد سوق دبي المالي نجاحاً مستمراً خلال عام 2021، حيث قدم أداءً قوياً مدفوعاً بشكل رئيسي بالنمو المحقق بنسبة 10.2% في إجمالي قيمة التداول التي وصلت إلى 72.3 مليار درهم إماراتي. ووصل متوسط قيمة التداول اليومية إلى 290.5 مليون درهم إماراتي بالمقارنة مع 260.8 مليون درهم في عام 2020 بنسبة زيادة بلغت 11.4%، ومقارنة مع 213.2 مليون درهم في عام 2019 بنسبة ارتفاع بلغت 36.3%. وارتفع إجمالي القيمة السوقية بنسبة 20.5% لتصل إلى 411 مليار درهم إماراتي في نهاية عام 2021، مسجلاً بذلك معدل نمو تراكمي سنوي تجاوز نسبة ال 8% خلال 10 سنوات. وجاء هذا الأداء المتميز مدفوعاً بشكل رئيسي بالتحسن المستمر الذي يشهده الاقتصاد الوطني والأرقام المشجعة التي حققتها القطاعات الاقتصادية الرئيسية، مثل السياحة والعقارات، فضلاً عن الأداء القوي للشركات المدرجة. وبلغت هذه العوامل المثمرة ذروتها بفضل التأثيرات الإيجابية التي وفرتها خطة دبي الاستراتيجية الرامية إلى تطوير أسواقها المالية وزيادة القيمة الإجمالية لأسواق رأس المال إلى 3 تريليونات درهم إماراتي، مع برنامج لإدراج 10 شركات حكومية وشبه حكومية في سوق دبي المالي.

أداء إيجابي على مستوى القطاعات

تفوّق سوق دبي المالي على معظم أسواق الأسهم في المنطقة خلال عام 2021، حيث ارتفع المؤشر العام لسوق دبي المالي بنسبة 28% على أساس سنوي وصولاً إلى 3,196 نقطة، وهي أعلى زيادة سنوية له منذ عام 2013 .



مؤشرات سوق دبي المالي لعام 2021



رسالة الرئيس التنفيذي المالي

نستعرض من خلال هذا الملخص الأداء المالي لشركة سوق دبي المالي ليشهد بذلك على نهاية عام ناجح آخر، قمنا خلاله بالعديد من التحسينات المتعلقة بتسهيل إمكانية الوصول والاستفادة من كافة خدمات السوق، وتنوع المنتجات وتطوير الخدمات، فضلاً عن التركيز على رفع الكفاءة التشغيلية و الابتكار.

أنهى سوق دبي المالي العام 2021 بصافي ربح موحد قدره 99.1 مليون درهم إماراتي وبهامش ربح صافٍ نسبته 33.2%، ويعمل السوق الآن حثيثاً على تسريع النمو على جميع الأصعدة وذلك في ظل الإعلان عن الخطط لإدراج 10 شركات حكومية وشبه حكومية في سوق دبي المالي. الأمر الذي من شأنه أن يرفع من قدرة السوق على تعظيم القيمة المضافة للمساهمين.

علي الهاشمي

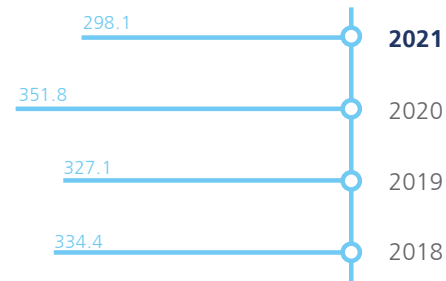
الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستراتيجية



فيما يلي أهم النتائج المالية الموحدة التي حققتها شركة سوق دبي المالي (ش.م.ع.) متضمنة نتائج الشركات التابعة لكل من شركة ناسداك دبي المحدودة وشركة دبي للمقاصة والإيداع المركزي القابضة، وذلك عن الفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

الإيرادات

الإيرادات التشغيلية الموحدة (مليون درهم إماراتي)



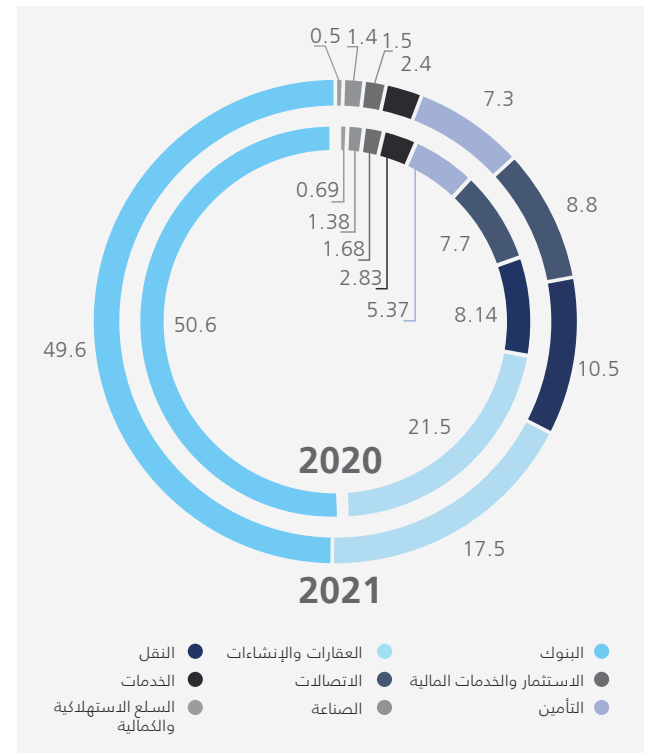
بلغ إجمالي الإيرادات الموحدة لشركة سوق دبي المالي خلال العام 2021 ما قيمته 298.1 مليون درهم إماراتي، وجاء هذا نتيجة لارتفاع إيرادات التداول في سوق دبي المالي بنسبة 6% مقارنة بالعام السابق، متأثراً بالتراجع في إيرادات الاستثمار والتي انخفضت بنسبة 31% تبعاً لتراجع أرباح الودائع بشكل رئيسي. وارتفعت إجمالي الإيرادات الموحدة خلال الربع الأخير من السنة، وذلك بنسبة 67% ليصل إلى 112.4 مليون درهم إماراتي، مقارنة بـ 67.2 مليون درهم إماراتي خلال الفترة ذاتها من عام 2020.

فيما يتعلق بمساهمة مختلف القطاعات في إجمالي قيمة التداول، حقق قطاع العقارات والإنشاءات أعلى قيمة تداول وقدرها 29.8 مليار درهم إماراتي، أي ما يعادل 41.2% من إجمالي قيمة التداول. جاء قطاع البنوك في المرتبة الثانية ليسجل 19.1 مليار درهم إماراتي بنسبة 26.4%، يليه قطاع الاستثمار والخدمات المالية بقيمة 11.7 مليار درهم إماراتي وبنسبة 16.2%، وقطاع النقل بقيمة 4.9 مليار درهم إماراتي وبنسبة 6.7%. وبلغت قيمة التداول للصفقات المباشرة 1.9 مليار درهم بنسبة 2.7%، بينما توزعت أحجام التداول المتبقية على بقية القطاعات المدرجة في سوق دبي المالي بنسب متفاوتة. وتجدر الإشارة إلى النمو الكبير الذي سجلته قيمة التداول خلال الربع الرابع من العام 2021 مقارنةً بالفترة نفسها من العام السابق، حيث بلغ معدل النمو 125.5% في أعقاب القرارات التي أعلنت عنها الحكومة في شهر أكتوبر الماضي.

إجمالي قيمة التداول في عام 2021 (مليار درهم إماراتي)

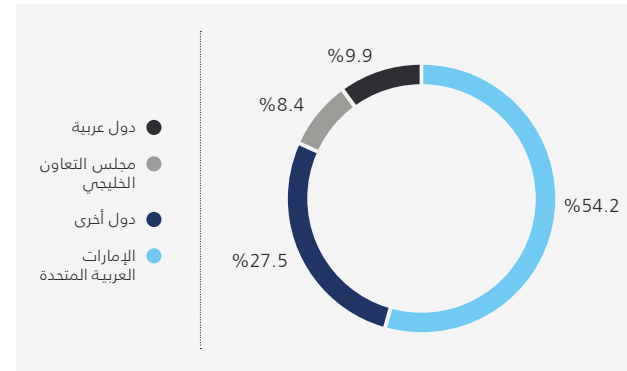


مساهمة القطاع في القيمة السوقية



استطاع سوق دبي المالي خلال عام 2021 استقطاب 7,342 مستثمراً جديداً ليصل إجمالي قاعدة المستثمرين في السوق بنهاية العام إلى 852,212 مستثمراً. كما حافظ السوق على الحضور المتميز للمستثمرين الأجانب، حيث بلغت حصتهم ما نسبته 46% من إجمالي قيمة التداول في السوق، وبلغ صافي عمليات الشراء نحو 1.9 مليار درهم إماراتي. هذا وبلغت نسبة ملكية المستثمرين الأجانب من إجمالي القيمة السوقية 22.5% بحلول نهاية عام 2021.

أحجام التداول بحسب الجنسية 2021



أداء ناسداك دبي

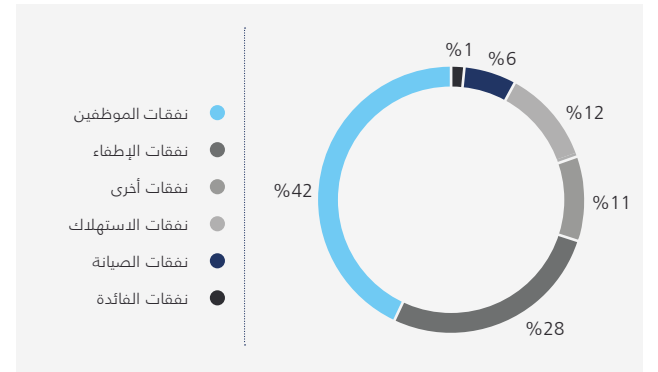
نجحت ناسداك دبي في الحفاظ على مكانتها بين أبرز مراكز إدراج الصكوك العالمية، فضلاً عن قدرتها على استقطاب القيمة والعدد الأكبر من عمليات إدراج السندات. وخلال عام 2021، رحبت ناسداك دبي بإدراج صكوك وسندات بقيمة 23.1 مليار دولار أمريكي، تتوزع بين 11.9 مليار دولار أمريكي من الصكوك و11.2 مليار دولار أمريكي من السندات. وارتفع عدد الإدراجات الجديدة إلى 30 إدراجاً في عام 2021 مقارنة بـ 26 إدراجاً في عام 2020. وجاءت الإدراجات من جهات إصدار سيادية ومؤسسية مرموقة، مثل الحكومة الاتحادية للإمارات وحكومة إندونيسيا وبنك التعمير الصيني والبنك الإسلامي للتنمية وحكومة المالديف، ما يشكل دليلاً ملموساً على ثقة جهات الإصدار الإقليمية والدولية في اللوائح والهياكل التنظيمية والخدمات عالمية المستوى التي تقدمها ناسداك دبي.

وفيما يتعلق بأداء سوق الأسهم، سجل مؤشر فوتوسي ناسداك دبي الإمارات 20 لبورصة ناسداك دبي، الذي يتتبع أداء أسهم أكبر الشركات المدرجة في البورصات الإماراتية، نمواً قوياً نسبته 39.9% خلال عام 2021، ليصل في نهاية العام إلى 4,284.7 نقطة. أما بالنسبة لنشاط التداول، بلغ إجمالي قيمة الأسهم المتداولة في ناسداك دبي 21 مليون دولار أمريكي في عام 2021، في حين بلغ حجم التداول 35 مليون سهم.

النفقات

بلغ إجمالي النفقات خلال العام 2021 ما قيمته 198.9 مليون درهم إماراتي مقارنة بـ 209.2 مليون درهم إماراتي مقارنة بالعام السابق، ويتبنى سوق دبي المالي أفضل الممارسات العالمية في الحفاظ على الكفاءة التشغيلية المقرونة بتحقيق هوامش ربحية، إذ لم يتعد الارتفاع السنوي التراكمي للنفقات ما نسبته 1% خلال الفترة ما بين 2011 إلى 2021.

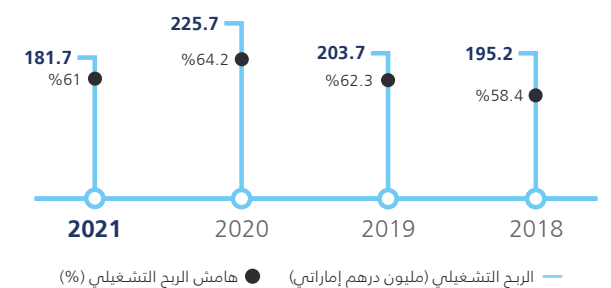
توزيع المصاريف في العام 2021



الربح التشغيلي قبل خصم مصاريف الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء (EBITDA)

بلغ الربح التشغيلي قبل خصم مصاريف الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء 181.7 مليون درهم إماراتي في نهاية العام 2021 مقارنة مع 225.7 مليون درهم إماراتي في نهاية العام السابق. وعليه، فقد بلغ هامش الربح التشغيلي 61% كما في نهاية العام 2021 مقارنة بـ 64.2% في نهاية العام السابق.

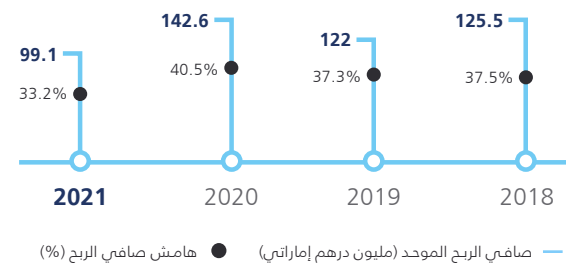
الربح التشغيلي قبل خصم مصاريف الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء (EBITDA)



صافي الربح

حققت شركة سوق دبي المالي صافي ربح موحد بلغ 99.1 مليون درهم إماراتي في نهاية العام 2021 وبلغ هامش صافي الربح 33.2%. وتسارع نمو صافي الربح الموحد خلال الربع الرابع من العام، وذلك إثر صدور إعلان حكومة دبي وأثره الإيجابي على إقبال المستثمرين، ليحقق قفزة بنسبة 295% ويصل إلى 64.7 مليون درهم إماراتي، مقارنة بـ 16.4 مليون درهم إماراتي للفترة ذاتها من العام السابق.

صافي الربح الموحد



الموجودات

بلغت قيمة موجودات شركة سوق دبي المالي 9,937.7 مليون درهم إماراتي في نهاية العام 2021 مقارنة بـ 9,901.3 مليون درهم إماراتي في نهاية العام السابق. تمتاز ميزانية شركة سوق دبي المالي بالثبات المالي من حيث خلوها من الديون والقدرة على سداد المطلوبات، حيث بلغت نسبة مجموع المطلوبات إلى مجموع الموجودات 20% خلال العام 2021 مقارنة مع 21.2% خلال العام السابق.

المطلوبات

بلغت قيمة مطلوبات شركة سوق دبي المالي 1,974.5 مليون درهم إماراتي في نهاية العام 2021 مقارنة بـ 2,100.7 مليون درهم إماراتي في نهاية العام السابق بانخفاض نسبته 6%.

إدارة المخاطر

إطار إدارة المخاطر

في خضم سعيه لتحقيق رؤيته ورسالته وأهدافه، يهدف إطار إدارة المخاطر الذي يطبقه سوق دبي المالي إلى رفع قدرة السوق على إدارة المخاطر مع قبول درجة معينة منها. يختلف مدى تقبل المخاطرة في سوق دبي المالي باختلاف النشاط الذي يتم الاضطلاع به، وتخضع أي مخاطر لتحليل التكلفة مقابل المنفعة قبل الموافقة عليها مع اتخاذ كافة التدابير والإجراءات المعقولة لتخفيفها.

ضمن هذا الإطار، وضع سوق دبي المالي عملية منهجية لتحديد وتحليل وتقييم المخاطر الاستراتيجية والتشغيلية التي يواجهها أثناء تسير أعماله. حيث تم بناء شبكة الإبلاغ عن المخاطر وتسجيلها لتبدأ بالموظفين كافة وذلك عبر تطبيق سياسة وإجراءات التبليغ عن الممارسات المخالفة والمخاطر وتعيين موظف مسؤول عن المخاطر في كل قسم من قطاعات السوق. بمجرد تحديد الخطر، يتم تسجيله وتتبعه من خلال سجل المخاطر. هذا، ويشرف على قسم إدارة المخاطر فريق مختص من السوق حيث تقوم لجنة التدقيق ومجلس الإدارة بالإشراف على قسم إدارة المخاطر المؤسسية. ويقوم سوق دبي المالي بالتنسيق المستمر لإطار إدارة المخاطر من خلال توفير سلسلة من ورش عمل للتوعية بالمخاطر وتعيين أدوار ومسؤوليات مختلفة لمفوضي إدارة المخاطر في كل القطاعات.

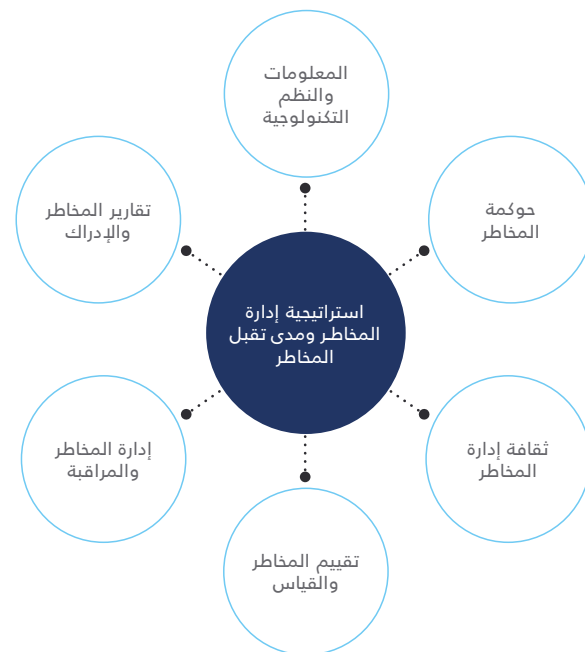
يضع سوق دبي المالي إدارة المخاطر بشكل استباقي على سلم أولوياته في تحقيقه لاستراتيجيته والتي تهدف إلى دفع عجلة النمو وزيادة العائدات ورفع القيمة المضافة المساهمين. وبناءً على ذلك، قام السوق بوضع استراتيجية وتنفيذ سياسات وإجراءات مصممة لقياس وإدارة ومراقبة والإبلاغ عن التعرض للمخاطر، والتي تتم مراجعتها بانتظام من قبل هيئات الإدارة والإشراف المختصة.

قام سوق دبي المالي بتطبيق نظام الرقابة الداخلية وإطار إدارة المخاطر للمؤسسات (ERM) وفقاً لمبادئ وبند أفضل الممارسات الصادرة عن عدة جهات في هذا المجال، حيث كان من أبرزها:

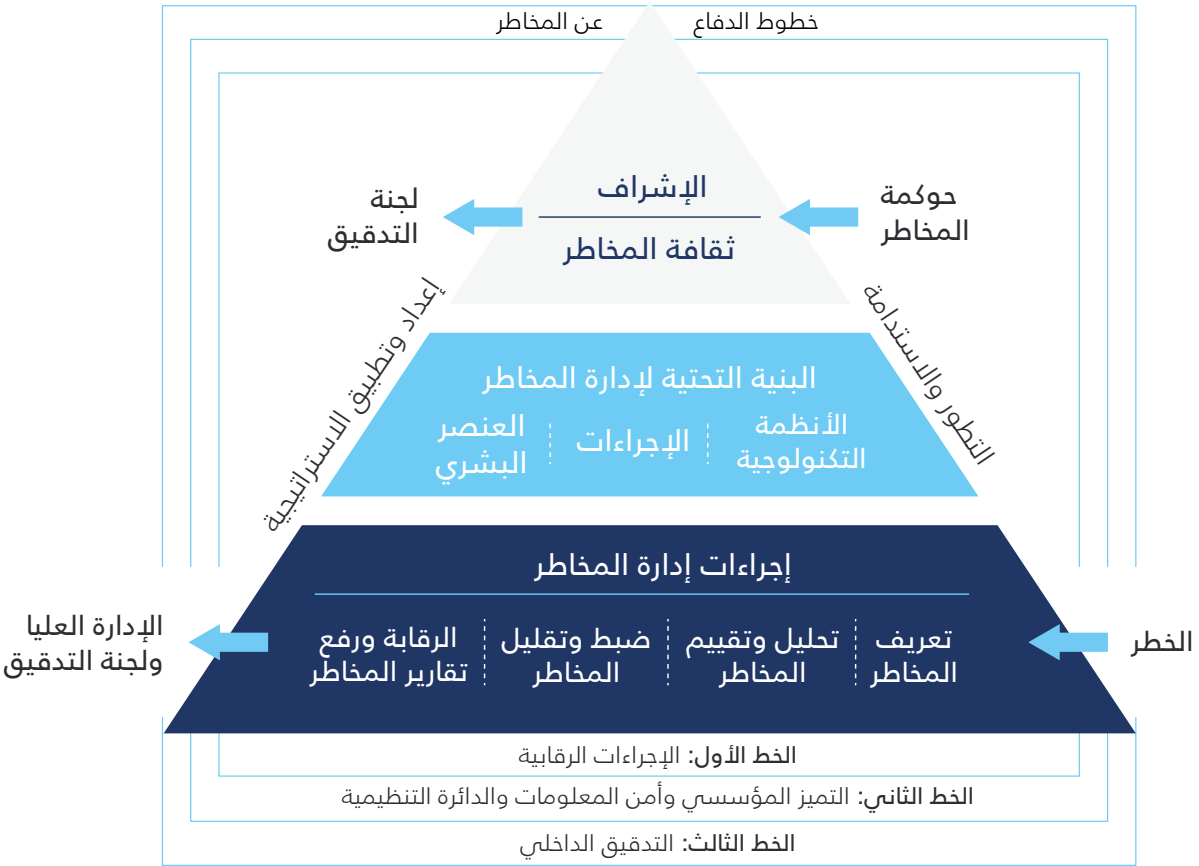
إطار الرقابة الداخلية الصادر عن كوسو (COSO ERM) ¹ والتي تعنى بربط نظام إدارة المخاطر باستراتيجية المؤسسة وأدائها وشهادة الجودة ISO31000:2018 نموذج عمل "كي بي إم جي" لإدارة المخاطر (ERM KPMG)، والتي تحدد جميعها أفضل الممارسات وتهدف إلى تحقيق أهداف المؤسسة.

¹ اللجنة المنظمات الراعية للجنة تريدواي (كوسو) هي مبادرة مشتركة لإدارة المخاطر ومنع الاحتيال.

مبادئ إدارة المخاطر في سوق دبي المالي متوافقة مع أهداف السوق الاستراتيجية



تكامل إطار إدارة المخاطر



ملخص لأهم المخاطر

كأي شركة، يواجه سوق دبي المالي أنواعاً مختلفة من المخاطر التي تنقسم إلى مخاطر استراتيجية ومخاطر العمليات. تؤثر البيئة الخارجية على المخاطر الاستراتيجية، في حين تشتمل مخاطر العمليات على المخاطر التشغيلية والمالية والامتثال للقوانين والأنظمة حيث تعمل الوحدات التشغيلية الداخلية على إدارة مخاطر العمليات بشكل منتظم. ومن أمثلة الهيئات الداخلية التي تعمل على إدارة مخاطر العمليات لجنة المطلعين، ولجنة التدقيق.

فيما يلي ملخص لفئات المخاطر الرئيسية وطرق إدارة سوق دبي المالي لها:

تفسير الخطر

المخاطر التي تؤثر على أداء السوق على المدى الطويل بما في ذلك العوامل الخارجية التي تحد من قدرة السوق على تنفيذ استراتيجيته وتؤثر على استمراريته. ويشمل ذلك على سبيل المثال لا الحصر؛ مخاطر السوق، ومخاطر المنافسة، والمخاطر الجيوسياسية، ومخاطر السمعة، والمخاطر المرتبطة بالمنتجات والخدمات والمخاطر الإلكترونية، ومخاطر تسرب البيانات، ومخاطر الخصوصية.

تؤدي أنشطة سوق دبي المالي إلى تعريضه لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية وتلك الأنشطة تنطوي على التحليل والتقييم وقبول وإدارة درجة معينة من المخاطر أو مجموعة من المخاطر. يعتبر قبول المخاطر عاملاً أساسياً في الأعمال المالية، كما تعتبر المخاطر التشغيلية نتيجة حتمية للاستمرار في خوض العمل التجاري. وبالتالي، يهدف السوق إلى تحقيق توازن مناسب بين المخاطر والعوائد وتقليل الآثار السلبية المحتملة على الأداء المالي لسوق دبي المالي.

تعالج هذه الفئة من المخاطر تلك المتعلقة بتشغيل الأعمال، وتكنولوجيا المعلومات والأمن، والمشاريع التكتيكية، واستمرارية الخدمة.

يتعرض سوق دبي المالي أثناء تنفيذ أعماله لخطر عدم الامتثال؛ إذ يمكن فرض عقوبات قانونية وخسائر مادية إذا ما قصر السوق في التصرف وفقاً لقوانين وأنظمة الحكومة الاتحادية والهيئات الحكومية الناطمة لعمله.

إدارة الخطر

يقوم سوق دبي المالي بإدارة التغيرات الناشئة عن تنفيذ مبادراته الاستراتيجية بحذر شديد، حيث يتم وضع تقييم شامل للمخاطر التي قد تؤثر على بيئة عمل السوق نتيجة لهذه المبادرات. يقوم مجلس إدارة سوق دبي المالي ولجنة التدقيق بمراجعة استراتيجية سوق دبي المالي والمخاطر المرتبطة بها والتأكد من تحديثها بشكل دائم بحيث تكون قطاعات السوق قادرة على خلق قيمة اقتصادية بأفضل فاعلية. كما يقوم مجلس الإدارة بتحليل المشهد التنافسي وآثاره على تنفيذ المبادرات الاستراتيجية عالية التأثير.

يتبع سوق دبي المالي سياسات مصممة لتحديد وتحليل هذه المخاطر بوضع سقف وضوابط مناسبة لها ومراقبتها. يعمل السوق كذلك على مراجعة سياساته لإدارة المخاطر بطريقة منتظمة لكي تشمل التغيرات في الأسواق والمنتجات وأفضل الممارسات. تضطلع الإدارة المالية للسوق بمراقبة وإدارة المخاطر المالية المتعلقة بعمليات السوق من خلال التقارير الداخلية حول المخاطر التي تعمل على تحليل التعرض للمخاطر بحسب درجة وحجم المخاطر. تنطوي تلك المخاطر على مخاطر السوق (بما فيها مخاطر صرف العملات الأجنبية، مخاطر الأسعار ومخاطر معدل الربح) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.*

يعمل سوق دبي المالي على تقليل المخاطر التشغيلية التي قد تؤدي إلى تعطيل عمليات السوق أو التسويات من خلال تطبيق ضوابط متينة تضمن استمرارية الأعمال. يتم مراجعة مخاطر تكنولوجيا المعلومات والمخاطر المتعلقة بالموظفين بشكل دوري. حاز السوق على شهادة الأيزو 22301:2019 ISO: يشهد على حرص سوق دبي المالي على مواجهة المخاطر المتعلقة باستمرار الأعمال. كما أن السوق حاصل على شهادة الأيزو المتعلقة بأمن المعلومات ISO27001:2013 .

يولي سوق دبي المالي أهمية كبرى لمخاطر عدم الامتثال، لذلك فهو يعمل بشكل وثيق مع جميع مشاركي السوق من أجل الامتثال للمتطلبات التنظيمية والقانونية. ويحافظ السوق على روابط قوية مع الجهات والهيئات التنظيمية وصانعي السياسات (مثل هيئة الأوراق المالية والسلع ووزارة الاقتصاد على سبيل المثال لا الحصر). كما يراقب سوق دبي المالي عن كثب التطورات الجديدة في الإطار التنظيمي، في حين يبادر السوق بمشاركاته في المناقشات والمشاورات مع السلطات التنظيمية المعنية لاقتراح التغيير وإبداء الرأي حول الإصلاحات التشريعية والتطورات التنظيمية المؤثرة على السوق بشكل منتظم.

* يمكن الاطلاع على تفاصيل المخاطر المالية بالرجوع إلى الملاحظة رقم 25 من البيانات المالية الموحدة في هذا التقرير.

فئة الخطر

المخاطر الاستراتيجية

المخاطر المالية

مخاطر التشغيل

مخاطر عدم الامتثال

استعراض تطورات الأعمال

واصلنا خلال عام حافل بالأحداث الاستثنائية تحسين كفاءة عملياتنا بوتيرة متسارعة ودفع عجلة الريادة في مجال الابتكار، وإضافة قيمة مستدامة لأعمالنا والارتقاء بتجربة مختلف المتعاملين من جهات الإصدار والمستثمرين والمساهمين.

أعلنت دبي، أواخر أكتوبر الماضي، عن خططها لإجراء اكتتابات عامة أولية لعشرة شركات حكومية، مما سيحفز النمو في سياق سعيها لوصول قيمة أسواقها المالية إلى 3 تريليونات درهم إماراتي، واستقطاب المزيد من الاستثمارات الأجنبية. وستوسع هذه الخطوة نطاق القطاعات الاقتصادية الممثلة في سوق دبي المالي، إلى جانب زيادة السيولة، والتي ستعزز بدورها ثقة المستثمرين.

كما تمّ الإعلان عن خطط دبي لإنشاء صندوق صانع للسوق بقيمة ملياري درهم إماراتي لتعزيز أنشطة التداول في سوق دبي المالي، وصندوق بقيمة مليار درهم إماراتي لتشجيع شركات التكنولوجيا على إدراج أسهمها في السوق، إضافة إلى تشكيل لجنة للإشراف على السوق واثنتين من الدوائر القضائية المختصة بأسواق رأس المال، بهدف الإشراف والمراقبة وحماية حقوق حملة الأسهم والمستثمرين، إلى جانب التسوية العادلة للنزاعات في حال حدوثها.

وجاء الإعلان في أعقاب التعديلات الجديدة على القانون الاتحادي لسنة 2015 بشأن الشركات التجارية، والتي تسمح للمستثمرين الأجانب بتملك الشركات بنسبة 100% في قطاعات استراتيجية معينة، إلى جانب التعديلات المرافقة التي تهدف إلى تسهيل الأنشطة الاستثمارية واستقطاب الاستثمارات الأجنبية؛ حيث أثمرت هذه الإجراءات المرتبطة بالسوق عن ازدياد نشاط سوق دبي المالي في أواخر العام، ووضعه في موقع مثالي لتحقيق نمو مُتسارع في عام 2022 وما بعده.

تعزيز الاستثمار والنمو

في إطار استراتيجيتنا لتنويع فرص الاستثمار، أطلق سوق دبي المالي مجموعة جديدة من العقود المستقبلية للأسهم الفردية لثلاث شركات بارزة مدرجة في السوق، وهي أرامكس، وشركة العربية للطيران، وشركة الإمارات للاتصالات المتكاملة (دو). وتأتي هذه الخطوة بعد النجاح الذي حققه إطلاق أول دُفعة من عقود الأسهم المستقبلية عام 2020، حيث ستساهم العقود الجديدة لأجل شهر واحد وشهرين وثلاثة أشهر، في توسيع سوق العقود المستقبلية وإعطاء المستثمرين مزيداً من الخيارات.

وفي محطة بارزة أخرى على طريق تنفيذ استراتيجية التنويع، دشّن سوق دبي المالي تداول صناديق الاستثمار العقاري من خلال إدراج صندوق المال كابيتال ريت في السوق في أوائل عام 2021، بالاعتماد على الآلية المتطورة للإدراج والتداول بما يتماشى مع

أفضل الممارسات العالمية، حيث تأتي هذه الخطوة لتوسع نطاق الفرص المتاحة للمستثمرين المحليين والدوليين.

كما أدرجت شركة شيميرا كابيتال المحدودة صندوقاً استثمارياً متداولاً يتتبع أداء الأسهم الإماراتية الأكثر سيولة في سوق دبي المالي، في خطوة تعكس الإقبال المتزايد للمستثمرين ورغبتهم في الوصول إلى أسواق دبي. ويمتاز الصندوق بأن وحداته قابلة للاستبدال والتداول بشكل كامل وشفاف، وهو يحاكي المؤشر الاسترشادي S&P UAE BMI Liquid 20/35، الذي تم تطويره بواسطة اس اند بي داو جونز اندبيسيس، ويضمّ أسهم الشركات الكبرى في الإمارات العربية المتحدة من حيث القيمة ومستوى السيولة.

من ناحية أخرى، أدرجت الحكومة الاتحادية للإمارات العربية المتحدة أول إصداراتها من السندات في بورصة ناسداك دبي، في خطوة هي الأولى من نوعها على مستوى الدولة، حيث جمعت حزمة السندات السيادية الصادرة عن وزارة المالية 15 مليار درهم إماراتي في ثلاث شرائح، لتحقيق أقل عائد لإصدار سيادي افتتاحي بين دول مجلس التعاون الخليجي. وشهدت السندات طلباً كبيراً من المستثمرين فاق المعدل المستهدف بواقع 5.6 مرة، لتؤكد على الجدارة الائتمانية الكبيرة للإمارات العربية المتحدة وقوة اقتصادها من جهة، والدور البارز لبورصة ناسداك دبي في دعم نمو اقتصاد دبي وتطويره من جهة أخرى.

وعلى صعيد الإدراجات الحكومية الأجنبية خلال عام 2021، فقد أدرجت حكومة جزر المالديف صكوكاً بقيمة 1,836 مليون درهم إماراتي في ناسداك دبي، لترتفع نسبة الإدراجات الأجنبية (غير الإماراتية) إلى 46%، فيما بلغت قيمة السندات والصكوك التي أدرجتها كل من الحكومة الإندونيسية والبنك الإسلامي للتنمية وبنك التعمير الصيني 16 مليار درهم إماراتي، لتصل القيمة الإجمالية لعمليات الإدراج المرتبطة بحكومة الشركات والمسؤولية البيئية والاجتماعية إلى 45 مليار درهم إماراتي بنهاية العام.

وفي يونيو، نقلت شركة مالابار للذهب والألماس مقرها إلى مركز دبي المالي العالمي، وأدرجت أسهمها في سوق ناسداك دبي الخاص، ما مكنّ الشركة من تعزيز صلاتها بالمستثمرين، ووفر لها حلاً يمتاز بالشفافية والتنظيم والفعالية والأمان لكافة إجراءاتها المتعلقة بالأسهم.

كما شهدت بورصة ناسداك دبي الإدراج المزدوج لصندوق البيتكوين لشركة 3iQ، أول صندوق بيتكوين رئيسي مُنظّم في

العالم يتم إدراجه في البورصة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ما يؤكد على دور دبي الريادي في سوق رأس المال. يُذكر أن 3iQ هي أكبر شركة لإدارة الأصول الرقمية في كندا، حيث يُضفي إدراج صندوقها للبيتكوين مزيداً من التنوع على المنتجات المالية في السوق، كما يتيح للمستثمرين الوصول بشكل غير مباشر إلى البيتكوين من خلال تداول وحدات الصندوق ضمن بيئة ذات مستوى عالمي تمتاز بالشفافية والتنظيم. وبالإضافة إلى ذلك، فإن الصندوق يتيح الفرصة لتنمية رأس المال على المدى الطويل، من خلال توفيره بديلًا ملائماً عن الاستثمار المباشر في العملات الرقمية.

تحسين الخيارات وسهولة الوصول

في خطوة تُظهر مرونة دبي وقدرتها على التأقلم، والاستجابة الاستثنائية للدولة بشكل عام والإمارة بشكل خاص وحرصهما على حماية الأفراد والشركات والاقتصاد من الآثار السلبية لجائحة كوفيد-19؛ شهد شهر فبراير من عام 2021 إعادة الحد الأقصى لهيوط أسعار الأسهم المدرجة إلى مستواه الاعتيادي وهو 10%، وذلك بعد خفضه مؤقتاً إلى 5% منذ مارس عام 2020.

وفي إطار استراتيجيته الرامية إلى مواكبة الأسواق العالمية واستقطاب المزيد من الاستثمارات، مدّد سوق دبي المالي ساعات التداول إلى خمس ساعات في اليوم ابتداءً من أكتوبر الماضي، حيث ستساهم هذه المبادرة الجديدة، والتي جاءت تماشياً مع توجهات هيئة الأوراق المالية والسلع وبالتنسيق مع الأطراف المعنية، في تعزيز مكانة سوق دبي المالي بوصفه البوابة الرئيسية للاستثمار في المنطقة والوصول إلى مجموعة أكثر تنوعاً من المستثمرين على مستوى العالم. وتتكامل هذه

الخطوة أيضاً مع تغيير الإمارات العربية المتحدة لأيام العمل الأسبوعية ابتداءً من 1 يناير عام 2022، والذي يعزز من مواكبة الدولة وأسواقها لأيام العمل في الأسواق العالمية.

وإضافة إلى ذلك، تم إلغاء الحد الأدنى لعمولة التداول على الأوراق المالية المدرجة، وذلك في إطار مبادرات سوق دبي المالي التي تهدف إلى تعزيز مشاركة مستثمري التجزئة في السوق. وتساهم الخطوة في تخفيض تكاليف التداول بشكل مباشر وبالتالي زيادة العوائد، ما يشجع مستثمري التجزئة على زيادة تداولاتهم في السوق، الأمر الذي يساهم في تحقيق المزيد من النمو للسوق ومختلف المتعاملين من مستثمرين وشركات وساطة وغيرهم.

كما أعلن سوق دبي المالي عن منح شركتي الرمز كابيتال والأنصاري للخدمات المالية ترخيصاً لممارسة نشاط التداول بالهامش قصير الأمد، ليرتفع العدد الإجمالي لشركات الوساطة المقدمة لهذه الخدمة في السوق إلى ثلاث شركات، الأمر الذي يساهم في دعم أنشطة التداول وتمكين شركات الوساطة من تقديم المزيد من الخدمات ذات القيمة المضافة للمستثمرين.

وفي إطار السعي لتسهيل وصول عدد أكبر من الشركات إلى سوق رأس المال، اعتمدنا قواعد تنظيمية جديدة تتعلق بإدراج الشركات الصغيرة والمتوسطة وشركات المناطق الحرة الأكبر حجماً في سوق دبي المالي الرئيسي وسوق ناسداك دبي للنمو؛ حيث تهدف هذه الخطوة لتنشيط موجة جديدة من الإدراجات وتمكين مُلاك الشركات من جمع رؤوس الأموال لشركاتهم وتعزيز الإقبال عليها في الأسواق العالمية.

وساهمت هذه المبادرات مجتمعةً في استقطاب الاستثمارات وزيادة فعالية السوق في الربع الأخير من العام، مع إعلان المزيد من الخطوات التطويرية والخطط الجديدة للاكتتاب العام، ليبداً السوق عام 2022 بزخم إيجابي كبير.

تحفيز الاكتتابات العامة الأولية للشركات الخاصة في القطاعات الاقتصادية الاستراتيجية

أعلن سوق دبي المالي عن إطلاق برنامج حوافز غير مسبوق لتشجيع الاكتتابات العامة الأولية الجديدة وعمليات الإدراج لشركات القطاع الخاص في أسواق رأس المال بدبي.

ويقدّم البرنامج، الذي يأتي في إطار الجهود الواسعة لتعزيز مكانة دبي كمركز حيوي عالمي للأسواق رأس المال، مجموعة من الحوافز للشركات الخاصة، تشمل الدعم المالي للاكتتابات العامة في سوق دبي المالي الرئيسي أو السوق المباشر، والدعم بعد الاكتتاب والإدراج من خلال المشاركة في مؤتمرات سوق دبي المالي للمستثمرين الإقليميين والعالميين، إضافة إلى الإعفاء من رسوم الإدراج ورسوم عقد الجمعيات العمومية ورسوم توزيع الأرباح لمدة ثلاث سنوات. ويشكل برنامج الحوافز خطوة بارزة تهدف إلى تعزيز النمو في القطاعات الاقتصادية الرئيسية، التي تساهم بشكل كبير في الناتج المحلي الإجمالي للإمارة واستراتيجيتها المستقبلية. وتشمل هذه القطاعات:

التقنية الزراعية الرعاية الصحية التصنيع الصناعات الدوائية التكنولوجيا النقل والخدمات اللوجستية

المزيد من التميز في الأعمال

واصل فريقنا عالي الكفاءة والخبرة على مختلف المستويات العمل بإصرار طيلة العام الماضي لتحقيق التميز في العمليات، والتواصل الفعال مع الجهات المعنية وتحقيق النمو لأعمالنا.

تطوير الأعمال

حافظ فريق تطوير الأعمال خلال عام 2021 على تركيزه على استقطاب إدراجات جديدة وتعزيز قيمة الاستثمارات وبناء الشراكات الجديدة، مع الاستمرار في التعريف بسوق دبي المالي وأسواقه المتنوعة وإيضاح القيمة الفريدة التي تضيفها للمستثمرين على نحو أكبر.

ونجح مؤتمرنا السنوي للمستثمرين العالميين المُنعقد مرتين في مايو ونوفمبر الماضيين، في تعزيز الصلات بين الشركات المُصدرة للأسهم وأدوات الدخل الثابت من الصكوك والسندات في أسواق المال بدبي من جهة، وبين المؤسسات الاستثمارية الرائدة في الولايات المتحدة والمملكة المتحدة وأوروبا وآسيا ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا من جهة أخرى. وشهد المؤتمر 175 اجتماعاً مباشراً مع كبار مسؤولي 81 من المؤسسات الدولية، والتي تدير أصولاً بقيمة تتراوح بين 40 مليار دولار أمريكي و2.5 تريليون دولار أمريكي، وجاء نجاحه ليعزز مستويات الاهتمام والثقة الكبيرة في فرص وآفاق أسواق رأس المال في دبي.

كما أقمنا جلسات تعريفية لعدد من أهم سلطات المناطق الحرة بدبي، بما فيها سلطة المنطقة الحرة بجبل علي (جافزا) وتيكوم ومركز دبي للسلع المتعددة وسلطة المنطقة الحرة بمطار دبي (دافزا)، حيث مكّنا الاجتماع مع هذه السلطات والعديد غيرها من الشركات والاستشاريين من هذه المناطق الحرة، من التواصل الفعال مع الجمهور والترويج للاكتتابات العامة الأولية وفرص الإدراج في سوق دبي المالي.

وفي سبيل الوصول إلى فئات أوسع نطاقاً على مستوى المنطقة والعالم، أقمنا جلسات تواصل وتعريف بأسواق رأس المال بصيغ مختلفة للمستثمرين وطلاب ماجستير إدارة الأعمال، إلى جانب المشاركة بهذه الجلسات في العديد من الفعاليات والمنتديات حول العالم. وفي هذا الإطار، عقدنا 8 فعاليات افتراضية استهدفت الشركات التجارية والقانونية والمستثمرين في الصين، والتي تعد سوقاً استراتيجية رئيسية للنمو بالنسبة للأسواق رأس المال في دبي ، منها جولة افتراضية أقامتها غرفة دبي للترويج لمعرض إكسبو 2020 دبي، والمنتديات المتعلقة بحوكمة الشركات والمسؤولية الاجتماعية والبيئية، بالشراكة مع البنك الصناعي والتجاري الصيني.

وتماشياً مع دورنا الريادي في مجال حوكمة الشركات والمسؤولية الاجتماعية والبيئية في القطاع المالي، وفي إطار الترويج للتمويل المستدام، شاركنا في الندوة الافتراضية حول تسريع اعتماد ممارسات حوكمة الشركات والمسؤولية الاجتماعية والبيئية، من تنظيم مجموعة عمل التمويل المستدام في دبي، والتي تضم العديد من المؤسسات الرائدة على مستوى الإمارة. وتخلل الفعالية إطلاق أول دليلين من نوعهما في مجال الاستدامة على مستوى دبي، وهما دليل الإصدار المستدام ودليل الاستثمار المستدام.

كما تم عقد سلسلة من الندوات الافتراضية والفعاليات التعريفية الأخرى على مدار العام، بهدف التواصل مع الأطراف المعنية والتعريف بعدد من المواضيع، منها العقود المستقبلية للأسهم وصندوق البيتكوين وصناديق الاستثمار العقاري والاككتابات الأولية العامة للشركات الصغيرة والمتوسطة والاستثمار في أدوات الدخل الثابت، وغيرها من المواضيع التي تتماشى مع أهداف وأنشطة سوق دبي المالي.

دبي للإيداع

واصلت شركة دبي للإيداع (د.م.م.) التزامها بتوفير خدمات الإيداع المركزية “الآمنة والفعالة والشفافة”، وحفظ الأوراق المالية المدرجة في سوق دبي المالي وناسداك دبي. وشهد عام 2021 توزيع الشركة أرباحاً نقدية بلغت 8.3 مليار درهم إماراتي بالنيابة عن 32 شركة مدرجة في سوق دبي المالي وبورصة ناسداك دبي، على أكثر من 330 ألف مستثمر. كما استقطبت الشركة أربع شركات خاصة جديدة لخدمات الإيداع وإدارة سجل الأسهم، ليرتفع عدد الشركات الخاصة المستفيدة من هذه الخدمة إلى 14 شركة.

وحققت دبي للإيداع زيادة بنسبة تفوق 100% في عدد المستثمرين الجدد، والذي بلغ 7,342 مستثمراً جديداً في عام 2021، ليصل العدد الإجمالي إلى 852,212 مستثمراً. كما شهدت الشركة نمواً في عدد المستثمرين الذين يستخدمون القنوات الرقمية، حيث ارتفع عدد مستخدمي منصة الشركة للخدمات الإلكترونية بنسبة 12% ليصل إلى 81,000 مستخدم في عام 2021، مقارنة بـ 72,346 في العام السابق.

دبي للمقاصة

واصلت شركة دبي للمقاصة (د.م.م.)، والتي تأسست عام 2020 بهدف تقديم خدمات التقاص المركزي للأوراق المالية والتسوية في سوق دبي المالي، التزامها الراسخ بتقديم “خدمات تقاص موثوقة”. ففي عام 2021، بلغت القيمة الإجمالية لعمليات التقاص التي أجرتها الشركة 72.3 مليار درهم إماراتي، بزيادة نسبتها 10% مقارنة بعام 2020، حيث بلغ الهامش الوسطي اليومي أكثر من 50 مليون درهم إماراتي، فيما احتفظت الشركة بضمانات بقيمة تتجاوز 2.13 مليار درهم إماراتي لصالح أعضاء التقاص في عام 2021.

كما نالت دبي للمقاصة خلال عام 2021 العضوية الرئيسية في الاتحاد الدولي لشركات التقاص المركزي CCP12، والذي يضم 38 عضواً يُشغلون أكثر من 60 شركة للتقاص المركزي في أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا والأمريكتين ومنطقة آسيا والمحيط الهادي. ويهدف الاتحاد إلى دعم أفضل الممارسات والإجراءات العملية والفعالة لإدارة المخاطر، والتزام شركات التقاص المركزي بالمعايير التشغيلية لضمان سلامة وفعالية الأسواق المالية التي تمثلها. ومن المحطات البارزة للشركة خلال العام أيضاً اعتماد الأئمة في جوانب رئيسية من عملياتها بهدف زيادة الفعالية، والتي تركزت بشكل رئيسي في عمليات الرفض والإلغاء للتداولات المؤسسية وإجراءات التسوية في نهاية يوم التداول.

التحول الرقمي وتكنولوجيا المعلومات

يواصل سوق دبي المالي الاستثمار في البنية التحتيةّ للتحول الرقمي وتكنولوجيا المعلومات بهدف الارتقاء بكفاءة جميع الأطراف المعنية، خاصة في ظل زيادة تطلعات المستثمرين المحليين والإقليميين والدوليين الآخذة في التسارع بسبب أزمة كوفيد-19.

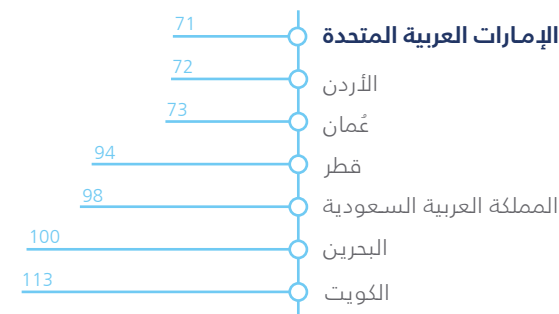
وفي هذا السياق، أجرى فريقنا لتكنولوجيا المعلومات تحسينات هامة على البنى التحتية والأنظمة المركزية والتطبيقات والعمليات، ليدعم بذلك مبادراتنا الاستراتيجية في مختلف العمليات وعلى مختلف المستويات المؤسسية؛ ومنها تحسين عدد من الأنظمة والمنصات الرئيسية، وأئمة العمليات لتحسين الفعاليات والخدمات، وتحسين القنوات والبنى التحتية لتعزيز تجربة كافة فئات المتعاملين معنا.

ملخص الاستدامة

حافظنا في سوق دبي المالي على مكانتنا المتقدمة في مجال تعزيز أجندة الاستدامة في قطاع الخدمات المالية وفي أسواق رأس المال بالمنطقة على أوسع نطاق؛ حيث يندرج ذلك ضمن إطار سعيينا المستمر لتصدر الجهود الإقليمية لتطوير وتبني أفضل ممارسات حوكمة الشركات والمسؤولية الاجتماعية والبيئية في أسواق رأس المال.

منذ مرحلة مبكرة أدركنا أهمية تحقيق القيمة المضافة لجميع الأطراف المعنية ومزاولة أعمالنا بما يتماشى مع مبادئ الاستدامة، باعتبار ذلك عاملاً حيوياً لتعزيز نموّنا على المدى الطويل. وبذات الأهمية، يلعب السوق دوراً محورياً في دعم التنمية المستدامة على مستوى إمارة دبي ودولة الإمارات العربية المتحدة. وتتماشى الخطة الاستراتيجية للاستدامة 2025 في سوق دبي المالي مع رؤى وخطط دولة الإمارات العربية المتحدة، وأهداف التنمية المستدامة العالمية، والأجندة الوطنية الخضراء 2015 - 2030، والتزام دولة الإمارات ببنود اتفاقية باريس للمناخ، ورؤية دبي 2021 الرامية لبناء مدينة ذكية ومستدامة. فحسب تقرير مؤشر أهداف التنمية المستدامة العالمية (SDGs) للعام 2021، تم تصنيف الأداء الإجمالي لدولة الإمارات العربية المتحدة في المرتبة الـ 71 من أصل 175 دولة على مستوى العالم، وتستمر دولة الإمارات في المرتبة الأولى مقارنة مع تصنيف دول مجلس التعاون الخليجي¹.

الترتيب العالمي في تحقيق أهداف التنمية المستدامة 2021



¹ تقرير التنمية المستدامة العالمية (SDGs) 2021.

في حين يتضمن هذا القسم من التقرير السنوي أبرز انجازاتنا في مجال الاستدامة لعام 2021 بما يتماشى مع دليل إعداد التقارير البيئية والاجتماعية والحوكمة الخاص بسوق دبي المالي، فإننا نهدف إلى نشر تقرير استدامة مستقل متعمق يغطي الأداء والمبادرات خلال العام 2021 بشكل تفصيلي وذلك خلال الأشهر المقبلة.



03

الاستدامة

أبرز الإنجازات لعام 2021

واصلنا في العام 2021 تحقيق الإنجازات المفصلية في مسيرتنا الرامية لتطوير الاستدامة وتعزيز مكانتنا كسوق مسؤول؛ حيث كُنّا الجهود لبناء سوق رأس مال رائد ومستدام في المنطقة، إضافة إلى ترسيخ مكانتنا كجهة رئيسية ومؤثرة في قطاع البورصات العالمي. ونستعرض فيما يلي بعض أهم إنجازاتنا:



جزء من مؤشر "FTSE4Good" للاستدامة

بعد الانضمام إلى مؤشر "FTSE4Good" للأسواق الناشئة في يونيو 2019، أكدت نتائج مراجعة المؤشر لشهر مايو 2021 إدراج شركة سوق دبي المالي (ش.م.ع.) ضمن هذا المؤشر.



إطلاق دليلين للإصدار المستدام والاستثمارات

واصل سوق دبي المالي بالتعاون مع مركز دبي المالي العالمي قيادة خطط وأنشطة "مجموعة عمل التمويل المستدام في دبي" خلال العام 2021، إذ شارك السوق في إطلاق دليلين للإصدار المستدام والاستثمارات ووسّع ذلك ليشمل المشاركين في السوق في ندوة عبر الإنترنت حضرها عدد كبير من المشاركين.

12.15 مليار دولار أمريكي 57% مقارنة بالعام السابق

واصلت ناسداك دبي مكانتها كأبرز بورصة في مجال السندات والإصدارات والإدراجات الخضراء في المنطقة حيث وصل إجمالي الإصدارات الخضراء 12.15 مليار دولار أمريكي من تسعة صكوك وأربعة سندات تقليدية في عام 2021.



83%

نسبة التزام الشركات المدرجة في سوق دبي المالي بالإفصاح عن تقارير الاستدامة للسنة المالية 2021 تماشياً مع متطلبات هيئة الأوراق المالية والسلع.

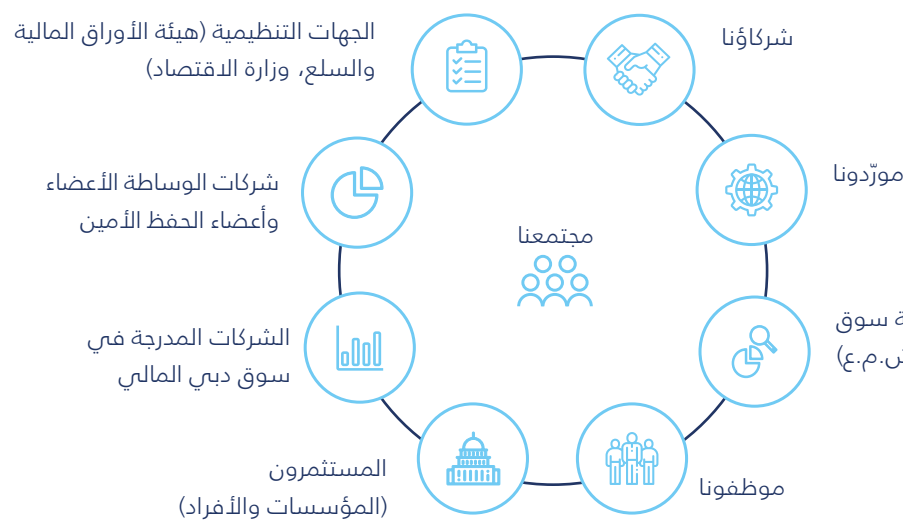


60%

متوسط نسبة المواطنين الإماراتيين في القوى العاملة في سوق دبي المالي على مدى السنوات الخمس الماضية؛ حيث يلتزم بتعزيز العمالة المحلية.

استراتيجية الاستدامة الشاملة

يشمل نموذج عمل أسواق رأس المال طيفاً واسعاً من العلاقات مع المتعاملين، وبهذا فهو يتطلب تطبيق منهجية عمل دؤوبة لرعاية تلك العلاقات لتوفير قيمة طويلة الأمد ضمن مختلف فئات المتعاملين. ولتحقيق هذه الغاية، تبرهن الخطة الاستراتيجية للاستدامة لسوق دبي المالي على التزامنا الراسخ بتعزيز حضورنا الريادي كواحد من أبرز الأسواق المستدامة في المنطقة عبر توفير قيمة مشتركة طويلة الأمد للمتعاملين لدى سوق دبي المالي بحلول العام 2025 وتقوم هذه الاستراتيجية على أربع ركائز رئيسية هي: التقارير والإفصاحات المستدامة، التوعية بشأن الاستثمار المستدام، إدراج الأدوات المالية الخضراء، والتوازن بين الجنسين وتمكين الكوادر البشرية. وتأتي الاستدامة في مقدمة أولويات سوق دبي المالي، حيث ينعكس ذلك في جميع جوانب استراتيجيته المؤسسية وعملياته التنظيمية، ما يفضي إلى توفير هذه القيمة.



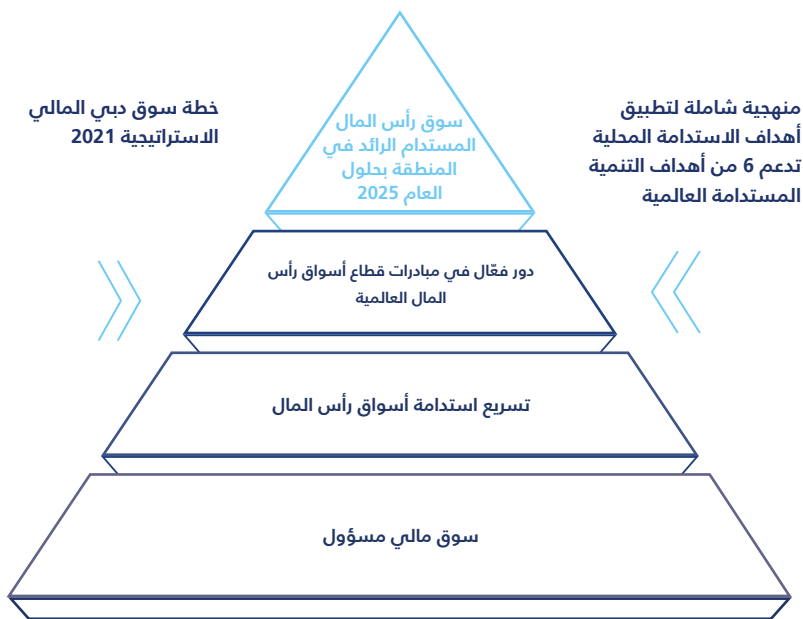
إطار عمل الاستدامة

شكل فهمنا العميق لسياق الاستدامة الحالي والتوجهات العالمية الناشئة في هذا المجال الأساس الذي يقوم عليه إطار عمل الاستدامة الخاص بسوق دبي المالي والذي نطمح من خلاله لتوفير قيمة مشتركة طويلة الأمد لكافة المتعاملين، وتعزيز حضور سوق دبي المالي كإحدى الأسواق المالية الرائدة في مجال الاستدامة على مستوى المنطقة بحلول العام 2025، فضلاً عن المساهمة الفاعلة في تحقيق طموحات الاستدامة الأوسع نطاقاً للأنجندات الوطنية والعالمية وأنجندات قطاع أسواق رأس المال. وينسجم إطار سوق دبي المالي للاستدامة مع الأهداف العالمية الست للتنمية المستدامة، والخطة الاستراتيجية لسوق دبي المالي لعام 2021. ويرتكز هذا الإطار إلى نقاط قوتنا الرئيسية، ويستهدف ثلاثة مجالات رئيسية تتيح لنا تقديم الدعم بهدف إحداث تغيير إيجابي وتعزيز أدائنا، كما هو موضح في الرسم البياني أدناه:

تقييم الأمور الجوهرية

نحرص على التفاعل المستمر مع المتعاملين وإبقاء قنوات الحوار الاستراتيجية مفتوحة معهم، وذلك لضمان فعالية وشمولية عمليات سوق دبي المالي وإدارة الاستدامة بطريقة متصلة بالواقع، ما يُتيح لنا القدرة على إدارة المواضيع الجوهرية بالنسبة للسوق ولكافة المتعاملين في مجالات حوكمة الشركات والمسؤولية الاجتماعية والبيئية والحد من آثارها إن وجدت، والتي يُمكن أن تبرز في ظل تغير البيئة التشغيلية. وبناءً على نتائج "تقييم الأهمية النسبية" الذي أجري سابقاً، قمنا بتحديد 20 موضوعاً مهماً والتركيز عليها، لما تمثله هذه المواضيع من أهمية للمتعاملين لدينا، وتأثيرها على الخطة الاستراتيجية لسوق دبي المالي وأنشطته التشغيلية؛ إذ جاءت قضايا مكافحة الفساد والرشوة على رأس قائمة الأولويات، بينما تلتها قضية استقرار الأداء المالي للسوق، وأنت خصوصية البيانات في المركز الثالث من حيث الأهمية. سيقوم سوق دبي المالي بمراجعة تقييم الأهمية النسبية، وسنعمل على تحديث أولوياتنا في تقرير الاستدامة المستقل لعام 2021.

وضمن مساعيها للاستفادة من هذه النتائج لتوجيه إدارتها للاستدامة، قُمنا بتطوير "إطار سوق دبي المالي للاستدامة" لضمان مواكبتنا لهذه النتائج ودمجها في استراتيجيتنا وعملياتنا وإطار إدارة المخاطر المعتمد.



1 سوق مالي مسؤول

في إطار سعيه ليصبح سوق رأس المال المستدام الرائد في المنطقة، يطبق سوق دبي المالي خطته ليكون نموذجاً يتخذ به في القطاع. ومن هنا، فإننا نواصل دمج أفضل ممارسات الاستدامة العالمية في عملياتنا وتحديد الفرص المتاحة لتحسين الأداء بشكل مستمر. وباعتبارنا سوقاً مالياً مسؤولاً، فإننا ملتزمون بما يلي:

- تطبيق أفضل ممارسات الحوكمة والشفافية
- استقرار الأداء المالي للسوق
- تطوير الابتكار الرقمي
- تطوير مهارات موظفينا
- حماية البيئة
- إثراء مجتمعاتنا

2 تسريع استدامة أسواق رأس المال

نعمل على الانتقال بالسوق نحو الاستدامة من خلال التركيز على المحاور الأربعة الرئيسية لسوق دبي المالي والمتعاملين معه، والتي تشمل:

- رفع تقارير وإفصاحات الاستدامة
- التوعية بشأن الاستثمار المستدام
- إدراج الأدوات المالية الخضراء
- تحقيق التوازن بين الجنسين وتمكين الكوادر البشرية

3 دور فعال في مبادرات قطاع أسواق رأس المال العالمية

نتطلع لأن تصبح مساهمتها هي الأبرز في مبادرات قطاع أسواق رأس المال العالمية من خلال إبرام الشراكات والتعاون الفاعل، حيث ندعم الاستثمار المسؤول والأسواق المستدامة، فضلاً عن تعزيز العمل على مستوى المنطقة للحصول على نتائج مماثلة.

- دور فعال في مبادرات قطاع أسواق رأس المال العالمية؛** نسلط الضوء على شراكاتنا وأنشطة التعاون الفاعلة لدعم الاستثمارات المسؤولة.
- نظرة مستقبلية؛** نناقش توجهاتنا العامة وخططنا وطموحاتنا للاستدامة ضمن إطار حوكمة الشركات والمسؤولية الاجتماعية والبيئية.

نستعرض في الصفحات التالية لمحة موجزة حول إنجازاتنا في مجال الاستدامة للعام 2020 بما يتماشى مع إطار عملنا واستراتيجية سوق دبي المالي للاستدامة 2025:

- سوق مالي مسؤول؛** نسلط الضوء على أهمية الدور الذي نلعبه في مجال الحوكمة، وسبل تطوير مهارات موظفينا، وإحداث تغيير إيجابي في المجتمع.
- تسريع استدامة أسواق رأس المال؛** نسلط الضوء على أهمية رفع التقارير وتقديم الإفصاحات إلى جانب الجهود التي نبذلها لتحقيق التوازن بين الجنسين وتمكين الكوادر البشرية.

سوق مالي مسؤول

نواصل ترسيخ ممارسات الاستدامة الرائدة في عملياتنا وتطويرها بشكل مستمر. بصفتنا سوقاً مسؤولاً، نحن ملتزمون بتطوير ما يلي: **الحوكمة الرشيدة والشفافية، وأدانا المالي، والابتكار الرقمي، وتطوير كوادرننا، وحماية البيئة وإثراء مجتمعاتنا.**

1. تعزيز الحوكمة الرشيدة والشفافية

واصل سوق دبي المالي تركيزه على تعزيز ثقة المتعاملين من خلال تطبيق ممارسات حوكمة الشركات. وتمثل هيئة الأوراق المالية والسلع قاعدة الدعم لإطار عمل الحوكمة في السوق. من خلال تعريفها الواضح لكافة الجوانب وعناصر القياس المتعلقة بالحوكمة. ويتضمن تطبيق الحوكمة جوانب تنحصر بموافقة مجلس إدارة الشركة، وجوانب أخرى يمكن للمجلس تفويض اللجان المنبثقة عنه، والإدارة التنفيذية باليت فيها. وخلال العام المنصرم تابع السوق تحديث سجل المخاطر لديه بما في ذلك قابلية السوق للمخاطرة خلال ممارسته أعماله بهدف خفض مدى تعرضه للمخاطر الاستراتيجية والتشغيلية والمالية والمخاطر المتعلقة بالامتثال للقوانين كما قام بتضمين أهم المواضيع المتعلقة بالاستدامة في إطار إدارة المخاطر لديه. لمزيد من التفاصيل حول إطار إدارة المخاطر، يرجى الرجوع إلى الصفحات 35 - 37 من تقرير الحوكمة.

يلتزم سوق دبي المالي بتعزيز معايير الحوكمة الرشيدة والشفافية لدى جميع الأطراف المعنية، بما يسهم في زيادة الشفافية في عمليات الإفصاح عن المعلومات المالية وغير المالية. فخلال العام 2020، سجلت الشركات المدرجة في سوق دبي المالي امتثالاً بنسبة 98% والتي أفصحت عن نتائج العام 2021 خلال الفترة القانونية المسموحة ذات الـ 45 يوماً من نهاية الربع. يؤكد سوق دبي المالي كذلك، من خلال قسم الإدراج والإفصاح، قيام شركاته المدرجة بالإفصاح عن تقرير الحوكمة السنوي وأي تغييرات رئيسية تتعلق بانتخاب أعضاء مجلس إدارتها، كما يدير السوق عملية تداول المظللين بحذر شديد ورقابة عالية المستوى.

وبصفتنا عضواً في مبادرة الأمم المتحدة للبورصات المستدامة، نلتزم بدعم البورصات العالمية على تطبيق أفضل معايير حوكمة الشركات والمسؤولية الاجتماعية والبيئية. ومنذ إطلاق "دليل إعداد تقارير حوكمة الشركات والمسؤولية الاجتماعية والبيئية" في سوق دبي المالي خلال العام 2019 بهدف دعم وتشجيع الشركات المدرجة على زيادة الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بالاستدامة، واصلنا تشجيع الشركات على تطبيق أفضل الممارسات العالمية في هذا الشأن، بهدف تعزيز قدرتها على جذب الاستثمارات وفرص التمويل ودخول أسواق جديدة. وحالياً، تلتزم 83% من الشركات المدرجة في سوق دبي المالي بالإفصاح عن تقارير الاستدامة للسنة المالية 2021 ويتماشى هذا مع متطلبات هيئة الأوراق المالية والسلع.

واصل سوق دبي المالي كذلك التعاون مع معهد حوكمة في تقديم برنامج اعتماد أمناء سر مجالس إدارة الشركات المدرجة في السوق، حيث يهدف البرنامج إلى تمكين أمناء السر من القيام بأعمالهم بأفضل طريقة ممكنة.

منذ التأسيس، أثبت سوق دبي المالي ريادته في مجال التنمية المستدامة، حيث بدأنا من قناعتنا الراسخة بالمسؤولية الأخلاقية والاجتماعية، فحداً أول سوق مالي يلتزم عالمياً بمبادئ الشريعة الإسلامية، والتي تتوافق مع مبادئ التنمية المستدامة والممارسات الأخلاقية. تضم لجان مجلس إدارة سوق دبي المالي كلاً من هيئة الفتوى والرقابة الشرعية ولجنة التدقيق، وذلك انسجاماً مع أفضل الممارسات العالمية والمعايير المحاسبية، وسعياً لتلبية متطلبات الاستثمار الأخلاقي والقائم على العقيدة الذي يؤكد على مدى شفافية عمل السوق. وصل عدد الشركات المدرجة الممتثلة لأحكام الشريعة الإسلامية ما نسبته 66% كما في نهاية الربع الثالث 2021.

الشركات المدرجة الممتثلة لأحكام الشريعة الإسلامية 2021



الربع الثالث 2021

واصل سوق دبي المالي جهوده لدعم التنوع الاجتماعي والإدماج في مجالس إدارة الشركات، تماشياً مع استراتيجيته للاستدامة لعام 2025، والتي تتضمن مبدأ "التوازن بين الجنسين وتمكين الموظفين". وخلال العام 2021، سجل السوق نسبة 30% من التمثيل النسائي في مجالس إدارة الشركات المدرجة لديه. ويشمل ذلك أيضاً شركة "سوق دبي المالي" (ش.م.ع)، التي يضم مجلس إدارتها 9 أعضاء بينهم سيدتين.

تبرهن هذه الإنجازات على التزام سوق دبي المالي باعتماد أرقى معايير التميز والجودة في قطاع الأعمال، فضلاً عن سعيه الحثيث للارتقاء بمستوى خدماته بما يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية. كما ساهمت مبادرات لجنة التدقيق والإجراءات الصادرة عن إدارة الرقابة الداخلية في حصول سوق دبي المالي على شهادات الأيزو التالية:

5. حمايتنا للبيئة

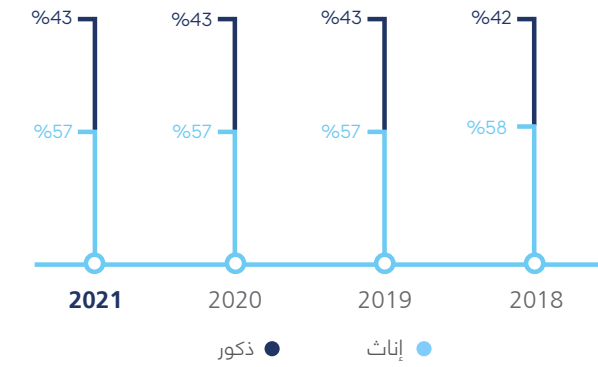
يلتزم سوق دبي المالي بالمساهمة في حماية البيئة وتقليل بصمته البيئية لأدنى حد ممكن، انطلاقاً من دوره كجهة مؤثرة في السوق، وكشركة مساهمة عامة مدرجة أيضاً. وفي هذا الإطار، أطلق السوق عدة مبادرات ترمي إلى تحقيق هذه الأهداف. ولعبت مبادراتنا للابتكار الرقمي دوراً رئيسياً في تمكين سوق دبي المالي من تخفيض استهلاك الورق، حيث يشمل ذلك خدماتنا واستماراتنا الإلكترونية المتاحة عبر تطبيقات الهواتف الذكية والمواقع الإلكترونية الخاصة بنا، إضافة إلى أتمتة توزيعات أرباح المستثمرين، وتوفير بديل إلكتروني للشيكات من خلال بطاقة "آيفستر iVESTOR" والتحويلات المصرفية.

وبالنظر إلى هذه المبادرات وتماشياً مع توجه السوق لإرساء بيئة عمل إلكترونية مستدامة، قمنا بتنفيذ العديد من المبادرات للحد من بصمتنا البيئية، فمنذ عام 2015، قمنا بإعادة تدوير ما يصل إلى 12,208 كجم من الورق سنوياً من خلال برنامج GreenBox بفضل إدخال الممارسات الصديقة للبيئة (مثل الطباعة الأكثر مسؤولية). علاوة على ذلك، باستخدام تقنية Vblock في مركز البيانات لدينا، زاد توفير الطاقة في سوق دبي المالي من 66% في 2015 إلى 82% في عام 2021. قمنا أيضاً بتخفيض استهلاك الكهرباء باستخدام مصابيح LED الموفرة للطاقة وتطبيق قواعد إطفاء الأنوار بعد ساعات العمل.

6. مساهمتنا الاجتماعية

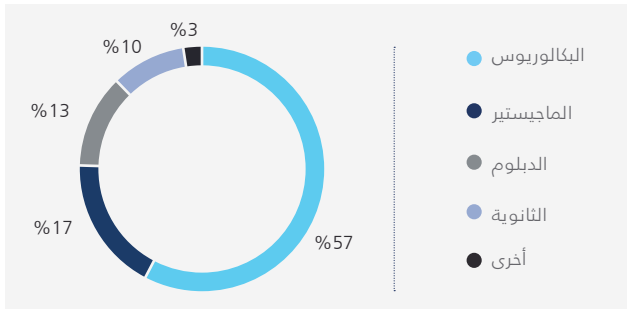
وفي إطار استراتيجيته لتحقيق أعلى معايير الاستدامة، فقد واصل السوق تنظيم فعاليات وأنشطة موجهة للمجتمع مراعيًا بذلك إجراءات السلامة، انطلاقاً من إدراكه لأهمية إضافة قيمة متميزة للمجتمع وما لها من أثر إيجابي يعود على السوق. يتبنى سوق دبي المالي أفضل الممارسات لإحداث تأثير اجتماعي إيجابي على المجتمعات المحلية، ففي عام 2021، واصل سوق دبي المالي المشاركة في عدة فعاليات وطنية ودولية خلال العام 2021، وذلك باستخدام المنصات الإلكترونية، وشملت هذه الفعاليات الاحتفال بيوم العلم الإماراتي، واليوم الوطني لدولة الإمارات، ويوم الشهيد. وتطلع إلى الخمسين عاماً القادمة بثقة أن بلادنا ستبني على نجاحاتها لتعزيز مكانتها المشهود لها عالمياً كمركز رئيسي القوة الاقتصادية. يتمتع كل من سوق دبي المالي وناسداك دبي بوضع جيد يسمح لهما بالحفاظ على دورهما الديناميكي في دعم التنمية الاقتصادية في دبي والإمارات العربية المتحدة.

التنوع الاجتماعي



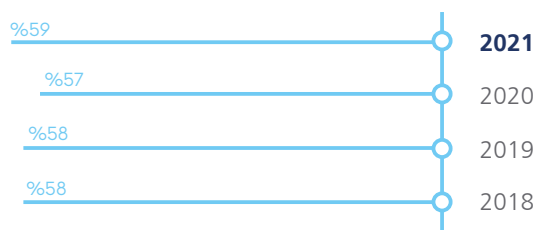
انطلاقاً من إدراك سوق دبي المالي للدور الأساسي الذي يلعبه فريق العمل في نجاح عملياته، ومدى ارتباط قوة ونجاح السوق بقدرته على جذب أفضل الكفاءات والاحتفاظ بها، فإنه يركز جهوده في مجال توظيف الكفاءات المتميزة والعمل على الاحتفاظ بها. في نهاية العام 2021، وصلت نسبة الموظفين الحاملين لدرجة البكالوريوس أو ما يفوقها إلى 74% من إجمالي عدد الموظفين، كما قام السوق بتدريب ما نسبته 80% من العدد الكلي للموظفين.

مستوى الخبرة والاختصاص في العام 2021



ضمن إطار جهوده لدعم خطط دولة الإمارات في استقطاب الكفاءات الوطنية المتخصصة بقطاع الخدمات المالية، واصل سوق دبي المالي خلال العام 2021 إطلاق مبادرات تستهدف جذب المواهب والكوادر الوطنية الواعدة، عبر الاستفادة من علاقاته مع الجامعات والكليات المختلفة، بالإضافة إلى الإعلان عن فرص العمل الشاغرة في منصات التوظيف الإلكترونية وتنظيم ورش عمل مخصصة للطلاب. وعلى سبيل المثال، فقد استضاف السوق خلال شهر ديسمبر 2021 الدفعة الثانية من الطلبة الإماراتيين المنتسبين لبرنامج "الاقتصاديين الشباب" الذي تقدمه المؤسسة الاتحادية للشباب، تحت رعاية سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي رئيس المجلس التنفيذي لإمارة دبي. ونتيجة لذلك، استطاع السوق الحفاظ على معدل توظيف بلغ 59% خلال عام 2021.

نسبة التوظيف



المتداولة ومشتقات الأسهم وصناديق الاستثمار العقاري. أدرجت شركة 3iQ ، في يونيو 2021، أكبر شركة كندية لإدارة الأصول الرقمية والتي تتجاوز قيمة أصولها المُدارة 2.5 مليار دولار كندي، صندوق البيتكوين (رمز التداول: QBTC) التابع لها في بورصة ناسداك دبي. ويُعد هذا الصندوق أول صندوق بيتكوين رئيسي مُنظم في العالم يُدرج في أسواق رأس المال في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، مستفيداً من بيئة دبي التنظيمية عالمية المستوى والداعمة لنمو أعمال واستثمارات الاقتصاد الجديد. وتتولى شركة 3iQ إدارة الصندوق، الذي يُتيح الاستثمار غير المباشر في عملة البيتكوين من خلال تداول وحداته ضمن بيئة أسواق مالية متطورة وشفافة، مع إمكانية تحقيق مكاسب رأسمالية في المدى البعيد، الأمر الذي يوفر للمستثمرين أداة بديلة ومُيسرة عوضاً عن الاستثمار المباشر في العملة الرقمية.

كما أثمرت استراتيجية سوق دبي المالي، الرامية للتحوّل إلى بورصة ذكية عن تحقيق نتائج إيجابية لافئة، شملت توظيف حلول التكنولوجيا المالية المتقدمة "Fintech" لتزويد العملاء بحلول ذكية ومبتكرة. تساعد مبادرات السوق في هذا المجال أيضاً في تطوير عمليات الوسطاء ودعم تقديمهم خدمات رقمية لعملائهم. ومن جهة أخرى، تزود المنصة المحدثة الإلكترونية للاكتتاب العامة الأولية للمستثمرين والشركات المصدرة والبنوك المتلقية بمزايا الاستخدام الإلكتروني خلال إجراءات الاكتتاب العام الأولي. علاوة على ذلك، فإن النظام الإلكتروني لتوزيع الأرباح (DDS) الذي يوفر مدفوعات إلكترونية سريعة وسلسلة لتوزيع الأرباح قد مكّن شركة دبي للمقاصة، وهي شركة تابعة لسوق دبي المالي، من توزيع أرباح نقدية بقيمة 8.3 مليار درهم إماراتي بالنيابة عن 36 شركة مدرجة من خلال بطاقة آيفستر والتحويلات المصرفية. وكجزء من تعزيز إمكانية الوصول إلى السوق، قمنا بتطوير عملية التسجيل الرقمي للمستثمرين للتسم بالسهولة والسرعة. الأمر الذي لاقى رواجاً في أوساط المستثمرين حيث انضم من خلال هذه القناة الرقمية ما نسبته 44% من المستثمرين الجدد خلال عام 2021.

4. موظفونا في صميم اهتماماتنا

موظفو سوق دبي المالي جوهر نجاحنا، إذ يعمل لدى السوق 155 موظفاً كما في نهاية العام 2021، ويركز سوق دبي المالي على تمكين موظفيه وتوفير بيئة عمل شاملة وصحية تعزز المساواة. وإيماناً منا بالدور الرائد الذي تلعبه المرأة في موقع العمل، فقد وصلت نسبة الإناث ضمن فريق عمل السوق إلى 57% في نهاية العام 2021، ما يؤكد التزام السوق بتعزيز التوازن الاجتماعي والتنوع والمساواة بين الجنسين. نجحنا خلال الأعوام القليلة الماضية بتحقيق تقدم إيجابي ملحوظ في هذا المجال، حيث حدد المجلس النسائي في سوق دبي المالي مجموعة من الأهداف وخطط العمل لمواصلة تعزيز جهودنا في هذا المجال مستقبلاً.

ISO 27001:2013 نظام إدارة أمن وحماية المعلومات



ISO 22301:2012 نظام إدارة

استمرارية الأعمال



ISO 9001:2015 نظام إدارة الجودة



خصص سوق دبي المالي في هذا التقرير السنوي جزءاً شاملاً حول الحوكمة، استعرض فيه أفضل ممارسات الحوكمة ليضم معلومات إضافية حول ممارسات التوافق مع الشريعة الإسلامية، وإنجازات التدقيق الداخلي، ومعلومات عن مجلس إدارة السوق يرجى الرجوع للصفحات 54 - 81 من هذا التقرير للاطلاع على مزيد من المعلومات حول ممارسات السوق في إطار حوكمة الشركات.

2. استقرار الأداء المالي

وخلال العام 2020 ، تضمنت جهودنا الهادفة لاستقرار أدائنا المالي وتنوع مصادر دخلنا العديد من الإنجازات التي كان من أهمها زيادة الإدراجات في فئات الأصول المختلفة، وإطلاق منصات تداول جديدة تستهدف الشركات في قطاعات اقتصادية متنوعة، بالإضافة إلى العديد من الإنجازات الأخرى. لمزيد من التفاصيل يرجى الرجوع إلى الإنجازات الاستراتيجية على الصفحات 26 - 27 من هذا التقرير.

ارتفع المؤشر العام لسوق دبي المالي بنسبة 28.3% خلال عام 2021، وفيما يخص الأداء المالي لشركة سوق دبي المالي (ش.م.ع.) خلال العام 2021، فقد بلغ صافي الربح الموحد 298.1 مليون درهم إماراتي. وبلغ إجمالي الإيرادات الموحدة 99.1 مليون درهم إماراتي خلال العام 2021، لمزيد من المعلومات حول الأداء المالي يرجى الرجوع إلى الصفحات 33 - 34 من هذا التقرير.

3. الابتكار الرقمي

يواصل سوق دبي المالي تعزيز مكانته الريادية كداعم لتطوير سوق رأس المال في دولة الإمارات العربية المتحدة والمنطقة عموماً، من خلال استراتيجيته الرامية لتوفير بنية تحتية متينة ومتطورة للسوق مع الاعتماد على أنظمة تكنولوجية فعالة، بما ينسجم مع أفضل الممارسات الدولية. وباستخدام نظام ناسداك المالي "Nasdaq Financial Framework"، استطاع السوق توفير منصات تداول مرنة متعددة الأصول وتنوع المنتجات خلال العام 2021، ولاسيما إطلاق السوق للمنصات الخاصة بصناديق المؤشرات

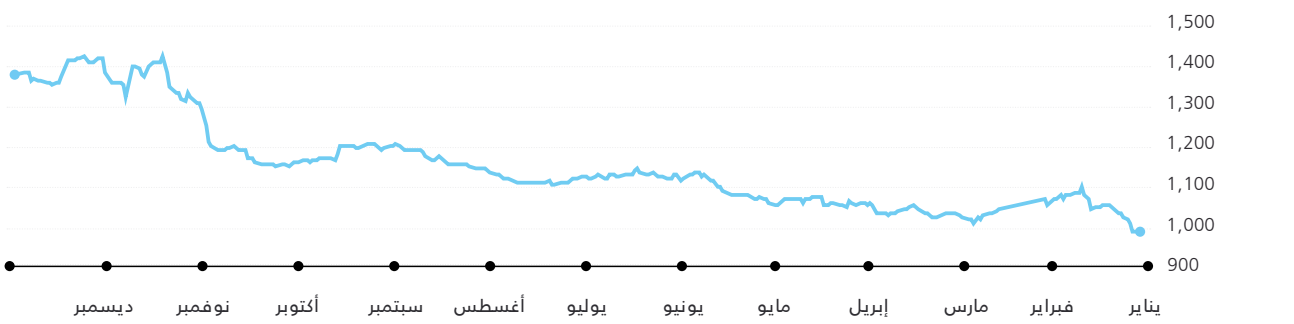
تسريع استدامة أسواق رأس المال

يلتزم سوق دبي المالي بتسريع استدامة أسواق رأس المال على المستويين الإقليمي والعالمي، إلى جانب تنفيذ استراتيجية الاستدامة 2025 من خلال تفعيل أربع ركائز رئيسية هي: التقارير والإفصاحات المستدامة، التوعية بشأن الاستثمار المستدام، إدراج الأدوات المالية الخضراء، والتوازن بين الجنسين وتمكين الكوادر البشرية.

1. مؤشر الإمارات للبيئة والمسؤولية الاجتماعية والحوكمة

منذ أطلق سوق دبي مالي مؤشر الإمارات للبيئة والمسؤولية الاجتماعية والحوكمة، بالتعاون مع شركة مؤشرات أسواق المال

مؤشر الإمارات للبيئة والمسؤولية الاجتماعية والحوكمة خلال 2021



الشركات الداخلة في المؤشر: أعلى عشر شركات حسب الوزن في المؤشر (كما في 31 ديسمبر 2021)

الشركة	الرمز
شركة سوق دبي المالي ش.م.ع	DFM
شركة مجموعة الإمارات للاتصالات ش.م.ع	ETISALAT
شركة أرامكس ش.م.ع	ARAMEX
شركة بنك أبوظبي التجاري ش.م.ع	ADCB
شركة الدار العقارية ش.م.ع	ALDAR
شركة بنك أبوظبي الأول ش.م.ع	FAB
الشركة الوطنية للتبريد المركزي ش.م.ع	TABREED
شركة دبي للإستثمار ش. م.ع	DIC
شركة مصرف أبو ظبي الإسلامي ش.م.ع	ADIB
شركة بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع	ENBD

واصل سوق دبي المالي تشجيع الشركات المدرجة على الإفصاح عن جوانب حوكمة الشركات والمسؤولية البيئية والاجتماعية، عبر تقديم توجيهات تدعم إعداد تقارير حوكمة الشركات والمسؤولية البيئية والاجتماعية، بهدف دعم الشركات المدرجة على تقديم إفصاحات مستدامة خلال العام 2021.

2. زيادة الإصدارات المستدامة في أسواق رأس المال بدبي

يدرك سوق دبي المالي أهمية تطوير التمويل المستدام في أسواق رأس المال بدبي وقطاع الخدمات المالية على أوسع نطاق،

الإصدارات المستدامة في ناسداك دبي كما في 31 ديسمبر 2021

وخاصة في ظل الاهتمام المتزايد للمستثمرين. وتجدر الإشارة إلى أن سوق ناسداك دبي أصبح السوق الرائد في المنطقة من حيث عمليات الإدراج المرتبطة بحوكمة الشركات والمسؤولية البيئية والاجتماعية، إذ بلغت القيمة الإجمالية للإدراجات المتعلقة بالاستدامة 12.15 مليار دولار أمريكي خلال العام 2021 بارتفاع بلغت نسبته 57% مقارنة بالعام السابق. وتشجع ناسداك دبي جميع جهات الإصدار على تعزيز الامتثال بمبادئ حوكمة الشركات والمسؤولية البيئية والاجتماعية، بهدف ترسيخ الممارسات الإيجابية وتلبية لطلب المستثمرين المتزايد.

الإصدار	تاريخ الإدراج	القيمة (مليار دولار أمريكي)
صكوك	مارس 2018	1.25
صكوك	فبراير 2019	0.75
صكوك	يونيو 2020	0.75
صكوك	يونيو 2021	0.75
صكوك	مايو 2019	0.6
صكوك	أكتوبر 2019	0.6
صكوك	ديسمبر 2019	1.1
صكوك	يونيو 2020	1.5
صكوك	إبريل 2021	2.5
سندات	أغسطس 2020	0.5
سندات	أغسطس 2020	0.7
سندات	إبريل 2021	0.6
سندات	إبريل 2021	0.55
الإجمالي		12.15

3. التوعية بشأن الاستثمار المستدام

أفضل الممارسات ذات الصلة بالحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية وبالتعاون مع مجموعة عمل التمويل المستدام في دبي وذلك خلال حلقة نقاشية افتراضية التي نظمها المجموعة حول التمويل المستدام. علاوة على ذلك، وبالتنسيق مع البنك الصناعي والتجاري الصيني، قدمنا منتدى عبر الإنترنت حول دور التقنيات في تمكين الاستدامة وبالتعاون مع وسطاءنا، قمنا بتنظيم سلسلة من الندوات التعليمية الافتراضية للتعريف بسوق المشتقات لمستثمريننا.

واصل سوق دبي المالي دوره الفاعل خلال العام 2021، عبر مشاركته في العديد من الفعاليات وجلسات الحوار الافتراضية المتخصصة بمجالات حوكمة الشركات والمسؤولية البيئية والاجتماعية، والتي سلطت الضوء على الأهمية المتزايدة لتطوير أسواق رأس المال المستدامة، وتنمية التمويل المستدام، والتشجيع على الالتزام بتقارير الاستدامة. وتضمنت تلك المشاركات إطلاق دليلين تعريفيين شاملين حول التمويل المستدام بهدف نشر

دور فَعّال في مبادرات قطاع أسواق رأس المال العالمية

نسعى لنقوم بدور فَعّال في قطاع أسواق رأس المال العالمية من خلال إبرام الشراكات، والحصول على العضوية في أهم المؤسسات والمبادرات، وتعزيز مستويات الوعي. كما ندعم أفضل الممارسات الرائدة عالمياً في مجال حوكمة الشركات والمسؤولية الاجتماعية والبيئية، ونعمل على تعزيزها على المستويين الإقليمي والمحلي. ويحظى سوق دبي المالي بحضور قوي يؤهله لإحداث فارق إيجابي ملموس في مبادرات قطاع أسواق رأس المال، حيث يشكل صلة الوصل بين مجتمع متنوع من المتعاملين في السوق والشركات في دولة الإمارات ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، إلى جانب المستثمرين العالميين وذلك على مدى دورة الاستثمار.

وخلال العام 2021، وتماشياً مع أهداف التنمية المستدامة في الإمارات 2030 وخطة دبي الاستراتيجية 2021، استمر سوق دبي المالي بالتعاون مع مركز دبي المالي العالمي بتطبيق خطط "مجموعة عمل التمويل المستدام في دبي" والتي تم إطلاقها في العام 2019. وتبرهن هذه المبادرة على التزامنا الراسخ بالتعاون مع الأطراف المؤثرة لتعزيز مكانة دبي على أنها المركز المالي الرائد وعاصمة الاقتصاد الإسلامي على المستوى العالمي.

نظرة مستقبلية

حرصنا من خلال استعراض هذا الجزء من التقرير السنوي على تسليط الضوء على جهود السوق الرامية لتفعيل تواصله ومشاركته مع مختلف فئات المتعاملين بهدف تطوير سوق مالي مستدام. وسنواصل مستقبلاً سعيينا لتفعيل علاقات السوق مع كافة المتعاملين لتحقيق قيمة مضافة طويلة الأجل بوصفه شركة مساهمة عامة.

باعتبارنا إحدى الجهات المؤثرة في القطاع، تهدف استراتيجية الاستدامة لعام 2025 في سوق دبي المالي إلى مواصلة التركيز على المجالات التالية:

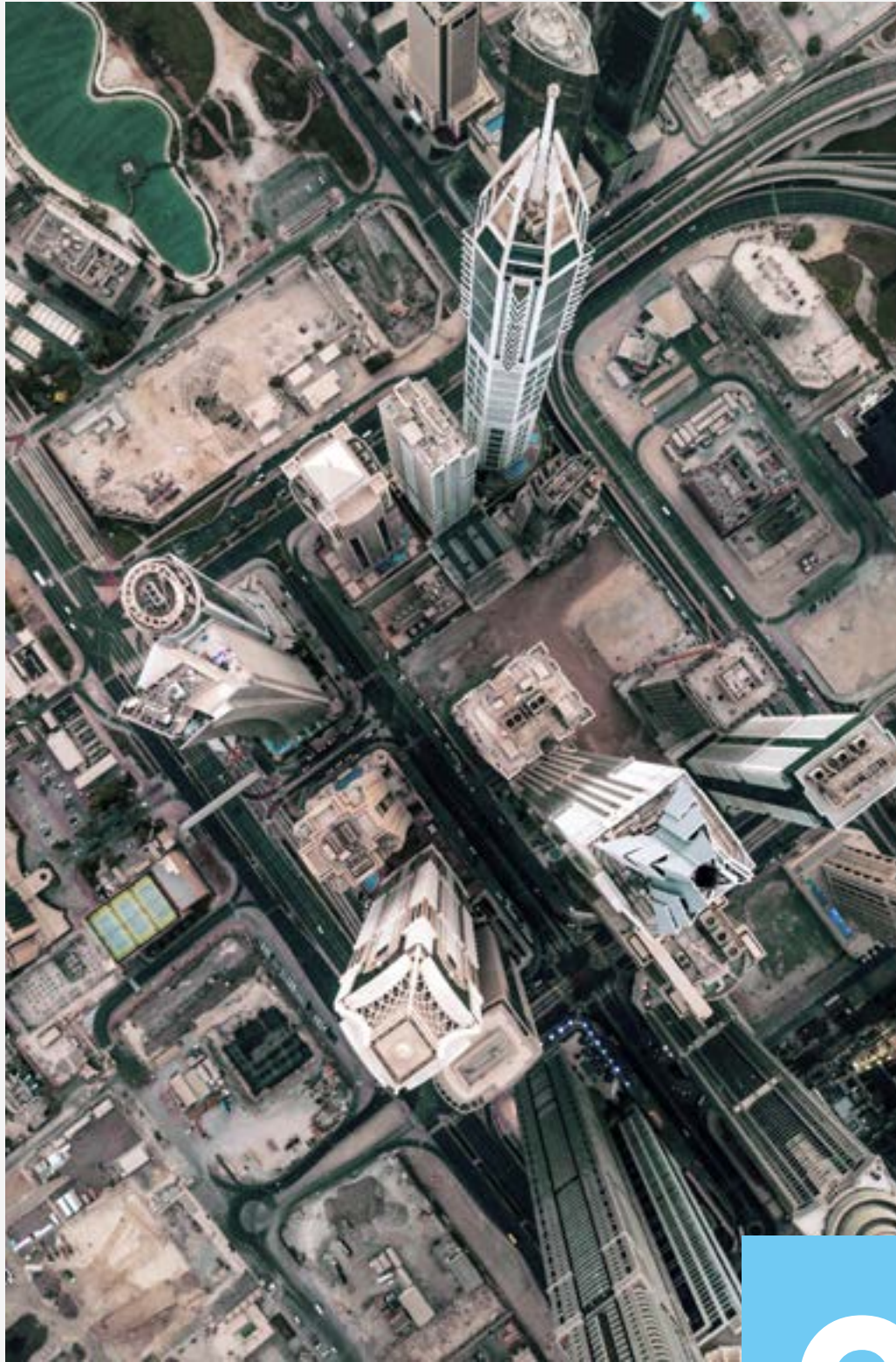
- تطوير بيئة إعداد التقارير، وتشجيع الشركات المدرجة في سوق دبي المالي على الانطلاق بمسيرة إعداد تقارير الاستدامة. وتساعد أحدث اللوائح التنظيمية لدى هيئة الأوراق المالية والسلع، المرتبطة بإعداد تقارير الاستدامة على تسريع جهود الشركات المدرجة في تحقيق نسبة 100% من الإفصاحات المتعلقة بحوكمة الشركات والمسؤولية البيئية والاجتماعية بحلول العام 2025.

إن تضافر الجهود بين البنوك الرائدة والمؤسسات المالية إلى جانب الشركات العامة والخاصة في دبي، يهدف لغرس أفضل مبادئ ممارسات الاستدامة في كافة أوجه العمل بقطاع الخدمات المالية، وتتكون المجموعة من خمسة عشر عضواً وهم: سوق دبي المالي، ومركز دبي المالي العالمي، وناسداك دبي، ومعهد حوكمة الشركات "حوكمة"، وديوا، وموانئ دبي العالمية، وشركة إينوك، وماجد الفطيم، وزيورخ للتأمين، وستاندرد تشارترد، واتش اس بي سي، والإمارات دبي الوطني، ودبي الإسلامي، وسوسيتيه جينرال. وخلال العام 2021، أطلق أعضاء المجموعة دليلين عمليين؛ أولهما "دليل الإصدار المستدام" الذي أعده أعضاء المجموعة ستاندرد تشارترد وسوق دبي المالي وناسداك دبي ليتناول بالتفصيل الخطوات المتصلة بإصدار مختلف فئات الأوراق المالية من السندات والصكوك والأسهم وغيرها من المنتجات المالية المُلبية لمتطلبات الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية، مع التشديد على أهمية قيام الشركات بصياغة استراتيجياتها للاستدامة. وثانيهما "دليل الاستثمار المستدام"، الذي أعده بنك الإمارات دبي الوطني واتش اس بي سي، ويبرز بدوره الفرص المتزايدة التي توفرها الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية للمستثمرين، وذلك في ظل تركيز الشركات والأسواق المالية على وضع الاستدامة في صلب اهتماماتها الرئيسية.

- يهدف دعم التوجه المتزايد نحو الاستثمار في مجالات الاستدامة، سيواصل سوق دبي المالي تعزيز الوعي بأفضل الممارسات في هذا المضمار إضافة إلى الاستثمار المستدام، من خلال جهوده الريادية، ومن خال التعاون مع الشركاء لتطوير معايير جيدة للحوكمة المؤسسية وأسواق تتسم بالشفافية.

- الاستمرار بتسليط الضوء على الشركات المستدامة المدرجة في أسواق رأس المال الإماراتية الرائدة، وخاصة الشركات التي تتميز بتطبيق أفضل ممارسات الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية في مؤشر الإمارات للبيئة والمسؤولية الاجتماعية والحوكمة، بالإضافة إلى التركيز على جذب الاستثمار.

- التشجيع على إصدار السندات الخضراء في أسواق رأس المال بدبي وتنمية مكانتنا الرائدة في المنطقة.



04

الحوكمة

تقرير الحوكمة

تؤكد التعليمات والقواعد التنظيمية الصادرة عن هيئة الأوراق المالية والسلع (الهيئة) في دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً للمعايير العالمية، على أهمية تطبيق مبادئ الحوكمة، وعلى أهمية العمل بشكل شفاف ومسؤول.

يضمّّل مجلس إدارة شركة سوق دبي المالي بمهامه التي تستهدف التوفيق بين مصالح المستثمرين ومصالح كافة الفئات ذات العلاقة. كما أن من أبرز مهامه رفع مستوى الأداء التشغيلي والربحية، وتحقيق التنمية المستدامة، وتطبيق مبادئ الحوكمة الرشيدة والقيام بالتوجيه الاستراتيجي، فضلاً عن مراقبة وضبط الأداء، وتحديد وإدارة المخاطر في سبيل الوصول إلى الأهداف المنشودة.

ويتفّرد سوق دبي المالي، كجزء من المنظومة الاقتصادية بدولة الإمارات العربية المتحدة، بمكانته التي تستطيع من خلالها التأثير في رفع مستوى تطبيق الحوكمة لدى الشركات المساهمة العامة المدرجة لديه بما يتلاءم مع الأنظمة الخاصة بحوكمة الشركات، حيث استمر السوق وبالتعاون مع معهد حوكمة بتقديم برنامج اعتماد أمناء سر مجالس إدارة الشركات المدرجة فيه منذ العام 2017. يعد هذا البرنامج إلزامياً لجميع الشركات المدرجة في سوق دبي المالي، إذ يهدف إلى رفع كفاءة وتوحيد عمل أمناء سر ومقرري مجالس إدارات الشركات المساهمة العامة المدرجة في سوق دبي المالي وتمكينهم من القيام بأعمالهم بأفضل طريقة ممكنة. قام السوق كذلك بالمشاركة في العديد من الدورات والندوات المتعلقة بحوكمة الشركات والتي تم تنظيمها من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع أو المنظمات الأخرى، بهدف تعزيز مفهوم الحوكمة والاطلاع على أفضل الممارسات المتبعة، كما يقوم السوق بالمشاركة بشكل مستمر في صياغة القرارات التي تعمل هيئة الأوراق المالية والسلع على إصدارها بشأن حوكمة الشركات.

فيما يلي تطبيقات مجلس إدارة شركة سوق دبي المالي لأهم بنود الحوكمة تماشياً مع متطلبات قانون المرسوم

الاتحادي (26) لسنة 2020 وقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته.

1. الإجراءات المتخذة لاستكمال تطبيق نظام حوكمة الشركات خلال العام 2021

تواصل إدارة شركة سوق دبي المالي تطبيق قواعد الحوكمة على نحو فعال وبطريقة شفافة انطلاقاً من مسؤولية مجلس الإدارة نحو مساهمي الشركة، وبما يحمي ويعزز قيمة حقوق المساهمين من خلال ما يلي:

- التزام مجلس الإدارة بعقد أكثر من أربعة اجتماعات خلال العام 2021.
- التزام أعضاء المجلس بالإفصاح السنوي عن استقلاليتهم خال العام 2021 والإفصاح عن أي تغيير يؤثر على استقلاليتهم بما في ذلك انضمامهم لعضوية مجالس إدارات أخرى. حيث قام الأعضاء بالتوقيع على تعهد بكافة المناصب التي يشغلونها كما في نهاية توليهم عضوية مجلس الإدارة وبنهاية العام 2021، فضلاً عن التأكد الدوري من استقلالية أعضاء مجلس الإدارة.
- عقد خمسة اجتماعات للجنة التدقيق وأربعة اجتماعات للجنة الترشيحات والمكافآت، والقيام بتنفيذ المهام المنوطة بتلك اللجان ورفع تقرير لمجلس الإدارة بالنتائج والتوصيات التي تتوصل إليها اللجان ومتابعة التنفيذ.
- التزام إدارة الشركة بالإفصاح عن البيانات المالية ربع السنوية والسنوية خلال المدة القانونية المسموح بها.
- وضع وتطبيق سياسات عمل لمجلس الإدارة واللجان التابعة له، ومتابعة تنفيذها.
- توقيع أعضاء مجلس الإدارة في كل اجتماع للمجلس على إقرار تعارض مصالح.
- وضع وتطبيق سياسة تعارض المصالح والصفقات مع الأطراف ذات العلاقة.

2. ملكية وتعاملات أعضاء مجلس الإدارة وأزواجهم وأبنائهم في الأوراق المالية للشركة خلال العام 2021

أعضاء مجلس الإدارة الحالي

الاسم	المنصب/ صلة القرابة	الأسهم المملوكة كما في 31 ديسمبر 2021	إجمالي عملية البيع	إجمالي عملية الشراء
سعادة/ هلال سعيد المري	رئيس مجلس الإدارة	15,000	-	-
سعادة/ وسام العباس لوتاه	نائب رئيس مجلس الإدارة	-	-	-
السيد/ عبد القادر عبيد علي	عضو مجلس إدارة	15,000	-	-
السيد/ عبد الواحد عبد الرحيم العلماء	عضو مجلس إدارة	-	-	-
السيد/ يوفراج ناربان	عضو مجلس إدارة	-	-	-
السيد/ محمد حميد المري	عضو مجلس إدارة	-	10,000	-
الأستاذة/ موزة سعيد المري	عضو مجلس إدارة	-	-	-
السيد/ سعيد راشد اليتيم	عضو مجلس إدارة	-	-	-
الأستاذة/ هدى سبيل محمد	عضو مجلس إدارة	-	-	-

الأعضاء المنتهية عضويتهم أثناء العام 2021

الاسم	المنصب/ صلة القرابة	الأسهم المملوكة كما في 3 نوفمبر 2021	إجمالي عملية البيع	إجمالي عملية الشراء
سعادة/ عيسى عبدالفتاح كاظم	رئيس مجلس الإدارة	5,015,000	-	-
	الزوجة	29,281	-	-
السيد/ راشد حمد الشامسي	نائب رئيس مجلس الإدارة	-	-	-
السيد/ عادل عبد الله الفهيم	عضو مجلس إدارة	-	-	-
السيد/ علي راشد المزروعى	عضو مجلس إدارة	-	-	-
السيد/ مصبح محمد القيزي	عضو مجلس إدارة	-	-	-

3. تشكيل مجلس الإدارة

أ. تشكيل مجلس الإدارة الحالي:

الاسم	العضوية	الصفة	تاريخ العضوية	انتهاء العضوية
سعادة/ هلال سعيد المري	رئيس مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	3 نوفمبر 2021	-
سعادة/ وسام العباس لوتاه	عضو مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	3 نوفمبر 2021	-
السيد/ محمد حميد المري	عضو مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	21 إبريل 2010	-
الأستاذة/ موزة سعيد المري	عضو مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	14 مارس 2017	-
السيد/ عبد القادر عبيد علي	عضو مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	3 نوفمبر 2021	-
السيد/ عبد الواحد عبد الرحيم العلماء	عضو مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	3 نوفمبر 2021	-
السيد/ يوفراج ناربان	عضو مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	3 نوفمبر 2021	-
السيد/ سعيد راشد اليتيم المهيري	عضو مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	21 ديسمبر 2021	-
الأستاذة/ هدى سبيل محمد عبد الله	عضو مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	21 ديسمبر 2021	-

تشكيل مجلس الإدارة السابق حتى 3 نوفمبر 2021

سعادة/ عيسى عبد الفتاح كاظم	رئيس مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	-	3 نوفمبر 2021
السيد/ راشد حمد الشامسي	عضو مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	-	3 نوفمبر 2021
السيد/ عادل عبد الله الفهيم	عضو مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	-	3 نوفمبر 2021
السيد/ علي راشد المزروعى	عضو مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	-	3 نوفمبر 2021
السيد/ مصبح محمد القيزي	عضو مجلس إدارة	مستقل – غير تنفيذي	-	3 نوفمبر 2021



سعادة / وسام العباس لوتاه

نائب رئيس مجلس الإدارة
مستقل – غير تنفيذي

- يحمل وسام درجة الماجستير في علوم وهندسة الكمبيوتر من جامعة ولاية بنسلفانيا ودرجة البكالوريوس من جامعة ولاية أوهايو، وهو أيضا مؤلف لعدد من الأبحاث المنشورة في مجال أمن الحاسوب ومتحدث بارز في المحافل والفعاليات العالمية المرموقة في مجال المدن الذكية والتحول الرقمي.
- شهرين
- يتمتع وسام بخبرة تزيد على 20 عامًا في مجال القيادة الاستراتيجية، استخدم خلالها تقنية المعلومات لإنشاء قنوات جديدة مبتكرة وبنية تحتية حكومية ذكية عالمية المستوى لتحسين جودة الخدمات العامة للمواطنين والمقيمين والزائرين والشركات على حد سواء في دبي.
- ومنذ توليه منصب الرئيس التنفيذي في العام 2014، تمكن وسام من إحداث تحول كبير في دور التكنولوجيا من كونها العمود الفقري لمبادرة دبي الرقمية لتصبح أداة تمكين حقيقية للتحول الرقمي، مع التركيز على أنسنة التكنولوجيا لإثراء تجارب الحياة.
- لعب وسام أيضاً دوراً ريادياً في تنفيذ استراتيجية دبي الرقمية وخططها المتعلقة بالذكاء الاصطناعي، وكان له السبق في إطلاق أول مختبر للذكاء الاصطناعي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، بالإضافة إلى إطلاق مئات المبادرات وأكثر من 1000 خدمة ذكية.
- وبالإضافة إلى قيادة المبادرات الرائدة في مؤسسة حكومة دبي الذكية، حقق وسام إنجازات عديدة في مجال المدن الذكية كونه من أوائل القيادات التي بادرت إلى تبني التقنيات الحديثة، مثل تقنية البلوك تشين. وفي ظل قيادته لمؤسسة حكومة دبي الذكية، فازت استراتيجية دبي للبلوك تشين بالعديد من الجوائز وشهادات التقدير على المستويين الإقليمي والعالمي، أبرزها جائزة “سي تي بروجيك ت” التي حصدها المؤسسة في “المعرض والمؤتمر العالمي للمدن الذكية” للعام 2017، متصدرة بذلك 308 مشاريع أخرى من 58 بلداً.
- قبل منصبه الحالي، شغل وسام منصب نائب الرئيس لشؤون تقنية المعلومات في مركز التجارة العالمي، حيث قاد هناك جهود التحول في تكنولوجيا المعلومات من خلال عدد من المبادرات التي أشرف على تنفيذها. كما شغل أيضاً ولمدة عامين منصب مدير تقنية المعلومات في شركة إعمار العقارية، تولى خلالها إدارة أئمة المبيعات وتخطيط موارد المؤسسات عبر فروع إعمار في باكستان ومصر والمملكة العربية السعودية وكندا. وكرئيس لخدمات التطبيقات من 2002 إلى 2007، قاد وسام تنفيذ إجراءات العمل الموحدة وتخطيط موارد المؤسسات في عدة جهات حكومية في دبي.
- يشغل وسام لوتاه منصب الرئيس التنفيذي لمؤسسة حكومة دبي الذكية في دبي الرقمية، وهي جهة حكومية مكلفة بتنفيذ التحول الرقمي على مستوى دبي وفقاً لرؤية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي.

الاسم

الفئة

الخبرات والمؤهلات

المدة التي قضاها
كعضو في مجلس إدارة
الشركة من تاريخ أول
انتخاب له

العضوية والمناصب في
أية شركة مساهمة أخرى

المناصب في أية مواقع
رقابية أو حكومية أو تجارية
هامة أخرى



سعادة / هلال سعيد المري

رئيس مجلس الإدارة
مستقل – غير تنفيذي

- يحمل المري درجة الماجستير في إدارة الأعمال من كلية لندن للأعمال، كما أنه محاسب قانوني معتمد من معهد المحاسبين القانونيين في إنجلترا وويلز، ويتمتع بمجموعة من الخبرات المتنوعة في مجالات عدة، حيث أنه عمل سابقاً في أكبر الشركات العالمية في مجال خدمات استشارات الاعمال مثل : ماكينزي آند كومباني” و “كي بي إم جي”.
- شهرين
- وقد تم تعيين المري خلال شهر نوفمبر 2021 بمنصب رئيس مجلس إدارة سوق دبي المالي، كما أنه عضو في اللجنة العليا لـ “إكسبو 2020”، إضافة إلى كونه عضواً في مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة دبي، وإعمار العقارية، ومؤسسة تعليم.
- يقوم المري بالكثير من المهام والمسؤوليات التي تهدف في مجملها إلى تعزيز مكانة دبي لتكون الوجهة المفضلة للاستثمار، والأعمال، والترفيه، وبما ينعكس بشكل إيجابي على تطور ونمو اقتصاد دبي.
- يشغل سعادة هلال سعيد المري منصب المدير العام لدائرة الاقتصاد والسياحة بدبي، وهو عضو في المجلس التنفيذي لإمارة دبي، وعضو مجلس إدارة مؤسسة دبي للإستثمارات الحكومية، والمدير العام لسلطة مركز دبي التجاري العالمي.

الاسم

الفئة

الخبرات والمؤهلات

المدة التي قضاها
كعضو في مجلس إدارة
الشركة من تاريخ أول
انتخاب له

العضوية والمناصب في
أية شركة مساهمة أخرى

المناصب في أية مواقع
رقابية أو حكومية أو تجارية
هامة أخرى



السيد/ عبد الواحد عبد الرحيم العلماء

عضو مجلس إدارة
مستقل – غير تنفيذي

- يحمل السيد عبد الواحد ليسانس الحقوق من جامعة الإمارات بتقدير امتياز في العام 1999. وفي العام 2000، تم قبوله لممارسة مهنة المحاماة أمام محاكم الإمارات العربية المتحدة وحصل أيضاً على منحة تشيفنينج الدراسية في نفس العام. لدى السيد عبد الواحد كذلك شهادة ماجستير في القانون البحري والتجارة الدولية من جامعة كوليدج بلندن (جامعة لندن) للعام 2001.

- شهرين

- مجموعة بريد الإمارات - عضو مجلس إدارة مستقل.
- مركز دبي للسلع المتعددة - عضو مجلس إدارة مستقل.

- أحد الشركاء لدى مكتب المحاماة وايت آند كيس بفريق الاندماجات والاستحواذات العالمي والشريك التنفيذي للمكتب في الإمارات العربية المتحدة ومقراته في دبي نائب رئيس مجلس الإدارة لدى مركز دبي للسلع المتعددة (DMCC) ورئيس مجلس إدارة رمكو.
- نائب رئيس مجلس الإدارة لدى مجموعة بريد الإمارات وعضو رمكو.
- المنارة للتسجيل العقاري: المالك.

الاسم

الفئة

الخبرات والمؤهلات

المدة التي قضاها
كعضو في مجلس إدارة
الشركة من تاريخ أول
انتخاب له

العضوية والمناصب في
أية شركة مساهمة أخرى

المناصب في أية مواقع
رقابية أو حكومية أو تجارية
هامة أخرى



السيد/ عبد القادر عبيد علي

عضو مجلس إدارة
مستقل – غير تنفيذي

- حاصل على بكالوريوس العلوم في تكنولوجيا الهندسة الإلكترونية من جامعة ولاية أريزونا بالولايات المتحدة الأمريكية وماجستير العلوم في إدارة التكنولوجيا من جامعة ستيرلنغ، اسكتلندا، المملكة المتحدة. أكمل بنجاح ”برنامج الإدارة العامة الدولي للتنمية “ الذي أجراه المعهد الدولي للتطوير الإداري (IMD) ، سويسرا.

مجالات الخبرة:

- تكنولوجيا المعلومات
- الابتكار
- التدقيق الداخلي
- التميز في الأعمال
- إدارة المخاطر
- الحوكمة
- أعمال المقاولات والبناء
- مكافحة الفساد
- الموارد البشرية

- شهرين

المدة التي قضاها
كعضو في مجلس إدارة
الشركة من تاريخ أول
انتخاب له

العضوية والمناصب في
أية شركة مساهمة أخرى

- الرئيس التنفيذي - سمارت وورلد.
- رئيس مجلس الإدارة - جمعية المدققين الداخليين بالإمارات.
- نائب رئيس مجلس إدارة مركز النور لتدريب الأشخاص ذوي الهمم.
- عضو مستقل بلجنة التدقيق لدى ”المصرف العربي للاستثمار والتجارة الخارجية ش.م.ع“.

- رئيس التدقيق الداخلي لمجموعة دبي العالمية، الشركة القابضة التي تدير عددًا من الشركات العالمية مثل موانئ دبي العالمية، والمناطق الاقتصادية EZW، والأحواض الجافة العالمية، ونخيل، واستثمار، من أغسطس 2005 حتى أكتوبر 2014 في هذا المنصب، كان يعمل في البداية مع رئيس مجلس الإدارة ثم مباشرة مع لجنة التدقيق والمخاطر في دبي العالمية بشأن القضايا المتعلقة بالتدقيق ومكافحة الفساد. خلال فترة عمله بجانب التدقيق، بصفته محققًا معتمدًا في مكافحة الفساد، قاد حوالي 500 حالة تحقيق بما في ذلك حالات خاصة في الولايات المتحدة الأمريكية والإنتربول.
- شركة دبي للألمنيوم دوبال ترأس مختلف الأقسام تكنولوجيا المعلومات، الجودة، الموارد البشرية. شارك في ضمان الجودة، وتطوير معايير ISO وشهاداتها وضمان استمراريتها، والتقدم بطلب الحصول على جائزة دبي للجودة، وترأس برنامج DUBAL للمقترحات. أثناء عمله مديرا كان عبد القادر مسؤولًا عن التوظيف والتدريب وضمان استمرارية الأعمال.

إنجازات جديرة بالذكر

- مؤسس Ideas Arabia ومقيم لدى Ideas America.
- أول مواطن إماراتي يحصل على جائزة Wilfred Thesiger Award المرموقة، حيث مُنحت له منحة درجة الماجستير.
- عضو لجنة تحكيم جائزة دبي للجودة و SKEA ، جائزة الشيخ خليفة المتميزة.
- حصل على المؤهل في قيادة التدقيق الداخلي QIAL في عام 2014، والذي يندرج تحت مظلة جمعية المدققين الداخليين مدقق الاحتيال المعتمد من جمعية مدققي الاحتيال المعتمدين في الولايات المتحدة الأمريكية وحاصل على شهادة في ضمان إدارة المخاطر CRMA من IIA.



السيد/ محمد حميد المري

عضو مجلس إدارة
مستقل – غير تنفيذي

- خبير مالي وإداري له أ كثر من 25 سنة من الخبرة في القطاع الحكومي والخاص وهو خريج برنامج محمد بن اشد لإعداد القادة فئة القادة الحكوميين ويحمل شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من الجامعة الأمريكية بديبي وشهادة بكالوريوس المحاسبة من جامعة الإمارات بالعين ويعمل على التحضير لشهادة الدكتوراه في إدارة الجودة الشاملة من جامعة حمدان بن محمد الذكية وقد بدأ حياته المهنية موظفا بد اثرة الأراضي والأملك سنة 1986.

- 11 عام و8 أشهر

- مساعد المدير التنفيذي لقطاع الشؤون المالية والدعم المؤسسي في مؤسسة محمد بن راشد للإسكان حتى تاريخه.
- الفائز بجائزة القائد المبدع لسنة 2015 م من برنامج جائزة دبي للأداء الحكومي.
- الفائز بجائزة فيجينام لفئة القائد المنجز لسنة 2015 من جامعة حمدان بن محمد الذكية.
- مدقق حسابات معتمد منذ 1991.
- خبير حسابي محلف لدى محاكم الدولة اعتبارا من 2001.
- عضو مجلس إدارة سوق دبي المالي من تاريخ إبريل 2010.
- عضو مجلس إدارة سابق في نادي الوصل الرياضي 2009 – 2011.
- عضو مجلس إدارة سابق في شركة تكافل الامارات 2011 – 2015.
- مدير الإدارة المالية بهيئة الطرق والمواصلات 2006 – 2009.
- مساعد المدير العام لمؤسسة دبي للمواصلات 2005 – 2006.
- عضو مجلس إدارة سابق في مجلس الأعمار – حكومة دبي 2005 - 2008.

الاسم

الفئة

الخبرات والمؤهلات

المدة التي قضاها
كعضو في مجلس إدارة
الشركة من تاريخ أول
انتخاب له

العضوية والمناصب في
أية شركة مساهمة أخرى

المناصب في أية مواقع
رقابية أو حكومية أو تجارية
هامة أخرى

-



السيد/ يوفراج نارايان

عضو مجلس إدارة
مستقل – غير تنفيذي

- حصل السيد نارايان على لقب أفضل رئيس مالي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا في أربع مناسبات في الأعوام 2008 و2015 و2016 و2018، وقد فاز فريقه المالي بالعديد من الجوائز لـ سيما جائزة أفضل فريق مالي للعام في سنة 2015، وقد فازت موانئ دبي العالمية بانتظام بجائزة ”أفضل شركة لعلاقات المستثمرين في الشرق الأوسط.
- وقد شغل قبل انضمامه إلى موانئ دبي العالمية مناصب تنفيذية في مجموعة آيه إن زيد (ANZ Group)، بصفته رئيسًا لقسم تمويل الشركات والمشاريع لجنوب آسيا، وخدمات ميناء صلالة في عمان بصفته رئيسًا ماليًا، وشغل أيضًا منصب عضو مجلس إدارة غير التنفيذي لشركة استثمار العالمية وشركة أي دي إف سي (IDFC) للأوراق المالية، وهو أيضًا محاسب قانوني معتمد مؤهل.

- شهرين

- يشغل يوفراج نارايان منصب الرئيس التنفيذي للأعمال والاستراتيجية والشؤون المالية لمجموعة موانئ دبي العالمية، وهي إحدى أكبر شركات النقل والخدمات اللوجستية العالمية التي تضم أكثر من 120 وحدة من وحدات الأعمال في 60 دولة.
- يقع المقر الرئيسي لموانئ دبي العالمية في دبي، الإمارات العربية المتحدة، وهي موطن الأصول الرئيسية للمجموعة، ميناء جبل علي والمنطقة الحرة لجبل علي، والتي تمثل ما يقارب 33% من الناتج المحلي الإجمالي لدبي.
- انضم السيد نارايان إلى موانئ دبي العالمية في عام 2004 وأدى دورًا رئيسيًا في تحويل الأعمال من مشغل موانئ محلي إلى شركة لوجستية عالمية تدير حوالي 10% من التجارة العالمية. وقد قاد عملية الاكتتاب العام الأولي لموانئ دبي العالمية والذي بلغت قيمته 21 مليار دولار في عام 2007.
- أدار السيد نارايان عملية نمو موانئ دبي العالمية ورافعتها المالية من خلال الوصول إلى الأسواق المالية بما في ذلك استخدام السندات والصكوك. تتمتع موانئ دبي العالمية بامتلاكها أكثر من 10 مليارات دولار من السندات المتداولة في بورصة ناسداك دبي (الإمارات العربية المتحدة) مما ساهم بشكل كبير في أن تصبح دبي مركزًا ماليًا رئيسيًا.
- وقد أدى أيضًا السيد نارايان دورًا أساسيًا في العديد من عمليات الاستحواذ بما فيها عملية شراء بقيمة 3.5 مليار دولار من أسهم شركة المناطق للاقتصادية العالمية م م ح، مما أدى إلى إنشاء ميناء متكامل رائد ومنطقة حرة رائدة في الشرق الأوسط.

وتشمل المعاملات البارزة الأخرى ما يلي:

- التسهيل المالي للاستحواذ على عمليات سي إس إكس (CSX) و بي آند أو (P&O) في عامي 2005 و2006.
- تنظيم إصدار صكوك ما قبل الاكتتاب العام الأولي.
- تسليم تصفية أصول بي آند أو (P&O) في الساحل الشرقي في الولايات المتحدة.
- إصدار أول صك إسلامي على الإطلاق لمدة 10 سنوات.
- إصدار أول سند على الإطلاق لمدة 30 عامًا في الشرق الأوسط.
- إطلاق الاكتتاب العام الأولي لشركة موانئ دبي العالمية بقيمة 21 مليار دولار.
- استحواذ موانئ دبي العالمية على ميناء السخنة في مصر ومحطة فيرفيو للحاويات على الساحل الغربي لكندا وميناءين في تشيلي.
- تسييل الأصول في أستراليا وهونغ كونغ وكندا.
- الاستحواذ على شركة يونيفيدر (Unifeeder) وشركة بي آند أو فيريز (P&O Ferries) بأكثر من 1 مليار دولار لتنمية العمليات اللوجستية لموانئ دبي العالمية.
- الاستحواذ على شركة توباز للطاقة والملاحة لبناء القدرات اللوجستية البحرية لموانئ دبي العالمية في قطاع الطاقة
- مشروع إعادة التمويل بقيمة 9 مليار دولار لموانئ دبي العالمية.
- صفقات الشراكة مع مدير الأصول الكندي، صندوق الودائع والتوظيف في كيبك (CDPQ)، صندوق الثروة السيادية الروسي؛ صندوق الاستثمار المباشر الروسي (RDIF) صندوق الثروة السيادية الهندية والصندوق الوطني للاستثمار والبنية التحتية (NIIIF).
-

الاسم

الفئة

الخبرات والمؤهلات

المدة التي قضاها كعضو
في مجلس إدارة الشركة من
تاريخ أول انتخاب له

العضوية والمناصب في
أية شركة مساهمة أخرى

المناصب في أية مواقع
رقابية أو حكومية أو تجارية
هامة أخرى



السيد/ سعيد راشد اليتيم

عضو مجلس إدارة
مستقل – غير تنفيذي

- بكالوريوس علوم سياسية، كلية العلوم الاقتصادية والادارية، تخصص علوم سياسية، جامعة الامارات العربية المتحدة 1995.

- 11 يوم

- عضو في مجلس ادارة الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي.
- عضو في مجلس ادارة شركة الاتحاد للقطارات.
- عضو مجلس الامارات للثورة الصناعية الرابعة.
- عضو مجلس جامعة الامارات العربية المتحدة.
- عضو مجلس الامارات للخدمات الحكومية.
- عضو في مجلس إدارة الهيئة الاتحادية للضرائب.
- عضو في مجلس إدارة مؤسسة الخليج للاستثمار.

- 2009 حتى تاريخه وكيل الوزارة المساعد لشؤون الموارد والميزانية بوزارة المالية.
- 2009-2002 مدير إدارة الميزانية بوزارة المالية.
- 2002 نائب مدير إدارة الاستثمارات- وزارة المالية.
- 2001 إداري رئيسي – ادارة الاستثمارات- وزارة المالية.
- 2001 مدير مكتب المدير العام- دائرة جمارك دبي.
- 2001-1998 مدير مكتب المدير العام – دائرة جمارك دبي.
- 1998-1996 باحث في إدارة البحوث والدراسات – دائرة جمارك دبي.

الاسم

الفئة

الخبرات والمؤهلات

المدة التي قضاها
كعضو في مجلس إدارة
الشركة من تاريخ أول
انتخاب له

العضوية والمناصب في
أية شركة مساهمة أخرى

المناصب في أية مواقع
رقابية أو حكومية أو تجارية
هامة أخرى



الأستاذة/ موزة سعيد المري

عضو مجلس إدارة
مستقل – غير تنفيذي

- حصلت موزة على شهادة الماجستير في مجال إدارة الأعمال في الأعمال العامة من الجامعة الأمريكية في دبي، وخلال مسيرتها المهنية الممتدة إلى 20 عاماً، اكتسبت خلالها خبرات متنوعة بفضل العمل في مؤسسات حكومية، وشبه حكومية وخاصة، ولجان متنوعة المهام في مختلف القطاعات، ما منحها أسلوباً يتسم بالمرونة وسرعة التكيف مع المتطلبات المتعددة لمختلف القطاعات.

- 4 أعوام و9 أشهر

- تشغل موزة سعيد المري حالياً منصب مدير إدارة تنفيذي لمكتب المدير العام ورئيس مجلس المديرين في هيئة الطرق والمواصلات، كما تشغل منصب عضو مجلس إدارة سوق دبي المالي. فضلاً عن كونها عضواً لمجلس إدارة مجلس دبي الرياضي، وأميناً عاماً لجائزة محمد بن راشد آل مكتوم للإبداع الرياضي، ورئيساً للجنة رياضة المرأة.

- استهلت موزة مسيرتها المهنية في 1999 بالعمل في شركة “نستله الشرق الأوسط”، حيث تولت الإشراف على الاتصال الداخلي لسوق الشرق الأوسط وبلاد الشام، وبعدها انتقلت إلى مجال المصارف والبنوك حيث انضمت إلى بنك الإمارات دبي الوطني في 2009 وشغلت منصب مدير أول تسويق الأعمال والاتصال، وفي يناير 2014 اتجهت الى القطاع الحكومي بالانضمام إلى هيئة الطرق والمواصلات بدبي كمدير لإدارة التسويق والاتصال المؤسسي، ومن ثم مدير إدارة تنفيذي لمكتب المدير العام ورئيس مجلس المديرين في الهيئة.
- وتترأس موزة في منصبها الحالي عدداً من اللجان الحيوية التي تساهم في عناصر التنمية الشاملة في الدولة، منها: الفريق المعني بدراسة متابعة مشروع استشراف مستقبل التنقل، المعني بمتابعة الاستراتيجيات والمبادرات الخاصة بالتحول الذكي في قطاع النقل وتعزيز ريادة الهيئة والإمارة في صناعة مستقبل النقل. وتترأس أيضا اللجنة النسائية في هيئة الطرق والمواصلات، والتي تساهم في تمكين وتطوير وتنمية العنصر النسائي في الهيئة. حيث عملت على طرح العديد من المبادرات النوعية، وتنظيم مختلف الفعاليات الثقافية والرياضية.
- وعلى الصعيد الشخصي حصلت على جائزة الشرق الأوسط لتميز القيادات في 2015 عن فئة التميز في الاتصال والإعلام، وجائزة برونزية من وائز دبي لينكس 2018.

الاسم

الفئة

الخبرات والمؤهلات

المدة التي قضاها
كعضو في مجلس إدارة
الشركة من تاريخ أول
انتخاب له

العضوية والمناصب في
أية شركة مساهمة أخرى

المناصب في أية مواقع
رقابية أو حكومية أو تجارية
هامة أخرى

الأعضاء المنتهية عضويتهم أثناء العام 2021

الاسم	عيسى عبدالفتاح كاظم	راشد حمد الشامسي
الفة	رئيس مجلس الإدارة	نائب رئيس مجلس الإدارة
المدة التي قضاها كعضو مجلس إدارة	أربعة عشر عاماً	أربعة عشر عاماً
العضوية والمناصب في أية شركات مساهمة أخرى	عضو مجلس إدارة شركة اتصالات	لا يوجد
الخبرات والمؤهلات	- بدأ سعادة عيسى كاظم حياته العملية عام 1988 كمحلل أول في إدارة البحوث والإحصاء في مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ثم انتقل إلى دائرة التنمية الاقتصادية في دبي في العام 1993 كمدير لإدارة التخطيط والتطوير. وشغل سعادته منصب مدير عام سوق دبي المالي منذ العام 1999 وحتى العام 2006. - يحمل سعادة عيسى كاظم درجة الدكتوراه الفخرية من كلية كو الأمريكية، ودرجة ماجستير في الاقتصاد من جامعة أيوا الأمريكية، إضافة إلى ماجستير في إدارة الجودة الشاملة من جامعة ولنجونج، وبكالوريوس في الرياضيات والاقتصاد والعلوم.	- الشريك المؤسس لشركة “ميكون” للاستشارات الهندسية والمعمارية، ومالك شركة الشامسي لإدارة العقارات في دبي. حاصل على شهادة البكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة جنوب كاليفورنيا، الولايات المتحدة في العام 1982 - عضو سابق في مجلس إدارة مؤسسة الإمارات العامة للمواصلات. - عضو سابق في مجلس إدارة شركة الخليج للملاحة (ش.م.ع). - مدير عام مؤسسة الإمارات العامة للبترول (إمارات) من العام 2002 وحتى العام 2008 وقد ترأس خلال تلك الفترة مجالس إدارات العديد من المشروعات المشتركة والشركات التابعة لمؤسسة (إمارات). - عضو سابق في مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة دبي من العام 1991 وحتى العام 1997. - عضو سابق بمجلس إدارة بورصة دبي للطاقة. - رئيس تنفيذي سابق لشركة سما دبي العقارية، إحدى الشركات التابعة لدبي القابضة.
المناصب في أية مواقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى	- نائب رئيس اللجنة العليا للتشريعات في دبي. - عضو اللجنة العليا للسياسة المالية في دبي. - محافظ مركز دبي المالي العالمي. - رئيس مجلس إدارة بورصة دبي المحدودة. - عضو المجلس الأعلى لإدارة مركز دبي المالي العالمي. - رئيس مجلس إدارة سلطة مركز دبي المالي العالمي. - رئيس مجلس إدارة مركز دبي المالي العالمي للاستثمار. - عضو مجلس إدارة بورصة ناسداك دبي. - عضو مجلس إدارة ناسداك إنك. - عضو مجلس المناطق الحرة في إمارة دبي. - عضو مجلس الإدارة والأمين العام لمركز دبي لتطوير الاقتصاد الإسلامي. - عضو مجلس إدارة لدى معهد روتشستر للتكنولوجيا. - عضو مجلس الأمناء في جامعة حمدان بن محمد الإلكترونية. - عضو مجلس الأمناء في جامعة الإمارات العربية المتحدة.	- الشريك المؤسس لشركة “ميكون” للاستشارات الهندسية والمعمارية، ومالك شركة الشامسي لإدارة العقارات في دبي. - عضو مجلس إدارة ناسداك دبي. - عمل في مجال تسويق وتوزيع منتجات الطاقة على مدى 22 عاماً.



الأستاذة/ هدى سبيل محمد

عضو مجلس إدارة
مستقل – غير تنفيذي

- شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة عجمان للعلوم والتكنولوجيا، وهي تحمل العديد من الشهادات المهنية، منها شهادة المحاسب الإسلامي المعتمد من هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وشهادة في الإدارة من جامعة ولونغونغ دبي وشهادة المحاسب الإداري المعتمد من معهد المحاسبين الإداريين في الولايات المتحدة الأمريكية. كما أتمت بنجاح برنامج الريادة الأساسية من كلية لندن للأعمال.
- وتقديراً لدورها القيادي المثالي، تم تقليد السيدة هدى بجائزة الشرق الأوسط السابعة عشر للتميز المستقبلي عن فئة القطاع المصرفي وجائزة المرأة المتميزة في القطاع المصرفي والمالي من معهد الإمارات للدراسات المصرفية والمالية.

- 11 يوم

- تعتبر السيدة هدى من المصرفيين ذوي الخبرة الواسعة في مجال الخدمات المالية، حيث تحظى بخبرة تزيد عن 26 عاماً في القطاعين المصرفي والمالي، بما فيهما الإسلامي والتقليدي. بدأت حياتها المهنية مع مجموعة الإمارات دبي الوطني منذ 26 عاماً وعملت داخل المجموعة في العديد الأقسام مثل قسم الموارد البشرية والمحاسبة والرقابة المالية وتمويل الأعمال وإدارة الأداء والأصول وعلاقات المستثمرين.
- تلعب السيدة هدى دوراً محورياً في شتى المجالات ضمن المصرف وخاصة تطوير الأدوات والأنظمة بغية توفير المعلومات المالية والتشغيلية الهامة، إضافة إلى توجيه المحادثات الاستراتيجية للمؤسسة. وقد شملت بعض إسهاماتها البارزة إدارة تطبيق أسعار التحويل المالي الذي أتاح للمؤسسة إدارة التسعير والسيولة على نحو فعال. كما امتازت بريادتها في إنشاء أفضل أطر الأرباح الاقتصادية بما يتماشى مع إطار بازل وتقنيات الربح الاقتصادي المثبتة في المنطقة.
- في عام 2019، أصبحت السيدة هدى أول امرأة إماراتية يتم تعيينها كمسؤول رئيسي للشؤون المالية في القطاع المصرفي على مستوى الدولة. وقد برعت في منصبها الحالي لدورها الريادي المؤثر وأدائها الكبير في دفع عجلة النجاحات المالية التي وصل إليها الإمارات الإسلامي من خلال إدارتها الفعالة للكفاءة المالية والتخطيط الاستراتيجي وإدارة الأرباح والخسائر الاستباقية والتي قادت بدورها إلى استمرار الربحية ونمو الميزانية العمومية في الإمارات الإسلامي.
- المسؤول الرئيسي للشؤون المالية في مصرف الإمارات الإسلامي منذ عام 2019 وهي المؤسسة الإسلامية التابعة لمجموعة الإمارات دبي الوطني، حيث تتولى مسؤولية إدارة الشؤون المالية والاستراتيجية للمؤسسة.

-

مناصبهم في أية مواقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى

الاسم	عادل عبد الله الفهيم
الفة	رعضو مجلس إدارة
المدة التي قضاها كعضو مجلس إدارة	عشرة أعوام وثمانية أشهر
العضوية والمناصب في أية شركات مساهمة أخرى	لا يوجد
الخبرات والمؤهلات	

حصل السيّد الفهيم على العديد من الشهادات المهنية والأكاديمية التالية:

- حاصل على البكالوريوس في التجارة، محاسب قانوني معتمد، مستشار مالي معتمد، مدرب معتمد للغة أوامر التدقيق، ومكافح اختلاسات معتمد.
- شغل الفهيم العديد من المناصب الإدارية في حكومة دبي، ويتمتع بخبرة عملية طويلة في المجال الاقتصادي والمالي والإداري والتدقيق/الرقابة ونظم المعلومات والقانون.
- حاز على جائزة المفكر المالي بالشرق الأوسط وشمال أفريقيا (للعام 2012).
- كما حصد جائزة الشخصية صاحبة الإنجاز مدى الحياة في القطاع الاقتصادي للتدقيق والرقابة (للعام 2013).
- وللسيّد الفهيم مقالات ودراسات تناقش أهم الأحداث الاقتصادية الحيوية والمؤثرة على تطورات الاقتصاد العالمي.

وشغل المناصب التالية:

- المدير العام لجمعية الإمارات للمحاسبين والمدققين (2000-2002).
- عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة المؤتمرات في جمعية الإمارات للمحاسبين والمدققين القانونيين (2002-2004).
- رئيس معهد المدققين الداخليين الأمريكي (IIA) – فرع الإمارات العربية المتحدة(2006-2007).
- النائب الأول لرئيس مجلس إدارة جمعية مكافحي الاختلاسات المعتمدين دولياً في الولايات المتحدة الأمريكية - فرع الإمارات العربية المتحدة.
- عضو لجنة قيد مدققى الحسابات بالدولة وأمين السر العام.
- محكّم وخبير مالي معتمد بفئة معاوني القضاة في جدول الخبراء في محاكم دبي.

المناصب في أية مواقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى	- عضو اللجنة العليا في حكومة دبي لبرنامج تطوير وأئمنة الموازنة العامة. - عضو لجنة حكومة دبي للتخطيط المالي. - الرئيس التنفيذي للشؤون المالية (CFO) - مطارات دبي. - مدير إدارة التدقيق الداخلي في دائرة المالية في ديوان سمو الحاكم - حكومة دبي. - نائب مدير إدارة رقابة الأداء وتدقيق نظم المعلومات والتدريب في ديوان سمو الحاكم - حكومة دبي. - ممثل دولة الإمارات العربية المتحدة في لجنة دول مجلس التعاون الخليجي للتجارة الإلكترونية (AGCC E-Commerce Committee).
---	--

ب. نسبة تمثيل العنصر النسائي في مجلس الإدارة للعام 2021

تم زيادة نسبة التمثيل النسائي مع إعادة تشكل المجلس، إذ يضم المجلس الحالي عضوتين من النساء، وذلك في إطار حرص مجلس إدارة الشركة على ضم كوادر نسائية متميزة بهدف تمكين المرأة وتعزيز مسيرة الدولة في هذا المجال.

ج. بدلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة

1. مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة عن العام 2020
تم صرف مكافآت أعضاء مجلس الإدارة عن العام 2020 بمبلغ وقدره 300,000 درهم إماراتي لكل عضو من أعضاء المجلس والتي قد تم اعتمادها في اجتماع الجمعية العمومية التي عُقدت بتاريخ 22 مارس 2021.

2. مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المقترحة عن العام 2021 والتي سيتم عرضها في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمصادقة عليها

سوف يتم اقتراح صرف المبالغ التالية لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة السابقين والحاليين وفقاً لمدة التعيين خلال السنة:

الاسم	علي راشد المزروعي	مصباح محمد القيزي
الفة	عضو مجلس إدارة	عضو مجلس إدارة
المدة التي قضاها كعضو مجلس إدارة	عشرة أعوام وثمانية أشهر	سبعة أعوام
العضوية والمناصب في أية شركات مساهمة أخرى	- عضو مجلس إدارة شركة الصكوك الوطنية، - عضو مجلس إدارة شركة الإمارات للاستثمار والتنمية (ش.م.خ). - عضو مجلس إدارة تعليم القابضة (ش.م.خ).	لا يوجد
الخبرات والمؤهلات	- مدير تنفيذي لمجموعة شركات البحري والمزروعي، التي تأسّست عام 1968 في دبي كمجموعة استثمارات عامة فصارت إحدى أوائل الروافد الفعّالة للنهضة في دولة الإمارات العربية المتحدة. يضطلع السيّد علي المزروعي بالمهام المالية والإدارية المتعلقة بالأنشطة التجارية والعقارية والصناعية والسياحية للمجموعة. - كما تولّى العديد من المهام الوظيفية إبان فترة عمله لدى مجموعة سيتي بنك في دبي منذ العام 2000 ولغاية العام 2007، منها مدير قسم الحسابات التجارية، ورئيس قسم أعمال التخطيط والتحليل لمنطقة الشرق الأوسط وأفريقيا وتركيا، وكذلك شغل منصب نائب رئيس قسم الإدارة المالية. - حاصل على بكالوريوس “إدارة أعمال” من الجامعة الأمريكية في دبي وماجستير “إدارة الأعمال” من جامعة (ساوثرن نيو هامبشاير) بالولايات المتحدة الأمريكية.	- خبرة عملية تناهز الـ 20 عاماً، قضى أغلبها في قطاع التكنولوجيا، متنقلاً بين العمل والإشراف والإدارة المباشرة للعديد من الأفراد وفرق العمل متنوعة المهام. - التحق السيّد مصباح القيزي ببنك دبي الإسلامي في العام 1999 رئيساً لوحدة أعمال البطاقات، والتي تمكن من تطويرها خلال سنتين من العمل. - رئيس قسم نظم المعلومات ببنك دبي الإسلامي ما بين العام 2001 والعام 2008، حيث تمكن خلال هذه الفترة من بناء ودعم البنية التحتية للنظم المعلوماتية الأمر الذي زوّده بخبرة عملية مرموقة في مجال إدارة المشاريع في نطاقات مصرفية متعددة. - حاصل على البكالوريوس في نظم معلومات الكمبيوتر من جامعة أركنساس في الولايات المتحدة الأمريكية في العام 1991.
المناصب في أية مواقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى	مدير تنفيذي لمجموعة شركات البحري والمزروعي.	- رئيس إدارة الخدمات المصرفية الإلكترونية وتكنولوجيا المعلومات لبنك دبي الإسلامي بالإضافة إلى مناصب قيادية أخرى، كعضو لجنة الأئمنة في بنك دبي الإسلامي، والتي تلعب دوراً في مواومة الاستراتيجية الشاملة للبنك مع أحدث ما توصلت إليه تكنولوجيا المعلومات. - عمل منذ العام 2008 في وحدة العمليات المصرفية الإلكترونية لتطوير قنوات الاتصال. وتقديراً للتطوير الهائل الذي أحدثه في هذا المجال، حصلت مشاريعه على عدة جوائز في مجالات تطوير نظم الصيرفة الإلكترونية.

3. تفاصيل بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن المجلس التي تقاضاها أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية 2021

الاسم	اسم اللجنة	قيمة البدل (درهم إماراتي)	عدد الاجتماعات
السيد/ راشد حمد الشامسي	لجنة الترشيحات والمكافآت	60,000	4
السيد/ عادل عبدالله الفهيم	لجنة الترشيحات والمكافآت	60,000	4
السيد/ مصبح محمد القيزي	لجنة الترشيحات والمكافآت	60,000	4
السيد/ محمد حميد المري	لجنة التدقيق ولجنة المخاطر لشركة دبي للمقاصة	95,000	5
السيد/ عادل عبدالله الفهيم	لجنة التدقيق ولجنة المخاطر لشركة دبي للمقاصة	100,000	5
السيد/ علي راشد المزروعى	لجنة التدقيق ولجنة المخاطر لشركة دبي للمقاصة	100,000	5

4. تفاصيل البدلات أو الرواتب أو الأتعاب الإضافية التي تقاضها عضو مجلس الإدارة بخلاف بدلات حضور اللجان وأسبابها

تقاضى سعادة/ عيسى كاظم – رئيس مجلس الإدارة مبلغ 25,000 درهم إماراتي خلال العام 2021 وذلك نظير الأعمال الإضافية التي قام بها لخدمة الشركة فوق واجباته العادية كرئيس سابق لمجلس إدارة الشركة.

د. عدد اجتماعات مجلس الإدارة التي عُقدت خلال السنة المالية 2021 مع بيان تواريخ انعقادها، وعدد مرات الحضور الشخصي لجميع الأعضاء والأعضاء الحاضرين بالوكالة

تاريخ الاجتماع	عدد الحضور	الحضور بالوكالة	أسماء الأعضاء الغائبين
02 فبراير 2021	7	لا يوجد	لا يوجد
03 مايو 2021	7	لا يوجد	لا يوجد
29 يوليو 2021	7	لا يوجد	لا يوجد
27 أكتوبر 2021	6	لا يوجد	السيد/ راشد الشامسي
08 نوفمبر 2021	7	لا يوجد	لا يوجد
21 ديسمبر 2021	6	لا يوجد	سعادة/ وسام العباس لوتاه

د. عدد قرارات مجلس الإدارة التي صدرت بالتمرير خلال السنة المالية 2021 مع بيان تواريخ انعقادها

يقوم مجلس إدارة سوق دبي المالي باتخاذ قراراته بالتمرير في حدود ضيقة ووفقاً للنظام الأساسي لشركة سوق دبي المالي، حسب ضرورة العمل، بحيث يتم إرسال كافة الأوراق والمستندات الخاصة بالقرار المراد اتخاذه وتوصية اللجان الداخلية حسب الحالة، بحيث يتمكن أعضاء مجلس الإدارة من مراجعة والاطلاع على المعلومات والبيانات اللازمة لاتخاذ القرار بالتمرير، وخلال العام 2021 تم اتخاذ 3 قرارات بالتمرير بالتواريخ التالية:

- 25 مايو 2021
- 20 سبتمبر 2021
- 24 نوفمبر 2021

الصلاحية	حدود الصلاحية	المستوى الإداري المخول بالسلطة	ملاحظات
العمليات التنظيمية			
اعتماد وتعديل هذه اللائحة	-	مجلس الإدارة	-
اعتماد السياسات والأنظمة	-	مجلس الإدارة	وفقا لاختصاص اللجان المنبثقة من المجلس
اعتماد الهيكل التنظيمي وتعديلاته	-	مجلس الإدارة	-
رفع الدعاوى والتحكيم باسم الشركة/الصلح/التنازل	-	رئيس مجلس الإدارة	وفق دراسة وتوصية لجنة التدقيق
تمثيل الشركة أمام القضاء والتحكيم وفي علاقاتها مع الغير	-	رئيس مجلس الإدارة	المادة 27 من النظام الاساسي المادة 155 من قانون الشركات
حق التوقيع عن الشركة على انفراد	-	رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو آخر يفوضه المجلس في حدود قرارات مجلس الإدارة	-
اعتماد أدلة الإجراءات والقرارات والتعميمات الإدارية المنظمة للعمل	-	الرئيس التنفيذي	-
اعتماد التعميمات الإدارية وأوامر العمل على مستوى القطاع	-	رئيس القطاع او نائبه في حالة غيابه	-
اعتماد الخطة الاستراتيجية العامة وأهداف الشركة	-	مجلس الإدارة	-
تحديد نسبة التوزيعات النقدية من الأسهم المصدرة كأرباح لمساهمي الشركة	-	توصية مجلس الإدارة والإقرار في الجمعية العمومية	-
تشكيل وتعديل وحل اللجان التنفيذية	-	الرئيس التنفيذي	-

المشتريات والعقود			
الموافقة على الشراء المباشر	حتى 50,000 درهم	رئيس إدارة المشتريات والعقود	عرض واحد
	حتى 250,000 درهم	الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستراتيجية	-
	حتى 500,000 درهم	الرئيس التنفيذي	-
	ما زاد على ذلك	يعرض على مجلس الإدارة للاعتماد	-
اعتماد التعاقد بالممارسة	حتى 1,000,000 درهم	الرئيس التنفيذي	3 عروض وأن تكون ضمن توصيات لجنة المشتريات والمناقصات والمزايدات.
	ما زاد على ذلك	يعرض على مجلس الإدارة	
اعتماد التعاقد بالمناقصة المحدودة أو العامة	حتى 5,000,000 درهم	الرئيس التنفيذي	-
	ما زاد على ذلك	مجلس الإدارة	-
البت في العطاءات	-	لجنة المشتريات والمناقصات والمزايدات	-
توقيع العقود المعتمدة (بما في إتفاقيات التحكيم والاتفاقيات المتضمنة شرط تحكيم)	حتى 5,000,000 درهم	الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستراتيجية	مع مراعاة صلاحيات الاعتماد
	حتى 50,000,000 درهم	الرئيس التنفيذي	
	ما زاد على ذلك	يعرض على مجلس الإدارة	
توقيع إتفاقية تفاهم/تمثيل محدود/إداع فرعي/ سرية المعلومات (بما في ذلك المتضمنة شرط تحكيم)	-	الرئيس التنفيذي	-
اعتماد وتعديل وتقييم قائمة الموردين	-	لجنة المشتريات والمناقصات والمزايدات	-
فحص واستلام المشتريات	حتى 50.000 درهم	مسؤول المخازن	بالإضافة إلى ممثل من القسم الطالب حسب الحاجة
	ما زاد على ذلك	تشكل لجنة مؤقتة للاستلام	من القسم الطالب وذوي الاختصاص ومسؤول المخازن
الاستلام الابتدائي والنهائي للأعمال والخدمات	-	تشكل لجنة فنية من ذوي الخبرة والاختصاص	يمكن الاستعانة بفنيين من خارج السوق
صرف القرطاسية	-	تنفيذي - الخدمات الإدارية	-
الموافقة على صرف مواد ومعدات رأسمالية من المخزن	-	رئيس إدارة المشتريات والعقود	-
الموافقة على نقل الأصول خارج السوق لأغراض العمل	-	الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستراتيجية	-
اعتماد نتائج الجرد السنوي	-	الرئيس التنفيذي	بناءا على توصيات لجنة الجرد السنوي
قرار التخلص من المخلفات والأصول المهلكة دفترياً	-	الرئيس التنفيذي	حسب توصيات اللجنة المختصة

الصلاحية	حدود الصلاحية	المستوى الإداري المخول بالسلطة	ملاحظات
التوقيع على الشيكات والتحويلات المصرفية			
التوقيع على الشيكات	حتى مبلغ 50 مليون درهم	رئيس مجلس الإدارة والفئات المحددة من الإدارة التنفيذية	بشرط توفر توقيعين
	ما زاد على ذلك	رئيس مجلس الإدارة أو نائب رئيس مجلس الإدارة والفئات المحددة من الإدارة التنفيذية	بشرط توفر توقيعين
التوقيع على جسابات التسوية المالية	غير محددة المبالغ	رئيس مجلس الإدارة والفئات المحددة من الإدارة التنفيذية وإدارة المخاطر لشركة دبي للمقاصة	بشرط توفر توقيعين أو أكثر
التوقيع على حسابات التوزيعات النقدية للشركات	حتى مبلغ 50 مليون درهم	الفئات المحددة من الإدارة التنفيذية	بشرط توفر توقيعين أو أكثر
	ما زاد على ذلك	رئيس مجلس الإدارة أو نائب رئيس مجلس الإدارة والفئات المحددة من الإدارة التنفيذية	بشرط توفر توقيعين
التوقيع على فتح أو إغلاق الحسابات لدى البنوك	-	رئيس مجلس الإدارة و نائب رئيس مجلس	بشرط توفر توقيعين
التوقيع على فتح أو إغلاق الحسابات مع الوسطاء	-	الفئات المحددة من الإدارة التنفيذية	بشرط توفر توقيعين

التمويل			
الاقتراض والحصول على التسهيلات المصرفية	غير محددة المبالغ	بموجب موافقة مجلس الإدارة وتوقيع من يفوضه المجلس للتوقيع على القرض أو التسهيلات	وفقاً للنظام الاساسي
تجديد التسهيلات المصرفية	غير محددة المبالغ	الرئيس التنفيذي	مراعاة تطابق كافة شروط المنح الاصلي على الائتمان

التبرعات / الهبات			
التبرع بمبلغ مادي مساهمات طوعية	يجب ألا تزيد على 2% من متوسط الأرباح الصافية للشركة خلال السنتين الماليتين السابقتين للسنة التي تقدم فيها تلك المساهمات الطوعية	بموجب قرار من مجلس الإدارة وتوقيع حسب الصلاحيات المقررة.	وفقاً للنظام الاساسي للشركة

الموازنة والتقارير المالية			
اعتماد الموازنة التقديرية والتعديل عليها	-	مجلس الإدارة	-
	من بند الى بند آخر	الرئيس التنفيذي	بما لا يتجاوز المخصصات المعتمدة
الموافقة على مناقلة المخصصات المالية بين بنود الموازنة	من حساب الى حساب آخر في نفس البند	الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستراتيجية	-
	-	مجلس الإدارة	بعد مراجعة لجنة التدقيق

الموارد البشرية			
اعتماد خطة التعيينات والتوظيف لمجموعة سوق دبي المالي واعتمادها أو الموافقة عليها.	مجلس الإدارة	-	بناء على توصيات لجنة الترشيحات والمكافآت
مقابلة واعتماد تعيين الرئيس التنفيذي ونائبة ضمن مجموعة سوق دبي المالي	لجنة الترشيحات والمكافآت	-	ضمن خطة التعيينات المعتمدة من مجلس الإدارة

الصلاحية	حدود الصلاحية	المستوى الإداري المخول بالسلطة	ملاحظات
المشتريات والعقود			
قرار تأجير مساحات السوق وتحديد القيمة الإيجارية	-	الرئيس التنفيذي	وفق توصيات لجنة المشتريات والمناقصات المزایدات
تحديد رسوم الخدمات والغرامات وتحديث قائمة الرسوم وفقا لمعطيات السوق.	-	الرئيس التنفيذي	إعلام مجلس الإدارة بأي تغيير يطرأ على جدول الرسوم
سياسة الائتمان	تمديد لأكثر من 30 يوم حتى 60 يوم	الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستراتيجية	القرار الاداري 57 لسنة 2012
	تمديد لأكثر من 60 يوم حتى 90 يوم	الرئيس التنفيذي	

الرسوم			
الخصم/ الإعفاء من الرسوم	حسب رسم المعاملة، للمعاملة الواحدة: ✔ حتى 500 ألف درهم ✔ - خصم 10% ✔ ما يزيد عن 500 ألف حتى مليون درهم - خصم 20% ✔ ما يزيد عن مليون درهم - خصم 30%	الرئيس التنفيذي	تسري على جميع الرسوم المطبقة لدى سوق دبي المالي
رسوم تداولات صانع السوق	اعفاء كامل لرسوم تحويل من جهة حكومية لحساب آخر بناء على أمر سامي من الحاكم	الرئيس التنفيذي	القرار الاداري رقم 16 لسنة 2014
	اعفاء كامل للرسوم الرمزية للطلب المقدم من الجهات العليا والرسمية	الرئيس التنفيذي للعمليات	-
إلغاء المخالفة	الإعفاء/إعادة كامل رسوم صانع السوق (جميع الأوراق المالية)	الرئيس التنفيذي	حسب البرنامج المعتمد من مجلس الإدارة يتم عرض الإعفاء/إعادة الرسوم وتقرير أداء صانع السوق على مجلس الإدارة في كل فصل أو في أول إجتماع للمجلس
	عن أول مخالفة	الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستراتيجية بالاشتراك مع رئيس قطاع الوحدة المعنية	في السنة المالية الواحدة
إعدام الذمم المدينة/الأصول ذو قيمة دفترية	عن المخالفة التالية	الرئيس التنفيذي	في السنة المالية الواحدة
	حتى 20 ألف درهم	الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستراتيجية	في السنة المالية الواحدة
	ما يزيد عن 20 ألف درهم	مجلس الإدارة	وفق توصيات لجنة التدقيق

الاستثمار			
المساهمات في رؤوس أموال الشركات، الاستحواذ وشراء حصص	غير محددة المبالغ	مجلس الإدارة	بناء على توصيات لجنة الاستثمار الداخلية
الاشتراك في الصناديق والمحافظ الاستثمارية، و الصكوك الاسلامية والاستثمار في المشتقات الإسلامية	غير محددة المبالغ	مجلس الإدارة	بناء على توصيات لجنة الاستثمار الداخلية
استثمارات ودائع قصيرة المدى	غير محددة المبالغ	الرئيس التنفيذي بناء على توصيات لجنة الاستثمارات الداخلية	الصلاحية المحددة تشمل كسر الوديعة (سحبها قبل موعد الاستحقاق) مع الالتزام بالسياسة الاستثمارية
استثمارات ودائع طويلة المدى	حتى 50,000,000 درهم	الرئيس التنفيذي بناء على توصيات لجنة الاستثمارات الداخلية	الصلاحية المحددة تشمل كسر الوديعة (سحبها قبل موعد الاستحقاق) مع الالتزام بالسياسة الاستثمارية
تسييل الاستثمارات		مجلس الإدارة	بناء على توصيات لجنة الاستثمار الداخلية

ز. التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة (أصحاب المصالح) خلال العام 2021

يتبع سوق دبي المالي القواعد والأنظمة المتبعة لدى هيئة الأوراق المالية والسلع بشأن تعريف الأطراف ذات العلاقة والصفقات بشكل عام، وعلى وجه التحديد قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعدلاته.

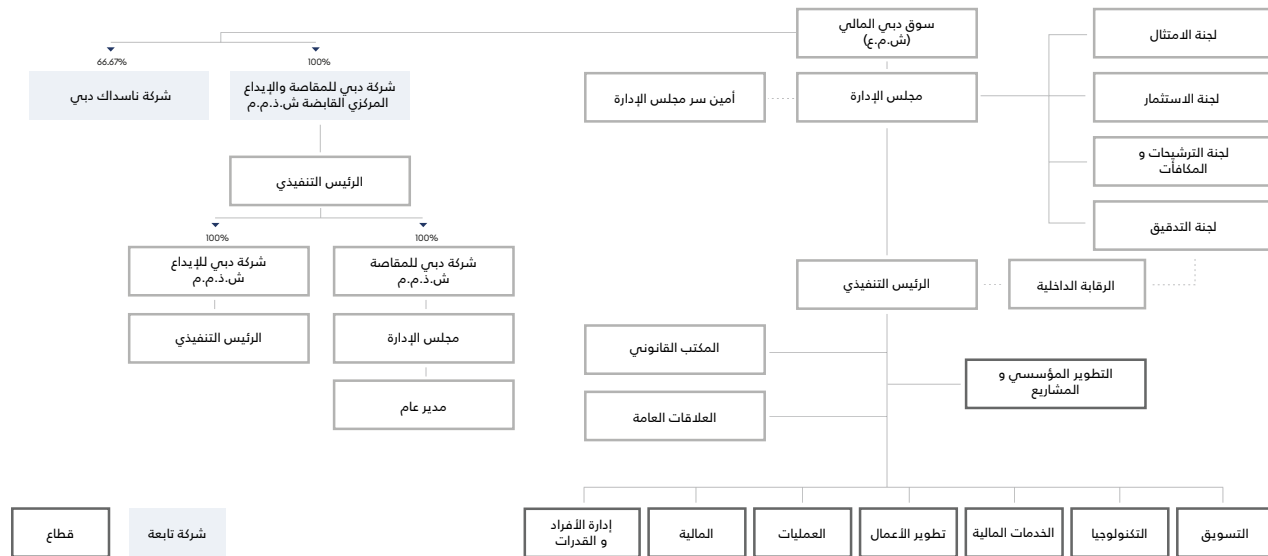
لقد تم تعريف الأطراف ذات العلاقة على أنها؛ رئيس وأعضاء مجلس إدارة سوق دبي المالي وأعضاء الإدارة التنفيذية العليا والعاملين

ففي ضوء التعريف أعلاه، لم يقيم سوق دبي المالي بإبرام أية معاملات مع أطراف ذات علاقة خلال العام 2021.

الطرف ذو العلاقة	توضيح طبيعة العلاقة	نوع التعامل	قيمة التعامل بالآلاف درهم
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

في ضوء تعريف الهيئة للأطراف ذات العلاقة والصفقات، يعمل سوق دبي المالي على تحري الأطراف ذات العلاقة والصفقات التي تقوم بإبرامها بشكل مستمر، وبحيث يتم الحصول على موافقة مجلس الإدارة على الصفقات التي لا تتجاوز 5% من رأس مال

س. الهيكل التنظيمي لشركة سوق دبي المالي



الملاحظات	المستوى الإداري المخول بالسلطة	حدود الصلاحيحة	الصلاحيحة
الموارد البشرية			
بناء على موافقة مجلس الإدارة	-	رئيس مجلس الإدارة	التوقيع على عرض وعقد تعيين وقبول استقالة أو إقالة ونقل الرئيس التنفيذي ونائبة ضمن مجموعة سوق دبي المالي
بشرط موافقة رئيس مجلس الإدارة	-	الرئيس التنفيذي	مقابلة واعتماد وتوقيع عروض وعقد تعيين وقبول استقالة وإقالة وترقية ونقل رؤساء القطاعات أو المدراء التنفيذيين للقطاعات أو الرئيس التنفيذي للعمليات ومن في حكمهم حسب الهيكل التنظيمي
حسب خطة التعيينات المعتمدة من مجلس الإدارة يجب إتباع الإجراءات الداخلية حسب الأصول	-	الرئيس التنفيذي	التوقيع على عروض التعيين وعقود العمل وتجديدها والإقالة وقبول الاستقالة للموظفين فيما عدا وظيفة الرئيس التنفيذي ونائبة
حسب خطة التعيينات المعتمدة من مجلس الإدارة. يجب إتباع الإجراءات الداخلية حسب الأصول	مع رئيس القطاع المعني	الرئيس التنفيذي	ترقية الموظفين (بما في ذلك الدرجة والمسمى الوظيفي او المالي)
يجب إتباع الإجراءات الداخلية حسب الأصول	مع رئيس القطاع المعني	الرئيس التنفيذي	نقل الموظفين وتعديل المسمى أو الدرجة الوظيفية (دون الدرجة المالية)

تعويض / إعادة السداد بحالات الاحتيال

-	الرئيس التنفيذي	تعويض/إعادة سداد حالات الاحتيال بحد أقصى 10 آلاف درهم بالسنة وبحد أقصى 5000 درهم للحالة الواحدة
-	مجلس الإدارة	فيما زاد عن ذلك أو حالات تعويض نفس المستثمر لأكثر من مرة

ر. بيان تفصيلي لكبار الموظفين التنفيذيين حسب ما ورد في الهيكل التنظيمي للشركة ووظائفهم وتواريخ تعيينهم مع بيان بمجموع الرواتب والمكافآت المدفوعة

تضم الإدارة التنفيذية العليا للشركة ثمانية من كبار الموظفين التنفيذيين، ويبين الجدول التالي أسماء كبار الموظفين التنفيذيين في الشركة ووظائفهم وتواريخ تعيينهم مع بيان بمجموع الرواتب والمكافآت المدفوعة لهم:

اسم الموظف	المسمى الوظيفي	تاريخ التعيين	مجموع الرواتب والبدلات المدفوعة خلال العام 2021	المكافآت المدفوعة للعام 2021 (درهم إماراتي)	مكافآت أخرى أو مزايا نقدية/ عينية للعام 2021 (درهم إماراتي)	المجموع الكلي (درهم إماراتي)
حامد علي	الرئيس التنفيذي	27 يوليو 2020	2,525,273.20	-	-	2,525,273.20
حسن السركال	مستشار رئيس مجلس الإدارة	1 يونيو 1999	1,710,090.00	-	-	1,710,090.00
خليفة أحمد رباع	الرئيس التنفيذي للعمليات - رئيس قطاع العمليات	3 أغسطس 2002	785,115.00	-	-	785,115.00
مريم فكري	الرئيس التنفيذي لشركة المقاصة والإيداع المركزي، الرئيس التنفيذي لشركة دبي للإيداع والمستشار الرئيسي لشركة دبي للمقاصة	1 يونيو 1999	1,710,090.00	-	-	1,710,090.00
جمال الخضر	نائب رئيس تنفيذي - رئيس قطاع إدارة الأفراد والقدرات	1 يونيو 1999	1,487,487.56	-	-	1,487,487.56
علي الهاشمي	الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستراتيجية	2 أغسطس 2009	1,210,428.00	-	-	1,210,428.00
فاطمة الحمادي	نائب رئيس – رئيس قطاع التسويق	17 يونيو 2006	549,321.82	-	-	549,321.82
خالد حواس	نائب رئيس أول – رئيس قطاع التكنولوجيا	25 يوليو 2010	755,085.00	-	-	755,085.00
فهيمة البستكي*	نائب رئيس تنفيذي - رئيس قطاع تطوير الأعمال	25 يوليو 2010	502,147.92	-	-	502,147.92
أحمد الجزيري**	نائب رئيس تنفيذي - رئيس قطاع الخدمات المؤسسية	1 يونيو 1999	1,833,896.08	-	-	1,833,896.08

*تم قبول استقالة السيدة/ فهيمة البستكي بتاريخ 19 مايو 2021.

**تم قبول استقالة السيد/ أحمد الجزيري بتاريخ 1 يوليو 2021.

4. مدقق الحسابات الخارجي

أ. نبذة عن مدقق حسابات الشركة للمساهمين

تعمل برايس ووترهاوس كوبرز في منطقة الشرق الأوسط منذ أكثر من 40 عاماً. بشكل جماعي، توظف شبكتنا في الشرق الأوسط أكثر من 7,000 شخص في المنطقة بما في ذلك أكثر من 300 شريك يعملون من 23 مكتباً (في 22 موقعاً) في 12 دولة: البحرين، ومصر، والعراق، والأردن، والكويت، ولبنان، وليبيا، وعمان، والأراضي الفلسطينية وقطر والمملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة.

نحن واحدة من أسرع الشركات الأعضاء في برايس ووترهاوس كوبرز نمواً في جميع أنحاء العالم وأكبر شركة خدمات مهنية في الشرق الأوسط. تساعد حلولنا المصممة العملاء على مواجهة التحديات والفرص لممارسة الأعمال التجارية في سوق الشرق الأوسط وخارجها.

ب. الأتعاب والتكاليف الخاصة بالتدقيق أو الخدمات التي قدمها مدقق الحسابات الخارجي

اسم مكتب التدقيق	برايس ووترهاوس كوبرز
اسم المدقق الشريك	سعد قديري
عدد السنوات التي قضاها كمدقق حسابات خارجي للشركة	2
إجمالي أتعاب التدقيق للعام 2021	درهم إماراتي 360,000
أتعاب وتكاليف الخدمات الخاصة الأخرى بخلاف التدقيق للبيانات المالية لعام 2021	عن تدقيق شركة سوق دبي المالي والشركات التابعة المملوكة بنسبة 100% تم تكليف PWC لمراجعة التوزيعات النقدية لسوق دبي المالي وفقاً لطلب هيئة الأوراق المالية والسلع مقابل أتعاب قدرها 4,500 درهم إماراتي
تفاصيل وطبيعة الخدمات المقدمة الأخرى	لا يوجد
بيان بالخدمات الأخرى التي قام مدقق حسابات خارجي آخر غير مدقق حسابات الشركة بتقديمها خلال العام 2021	لا يوجد

ج. تحفظات مدقق حسابات الشركة في القوائم المالية المرحلية و السنوية للعام 2021

لا يوجد أي تحفظات قام مدقق الحسابات بتضمينها في القوائم المالية للعام 2021.

5. لجنة التدقيق

أ. يُقر السيد محمد حميد المري رئيس لجنة التدقيق السابق بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها وذلك

الاسم	العضوية	تاريخ العضوية	انتهاء العضوية
السيد/ عبد القادر عبيد علي	رئيس لجنة التدقيق	3 نوفمبر 2021	-
السيد/ سعيد راشد اليتيم	عضو	21 ديسمبر 2021	-
السيد/ محمد حميد المري	رئيساً للجنة التدقيق السابقة وعضو لجنة التدقيق الحالية منذ 3 نوفمبر 2021		
السيد/ عادل عبد الله الفهيم	عضو		3 نوفمبر 2021
السيد/ على راشد المزروعى	عضو		3 نوفمبر 2021

وقامت اللجنة بالمهام الموكلة إليها وهي كما يلي:

- تطبيق سياسة التعاقد مع مدقق الحسابات الخارجي ومراقبة استقلاليتة ومناقشته حول طبيعة ونطاق عملية التدقيق ومراجعة رأي مدقق الحسابات الخارجي والتأكد من رد الإدارة المالية والإدارات التنفيذية على الاستفسارات المطروحة من قبله، واستيفاء جميع متطلبات مدقق الحسابات الخارجي.
- مراقبة سلامة البيانات المالية للشركة وتقاريرها (السنوية ونصف السنوية وربيع السنوية) ومراجعتها كجزء من عملها العادي خلال العام، حيث ركزت على:

- إبراز النواحي الخاضعة لتقدير مجلس الإدارة
- التعديلات الجوهرية الناتجة عن التدقيق
- افتراض استمرارية عمل الشركة
- التقيد بالمعايير المحاسبية التي تقرّها الهيئة
- التقيد بقواعد الإدراج والإفصاح وغيرها من المتطلبات القانونية المتعلقة بإعداد التقارير المالية

- الاجتماع مع مدقق الحسابات الخارجي للشركة بشكل ربع سنوي لمناقشة القوائم المالية الربعية والسنوية وتقرير مدقق الحسابات الخارجي الموجهة للإدارة العليا.
- مراجعة أنظمة الرقابة المالية والرقابة الداخلية وإدارة المخاطر في الشركة وفعالية إدارة الرقابة الداخلية وتوفير الموارد اللازمة واعتماد خطة الرقابة الداخلية المعدلة والمعدة على منهجية المخاطر المتعلقة بكل قطاع أو إدارة لشركة سوق دبي المالي وناسداك دبي ومتابعة الإنجاز في الخطة بشكل ربع سنوي.
- مراجعة السياسات والإجراءات المالية والمحاسبية في الشركة وتطويرها وسياسة وإجراءات المخاطر التشغيلية.
- التنسيق مع مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية ومناقشة المسائل الواردة في تقارير الرقابة الداخلية وتقارير الجهات الرقابية الخارجية (مثل جهاز الرقابة المالية لحكومة دبي، وهيئة الأوراق المالية والسلع وغيرها) ومتابعة الإجراءات التصحيحية بشكل ربع سنوي.

- مراقبة الوسائل التي وضعت لتمكن موظفي الشركة من الإبلاغ عن أية مخالفات محتملة في التقارير المالية أو الرقابة الداخلية أو الإبلاغ عن المخاطر أو غيرها من المسائل بشكل سري والخطوات الكفيلة بإجراء تحقيقات مستقلة وعادلة لتلك المخالفات والتي تمثّلت في البريد الإلكتروني whistleblower@dfm.ae وهاتف رقم: 971 4 305 5665 +، وتخصيص موظفين للتقارير السرية بالإضافة إلى بوابة الموظفين على الشبكة الداخلية للشركة.
- مراقبة مدى تقيد الشركة بقواعد السلوك المهني.
- مراقبة مدى تقيد المَطلّعين أو المَطلّعين المؤقتين بسياسة تداولات المطلعين.

6. لجنة الترشيحات والمكافآت

أ. **يُقر السيد راشد حمد الشامسي رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت السابق بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها وذلك منذ بداية العام وحتى تاريخ تشكيل اللجنة الحالية برئاسة سعادة/ وسام العباس لوتاه والذي يقر بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها وذلك منذ تولية منصب رئاستها بتاريخ 3 نوفمبر 2021.**

ب. **أسماء أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت، وبيان اختصاصاتها والمهام الموكلة له**

تضم لجنة الترشيحات والمكافآت أعضاء غير تنفيذيين ومستقلين على النحو التالي:

الاسم	العضوية	تاريخ العضوية	انتهاء العضوية
سعادة/ وسام العباس لوتاه	رئيس لجنة الترشيحات	3 نوفمبر 2021	-
السيد/ يوفراج ناربان	عضو	3 نوفمبر 2021	-
الأستاذة/ موزة سعيد المري	عضو	3 نوفمبر 2021	-
السيد/ راشد حمد الشامسي	رئيس لجنة الترشيحات	-	3 نوفمبر 2021
السيد/ عادل عبد الله الفهيم	عضو	-	3 نوفمبر 2021
السيد/ مصباح محمد القيزي	عضو	-	3 نوفمبر 2021

وقامت اللجنة بالمهام الموكلة إليها كما يلي:

- التحقق من استقلالية أعضاء مجلس إدارة شركة سوق دبي المالي بشكل مستمر وبما يتفق مع القوانين والأنظمة.
- رفع مقترحات بشأن بعض التعديلات على سياسات الموارد البشرية.

ج. **عدد الاجتماعات التي عقدتها اللجنة خلال العام 2021 وتواريخ انعقادها، وعدد مرات الحضور الشخصي لجميع أعضاء اللجنة.**

تاريخ الاجتماع	عدد الحضور	أسماء الأعضاء الغائبين
20 يناير 2021	3	لا يوجد
02 مايو 2021	3	لا يوجد
05 مايو 2021	3	لا يوجد
23 سبتمبر 2021	3	لا يوجد

ج. **الاجتماعات التي عقدتها لجنة التدقيق خلال العام 2021**

تاريخ الاجتماع	عدد الحضور	أسماء الأعضاء الغائبين
17 يناير 2021	3	لا يوجد
24 يناير 2021	3	لا يوجد
25 إبريل 2021	3	لا يوجد
25 يوليو 2021	3	لا يوجد
24 أكتوبر 2021	3	لا يوجد

1. منح الموافقات اللازمة للطلبات التي تُقدم ممن تنطبق عليهم السياسة وذلك من خلال الوسيلة التي تراها ملائمة لها، وتكون قراراتها بأغلبية الأصوات.
2. وضع قواعد وتنظيم تداولات الموظفين في الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة أو الشركة الأم أو الشركات التابعة أو الشقيقة لها.
3. إدارة ومتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المَطلّعين وملكياتهم والاحتفاظ بالسجل الخاص بهم ورفع الكشوف والتقارير الدورية الى الإدارة العليا ولجنة التدقيق.
4. مراجعة المخالفات المُرتكبة (إن وجدت) ودراسة كل مخالفة على حدة ورفع تقرير بالقرارات أو الجزاءات التي تراها مناسبة لإدارة الموارد البشرية لتنفيذها.
5. إخطار الهيئة بقائمة محدثة بأسماء المَطلّعين في بداية كل سنة مالية وأي تعديلات تطرأ عليها خلال السنة المالية.
6. تسليم نسخة من سجل المَطلّعين الى الهيئة بناءً على طلبها.
7. الالتزام بالافصاح للهيئة وفقاً للنموذج الوارد منها في شهر يونيو 2019، على أن يكون بشكل ربع سنوي بالترزامن مع البيانات المالية وأن يشتمل الكشف على المَطلّعين والمَطلّعين المؤقتين.
8. الالتزام بأي متطلبات أخرى تحددها هيئة الأوراق المالية والسلع.

ج. **قامت اللجنة بعقد 8 اجتماعات خلال العام 2021 تم فيهما مناقشة كافة المعاملات المتعلقة بتداولات المَطلّعين، التحديثات المطلوبة على السياسة، كما قامت أيضاً بمناقشة آلية أتمة الإجراءات الخاصة بتداولات المَطلّعين ومُراقبتها. وموافاة هيئة الأوراق المالية والسلع والسوق بتقرير ربع سنوي بأسماء المَطلّعين / المَطلّعين بصورة مؤقتة بسوق دبي المالي.**

8. **أي لجنة أو لجان أخرى يقرها مجلس الإدارة**

تم الإقرار بتشكيل لجنة الامتثال ولجنة الاستثمارات بتاريخ 21 ديسمبر 2021.

9. **نظام الرقابة الداخلية**

أ. **يُقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن نظام الرقابة الداخلية في الشركة والقيام بمراجعته والتحقق من مدى فاعليته وذلك من خلال لجنة التدقيق المنبثقة عن المجلس و التي تُتابع أعمال إدارة الرقابة الداخلية. تقوم إدارة الرقابة الداخلية بمهامها وفقاً للإطار المهني الدولي لممارسة أعمال التدقيق الداخلي والصادر عن معهد المدققين الداخليين بأمريكا (The Institute of Internal Auditors - IIA)، برفع تقارير منتظمة لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية عن نشاط إدارة الرقابة الداخلية، وكذلك إنجازاتها، بالإضافة إلى تقييمها لمدى كفاءة وفعالية أنظمة و بيئة الرقابة الداخلية المتبعة من قبل الجهات المختلفة في الشركة.**

وتختص اللجنة بالمهام التالية:

تتبع إدارة الرقابة الداخلية، من الناحية الإدارية، للإدارة العليا للشركة، ومن الناحية الوظيفية لمجلس الإدارة من خلال لجنة التدقيق بالشكل الذي يضمن استقلاليته. تعتمد إدارة الرقابة الداخلية في القيام بدورها على أحدث المعايير الدولية الصادرة من قبل معهد المدققين الداخليين بأمريكا (IIA) وأفضل الممارسات العالمية وذلك متمثلًا فيما يلي:

- بناء خطة تدقيق وفق تقييم موضوعي للمخاطر المتعلقة بكل جهة تدقيق لتحديد أولوية البدء بالجهات ذات المخاطر العالية.
- تتم مناقشة الخطة مع الرئيس التنفيذي للشركة واعتمادها من قبل لجنة التدقيق ومجلس الإدارة.
- في نهاية كل عملية تدقيق يتم إصدار تقرير لنتائج التدقيق بعد مُناقشته مع الجهات المعنية و من ثم يُعرض على الرئيس التنفيذي و لجنة التدقيق. يتضمن تقرير التدقيق:
 - o أهداف التدقيق
 - o نطاق التدقيق
 - o منهجيات التدقيق
 - o نتائج التدقيق
 - o تقييم الملاحظات من حيث درجة المخاطرة
 - o وكذلك تقييم شامل لبيئة الرقابة الداخلية للجهة الخاضعة للتدقيق وفق مصفوفة التقييم

- عرض جميع تقارير الرقابة الداخلية بالإضافة الى التقارير الصادرة من الجهات الخارجية (على سبيل المثال، جهاز الرقابة المالية لحكومة دبي) والإجراءات التصحيحية التي اتخذتها الجهات المعنية لتعزيز الضوابط الداخلية على لجنة التدقيق ومجلس الإدارة لتمكينهم من تقييم بيئة الرقابة الداخلية في الشركة.
- التنسيق مع مدقق الحسابات الخارجي، جهاز الرقابة المالية لحكومة دبي، ومدققي الجودة، وكذلك مفتشي هيئة الأوراق المالية والسلع، وغيرهم.
- تقديم خدمات استشارية لتطوير وتحسين إجراءات العمل بشكل لا يؤثر على استقلالية المدققين ووفق ما هو منصوص عليه بميثاق عمل الإدارة.
- تحديث ميثاق التدقيق الداخلي لمواكبة أحدث المعايير العالمية والتي تصدر من قبل معهد المدققين الداخليين بأمريكا (IIA) واعتماده من قبل لجنة التدقيق.

ب. مدير الإدارة ومؤهلاته وتاريخ التعيين

محمد أحمد العسالة: نائب مدير - الرقابة الداخلية

رئيس الإدارة: أسمه لوتاه

المؤهلات:

- ماجستير في المالية من كلية E. Philip Saunder جامعة RIT مايو 2011.
- محاسب مالي معتمد CMA فبراير 2008.
- مدقق جودة معتمد ISO 9001:2000 من IRCA مايو 2004.
- بكالوريوس إدارة أعمال من كلية التقنية للطالبات 2001.
- دبلوم عالي في المحاسبة من كلية التقنية للطالبات 2000.
- رئيس رابطة خريجي جامعة روشيستر في دبي منذ مارس 2014.
- عضو مجلس استشاري في كلية إدارة الأعمال في جامعة روشيستر في دبي.

تاريخ التعيين: تم تعيين رئيس إدارة الرقابة الداخلية في العام 2010.

إدارة الرقابة الداخلية مدعمة بفريق مؤهل على النحو التالي:

رضا فاروق شحاته: مدير – الرقابة الداخلية

المؤهلات:

- شهادة 2013 Certified Islamic Banker - CIB
- شهادة 2013 Certified Financial Consultant - CFC
- شهادة 2012 The Certification in Risk Management Assurance - CRMA
- دراسات عليا في المحاسبة المالية من جامعة عين شمس - مصر 2003
- بكالوريوس محاسبة من جامعة عين شمس - مصر

جاكوب سيباستيان: مدير – الرقابة الداخلية

المؤهلات:

- شهادة 5.0 Certified Cobit Assessors 2014
- ماجستير في المالية من جامعة بارثي داسن 2014
- شهادة 2012 Certified Information Systems Auditor - CISA
- شهادة 2011 Certified Lead Auditor ISO 27001
- شهادة 2011 Certified Information Systems Security Professional – CISSP
- شهادة 2010 Certified Information Security Manager – CISM
- بكالوريوس هندسة حاسوب من جامعة كوشن 2001

المؤهلات:

- شهادة 2020 Certified Internal Auditor - CIA
- شهادة 2012 The Certification in Risk Management Assurance - CRMA
- شهادة 2009 Association of Chartered Certified Accountants – ACCA
- بكالوريوس محاسبة من جامعة اليرموك 2003

ج. اسم ضابط الامتثال ومؤهلاته وتاريخ التعيين

تم تعيين رئيس إدارة الرقابة الداخلية كضابط امتثال في عام 2016.

د. كيفية تعامل إدارة الرقابة الداخلية مع أية مشاكل كبيرة بالشركة أو تلك التي تم الإفصاح عنها في التقارير والحسابات السنوية

لم تتعرض الشركة لأي مخاطر جوهرية خلال العام 2021، ووفقاً لما هو منصوص عليه في دليل عمل إدارة الرقابة الداخلية، فإن الإدارة تتعامل مع المشاكل التي تتعرض لها الشركة من خلال الآتي:

- تحديد طبيعة المشكلة وتصنيفها من حيث درجة المخاطرة من خلال تحديد حجم المشكلة ومدى السلبية الناجمة عنها التي قد تتأثر بها الشركة.
- التواصل مع الإدارات التنفيذية من خلال رؤساء القطاعات المختلفة والرئيس التنفيذي لبحث كيفية تدارك المشكلة وسبل حلها وعمل التوصيات اللازمة.
- رفع الأمر والتوصيات المتعلقة به التي تم اقتراحها إلى لجنة التدقيق والتي بدورها تقوم بعد المناقشة وتقييم الوضع يعرض الأمر على مجلس الإدارة للوقوف على المشكلة واتخاذ القرار الملائم بشأنها.
- تقوم الإدارة بمتابعة تنفيذ حل المشكلة من خلال التأكد من تنفيذ قرارات مجلس الإدارة.
- التواصل مع المدقق الخارجي للشركة إن تطلب الأمر ذلك.
- تحديث سجل المخاطر والإجراءات الوقائية والافصاح عنها في التقارير السنوية.

ه. عدد التقارير الصادرة من إدارة الرقابة الداخلية لمجلس إدارة الشركة

تم إنجاز 34 مهمة تدقيق خلال العام 2021 وإصدار ما يلي من التقارير:

- 13 تقرير للرقابة على الامتثال للنظم والقوانين والسياسات،
- 8 تقارير أمن وتقنية المعلومات؛
- 1 تقرير للرقابة الشرعية

10. المخالفات المرتكبة خلال العام 2021 وأسبابها، وكيفية معالجتها وتجنب تكرارها مستقبلاً

لم ترتكب الشركة أي مخالفات خلال العام 2021 أو الأعوام السابقة.

11. المساهمات النقدية والعينية التي قامت بها الشركة خلال العام 2021 في تنمية المجتمع المحلي والحفاظ على البيئة

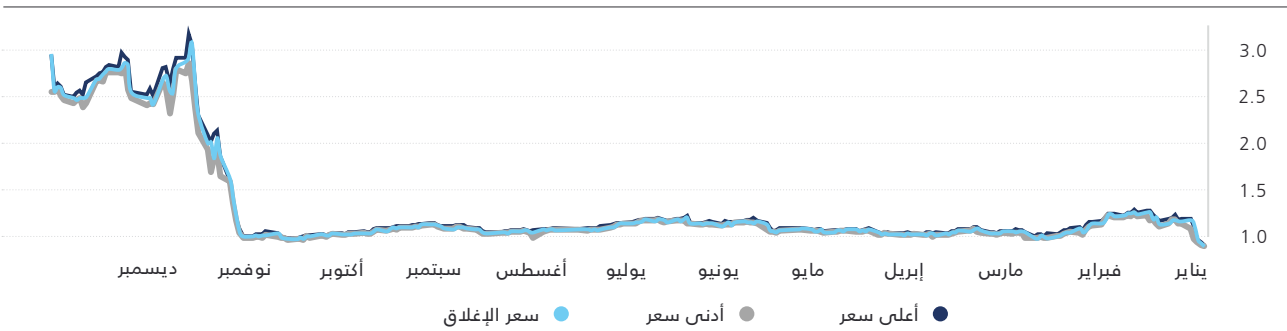
لم يقم السوق بأي مساهمات نقدية أو عينية خلال العام 2021.

12. معلومات عامة

فيما يلي ملخص لأهم معلومات تداول سهم شركة سوق دبي المالي:

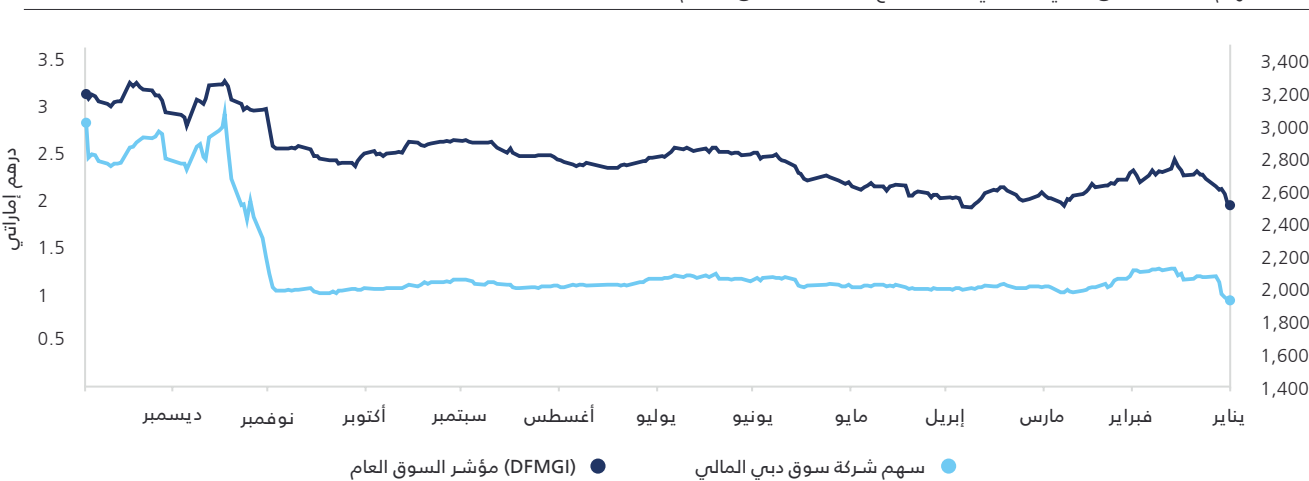
الشهر	أعلى سعر خلال الشهر (درهم إماراتي)	أدنى سعر خلال الشهر (درهم إماراتي)	الإغلاق كما في نهاية الشهر (درهم إماراتي)	مؤشر السوق (رقم قياسي)	مؤشر قطاع الخدمات المالية (رقم قياسي)
يناير	1.290	0.920	1.22	2,654.06	2,740.05
فبراير	1.250	0.994	1.06	2,551.54	2,477.77
مارس	1.110	1.010	1.03	2,550.23	2,625.19
إبريل	1.100	1.030	1.06	2,605.38	2,541.52
مايو	1.200	1.050	1.13	2,797.52	2,711.25
يونيو	1.230	1.120	1.16	2,810.56	2,785.75
يوليو	1.160	1.060	1.09	2,765.71	2,782.90
أغسطس	1.130	1.000	1.13	2,902.97	2,939.03
سبتمبر	1.150	1.030	1.04	2,845.49	2,775.98
أكتوبر	1.070	0.980	1.02	2,864.21	2,706.20
نوفمبر	3.050	1.050	2.40	3,072.91	3,714.60
ديسمبر	2.990	2.310	2.84	3,195.91	4,016.53

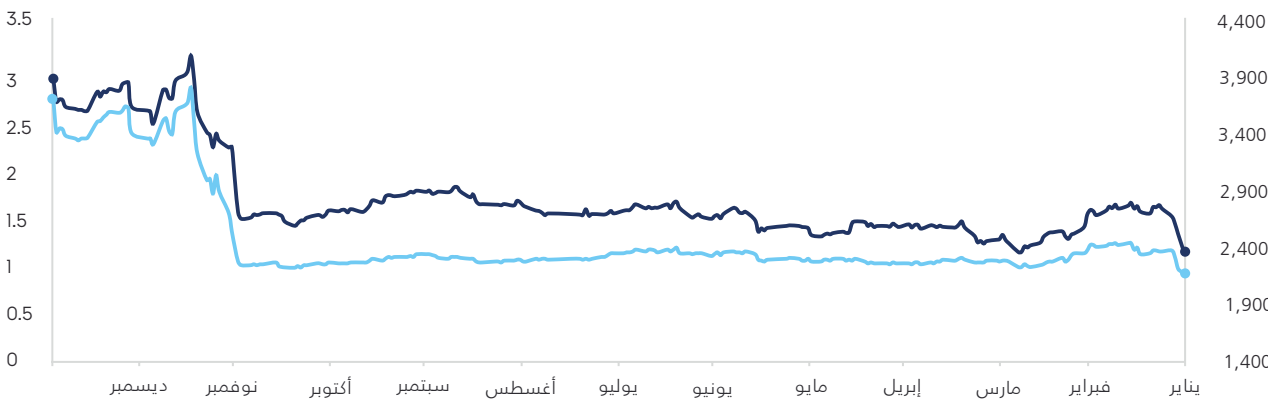
حركة سهم شركة سوق دبي المالي خلال العام 2021



ب. أداء سهم شركة سوق دبي المالي مقارنة مع المؤشر العام للسوق ومؤشر القطاع خلال العام 2021

أداء سهم شركة سوق دبي المالي مقارنة مع مؤشر السوق العام خلال 2021





● مؤشر قطاع الاستثمار والخدمات المالية ● سهم شركة سوق دبي المالي

ج. توزيع ملكية المساهمين كما في 31 ديسمبر 2021 (أفراد وشركات وحكومات) مصنفة على النحو التالي: محلي، عربي، وأجنبي.

تصنيف المساهم	نسبة الأسهم المملوكة*			
	أفراد	شركات	حكومة	المجموع
محلي	8.71 %	84.84 %	0.09 %	93.65 %
عربي**	1.89 %	0.70 %	-	2.59 %
أجنبي	0.94 %	2.82 %	-	3.77 %
المجموع	11.54 %	88.36 %	0.09 %	100 %

* مجموع النسب قد لا يساوي المحصلة بسبب التقريب.

** تصنيف حملة الأسهم في الفئة العربية يجمع بين جنسيات المساهمين في كل من دول مجلس التعاون الخليجي والعرب.

د. المساهمين الذين يملكون 5% أو أكثر من رأس مال الشركة كما في 31 ديسمبر 2021 حسب الجدول التالي:

الاسم	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الأسهم المملوكة من رأس مال الشركة
بورصة دبي	6,453,000,000	80.6625 %

ه. بيان بكيفية توزيع المساهمين وفقاً لحجم الملكية كما في 31 ديسمبر 2021 حسب الجدول التالي:

ملكية الأسهم (سهم)	عدد المساهمين	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الأسهم المملوكة من رأس المال*
أقل من 50,000	24,267	135,375,738	1.692 %
من 50,000 إلى أقل من 500,000	1,989	283,269,938	3.541 %
من 500,000 إلى أقل من 5,000,000	351	448,739,181	5.609 %
أكثر من 5,000,000	47	7,132,615,143	89.158 %
الإجمالي	26,654	8,000,000,000	100.00 %

* مجموع النسب قد لا يساوي المحصلة بسبب التقريب.

و. ضوابط علاقات المستثمرين

تعتبر شركة سوق دبي المالي من أوائل الشركات التي أولت علاقات المستثمرين أهمية كبرى منذ العام 2008 حيث أسست الشركة قسماً خاصاً لعلاقات المستثمرين وتم إنشاء صفحة خاصة بعلاقات المستثمرين على الموقع الإلكتروني للسوق تحتوي على معلومات عن استراتيجية الشركة، وتحليل سعر سهم الشركة، وبيانات أعضاء مجلس الإدارة، وأخبار وأحداث الشركة، وقائمة محللين سهم الشركة، والتقارير المالية، والحوكمة، والأرباح غير المستلمة، وزكاة الأسهم، وبيانات الاتصال مع مسؤول علاقات المستثمرين. كما أطلقت الشركة تطبيقاً لعلاقات المستثمرين على الهواتف الذكية في إطار جهودها لتعزيز التواصل مع المستثمرين.

لمزيد من المعلومات يرجى التواصل مع مسؤول علاقات المستثمرين:

حنين النشاشيبي

رقم الهاتف: +971 4 305 5650

البريد الإلكتروني: IR@dfm.ae

أوزيارة الموقع الإلكتروني

http://www.dfm.ae/dfm-investor-relations

ز. أهم القرارات الخاصة التي تم عرضها في الجمعية العمومية المنعقدة خلال العام 2021 والإجراءات المتخذة بشأنها

وافقت الجمعية العمومية عن نهاية العام 2020 والمنعقدة بتاريخ 22 مارس 2021 على القرار الخاص بإبرام الصفقات مع أطراف ذات علاقة، شريطة ألا تزيد تلك الصفقات عن 30% من رأس مال الشركة، وعلى أن يتم عرض تلك المعاملات على الجمعية العمومية مستقبلاً للمصادقة عليها.

ح. مقرر اجتماعات مجلس الإدارة

- اسم مقرر اجتماعات مجلس الإدارة: السيد هيثم محمد الجبالي.
- تاريخ التعيين: تم تعيينه كمقرر اجتماعات مجلس الإدارة بتاريخ 15 ديسمبر 2019.
- المؤهلات والخبرات: حاصل على بكالوريوس في القانون العام وماجستير في القانون الخاص، بالإضافة إلى دبلوم عالي في الاقتصاد والمالية العامة من جامعات جمهورية مصر العربية، ومرخص كمسؤول مراقبة داخلية من هيئة الأوراق المالية والسلع، وعضو جمعية الأوراق المالية والاستثمار بإنجلترا.

محامي ومستشار قانوني ذو خبرة تتجاوز الـ 20 عاماً في مجال القانون والاستشارات القانونية، شغل السيد هيثم الجبالي قبل الانضمام إلى سوق دبي المالي، منصب المستشار العام لمجموعة شركات تلال للاستثمار، ومن العام 2010 وحتى العام 2018 شغل منصب مستشار قانوني لدى شركة شعاع كابيتال (ش.م.ع.)، ومن العام 2006 وحتى العام 2010 شغل منصب المستشار العام لشركة الرمز للأوراق المالية (الرمز كوربوريشن "ش.م.ع" حالياً).

يتمتع السيد الجبالي بخبرة قانونية مميزة في أسواق رأس المال والاستثمار، فضلاً عن خبرته في مجال التحكيم والتفاوض، بالإمارات العربية ومنطقة الخليج.

ط. لا توجد أية أحداث يمكن وصفها بالجوهريّة صادفت الشركة خلال العام 2021.

ي. بلغت نسبة التوطين في شركة سوق دبي المالي كما يلي:

العام	نسبة التوطين
2019	58 %
2020	57 %
2021	59 %

ك. المشاريع والمبادرات الابتكارية خلال العام 2021

قامت شركة سوق دبي المالي بعدة مشاريع ومبادرات ابتكارية خلال العام 2021 تركزت في معظمها على إضافة باقة من الخدمات الجديدة وتحسين البنية التحتية للعمل. من ناحية أخرى عمل السوق حثيثاً على تطوير بنيته التقنية وإطلاق منصات إدراج جديدة، فضلاً عن تطبيق أفضل الممارسات التي تضمن استدامة الحوكمة.

فيما يلي قائمة بالمشاريع التي تم إطلاقها خلال العام 2021:

- ممارسة نشاط التداول بالهامش قصير الأمد.
- إدراج صناديق مؤشرات التداول في سوق دبي المالي.
- حصول دبي للمقاصة على العضوية الرئيسية في الاتحاد الدولي لشركات التقاّص المركزي CCP12.
- إطلاق سوق دبي المالي برنامجاً لتحفيز الانتخابات العامة بهدف استقطاب شركات القطاع الخاص من قطاعات اقتصادية متنوعة.

توقيع رئيس مجلس الإدارة	توقيع رئيس لجنة التدقيق	توقيع رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت	توقيع مدير إدارة الرقابة الداخلية
			
التاريخ: 2022/03/02	التاريخ: 2022/03/02	التاريخ: 2022/03/02	التاريخ: 2022/03/02



تقرير نشاط هيئة الفتوى والرقابة الشرعية

ما قامت به هيئة الفتوى والرقابة الشرعية خلال العام 2021:

مراجعة حساب الزكاة لعام 2020

منتجات السوق

قامت الهيئة بمراجعة آلية عمل منتجات السوق التي عُرضت عليها خلال العام 2021 وبيان الرأي الشرعي بخصوصها، وتقديم النصائح والاستشارات الشرعية ذات الصلة لتكون منتجات متوافقة مع المعايير الشرعية.

الرقابة الشرعية

قامت الهيئة بمراجعة التقارير التي أعدها قسم الرقابة الشرعية وتقديم التوصيات الخاصة بشأنها قبل اعتمادها.

الفتاوى

قامت الهيئة ببيان الرأي الشرعي بخصوص كافة الاستفسارات الشرعية التي أُثيرت خلال العام 2021 سواءً من قبل إدارة السوق أو الواردة من الجهات الخارجية.

تصنيف الشركات المدرجة

قامت الهيئة بمراجعة واعتماد قوائم تصنيف الشركات المُدرجة بكل من سوق دبي المالي وناسداك دبي من حيث توافقها مع الشريعة والتي يقوم بإعدادها قسم الرقابة الشرعية وفقاً لمعيار سوق دبي المالي لتملّك وتداول الأسهم.

قامت الهيئة بمراجعة واعتماد قيمة الزكاة الخاصة بشركة سوق دبي المالي عن العام 2020 والتي قامت إدارة المالية بإعدادها ومراجعة قسم الرقابة الشرعية لها وفقاً للميزانية الزكوية للسوق، ومن ثم فقد دعت المساهمين لإخراجها خلال الجمعية العمومية التي تم عقدها خلال العام 2021.

احتساب الدخل غير المتوافق مع الشريعة لعام 2020

قامت الهيئة بمراجعة واعتماد المبلغ الإجمالي غير المتوافق مع الشريعة لعام 2020 ونسبة كل سهم منها.

الدكتور عبدالله سالم آل طه

رئيس هيئة الفتوى والرقابة الشرعية
سوق دبي المالي

05

البيانات المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين في شركة سوق دبي المالي (ش.م.ع)

التقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

رأينا

برأينا، تعبّر البيانات المالية الموحدة بشكلٍ عادل ومن كافة النواحي الجوهرية عن المركز المالي الموحد لشركة سوق دبي المالي (ش.م.ع) ("الشركة" أو "سوق دبي المالي") والشركات التابعة لها (معاً "المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، وعن أدائها المالي الموحد وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

نطاق التدقيق

تتكون البيانات المالية الموحدة للمجموعة مما يلي:

- بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١؛
- بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ؛
- بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ؛
- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ؛
- بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ؛
- إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة وتشمل السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

أساس الرأي

لقد أجرينا تدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. ويتم إيضاح مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير بمزيد من التفصيل ضمن فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة المدرجة ضمن تقريرنا.

ونرى أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لرأينا.

الاستقلالية

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً للقواعد الأخلاقية الدولية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولي للمحاسبين والمتطلبات الأخلاقية التي تتعلق بتدقيقنا على البيانات المالية الموحدة في دولة الإمارات العربية المتحدة. وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات والقواعد.

منهجنا في التدقيق

نظرة عامة

أمر التدقيق الرئيسي

الانخفاض في قيمة الشهرة والموجودات الأخرى غير الملموسة

في إطار تصميم تدقيقنا، قمنا بتحديد الأهمية النسبية وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة. وعلى وجه الخصوص، أخذنا بالاعتبار الأحكام الذاتية التي وضعتها الإدارة، ومنها ما يتعلق بالتقديرات المحاسبية الهامة التي انطوت على وضع افتراضات ومراعاة الأحداث المستقبلية غير المؤكدة بطبيعتها. وكما هو الحال في كل من عمليات التدقيق لدينا، تطرقنا أيضاً إلى مخاطر تجاوز الإدارة للرقابة الداخلية، بما في ذلك بين أمور أخرى، النظر فيما إذا كان هناك دليل على التحيز الذي يمثل مخاطر وجود أخطاء جوهرية بسبب الاحتيال.

لقد قمنا بتصميم نطاق التدقيق من أجل تنفيذ أعمال كافية تمكّننا من تقديم رأي حول البيانات المالية الموحدة ككل، مع الأخذ بعين الاعتبار هيكل المجموعة، والعمليات المحاسبية والضوابط، والقطاع الذي تعمل فيه المجموعة.

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، في تقديرنا المهني، كانت أكثر الأمور أهمية أثناء تدقيقنا على البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم التطرق إلى هذه الأمور في سياق تدقيقنا على البيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نقدم رأياً منفصلاً بشأن هذه الأمور.

أمر التدقيق الرئيسي

الانخفاض في قيمة الشهرة والموجودات الأخرى غير الملموسة

نرى أن الشهرة والموجودات الأخرى غير الملموسة البالغة ٢,٩ مليار درهم و٢ مليار درهم على التوالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ تشكل أمر تدقيق رئيسي نظراً لأهميتها والحكم الذي ينطوي عليه اختبار هذه البنود لتحري الانخفاض في القيمة. يشكل هذان البنودان معاً ٤٩٪ من مجموع موجودات المجموعة وأي مخصص للانخفاض في القيمة قد يكون له تأثير جوهري على الأداء المالي للمجموعة وعلى قيمها الدفترية في بيان المركز المالي الموحد.

وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦، يجب اختبار الشهرة سنوياً لتحديد الانخفاض في القيمة. إذا تم تحديد مؤشرات انخفاض القيمة، يتم تخفيض قيمتها الدفترية إلى قيمتها القابلة للاسترداد المقدرة والتي يتم تحديدها بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ على أنها القيمة العادلة للأصل أو الوحدة المولدة للنقد ناقصاً تكلفة البيع أو قيمتها قيد الاستخدام، أيهما أعلى. وحددت الإدارة أن القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع تجاوزت القيمة الدفترية.

بالنسبة للموجودات الأخرى غير الملموسة، في نهاية كل فترة تقرير، يتعين على المنشأة تقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن الأصل قد انخفضت قيمته أو إذا كان هناك تغيير في العمر الإنتاجي المقدر.

قامت إدارة المجموعة بتقييم انخفاض قيمة الشهرة والموجودات الأخرى غير الملموسة. في حالة الشهرة، ترى الإدارة أن المجموعة تتكون فقط من وحدة واحدة لتوليد النقد على النحو المحدد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦.

لمزيد من التفاصيل، انظر الإيضاحات 2-4 و3-5 و6 من البيانات المالية الموحدة.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسئولة عن المعلومات الأخرى. وتشتمل المعلومات الأخرى على تقرير رئيس مجلس الإدارة وتقرير المجموعة السنوي (ولكنها لا تشمل البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات بشأنها) والذي من المتوقع أن يكون متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير مدقق الحسابات المائل.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتطرق إلى المعلومات الأخرى، ولا ولن نبدي أي تأكيد عليها بأي صورة كانت.

كيفية تعامل مدقق الحسابات مع أمر التدقيق الرئيسي

قامت الإدارة بإجراء اختبار انخفاض القيمة على الشهرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، من خلال مقارنة صافي موجودات سوق دبي المالي في ذلك التاريخ بالقيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع لسوق دبي المالي، بناءً على سعرها السوقي المعلن لسوق دبي المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. لقد قمنا بتنفيذ إجراءات التدقيق التالية على الشهرة المدرجة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

- لقد أعدنا إجراء تقييم الإدارة لانخفاض قيمة الشهرة بما في ذلك مراجعة الافتراضات الأساسية.
- قمنا بتقييم تحديد الإدارة لسوق دبي المالي كوحدة واحدة لتوليد النقد بناءً على فهمنا لعمل المجموعة ومتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.
- قمنا بمراجعة تقدير الإدارة للعمر الإنتاجي لترخيص البورصة، والذي يعد أهم عنصر في الموجودات غير الملموسة الأخرى. استندت مراجعتنا إلى تحليل العوامل ذات الصلة المتعلقة بالفترة المتوقعة التي من المتوقع خلالها أن ينتج عن ترخيص البورصة تدفقات نقدية داخلية إلى المجموعة. قمنا أيضاً بمقارنة مدى ملاءمة العمر الإنتاجي لترخيص البورصة بتراخيص مماثلة لبورصات أخرى.
- وقد قمنا بتقييم إفصاحات البيانات المالية الموحدة لضمان التزامها بالمعيار المحاسبي الدولي رقم 36.

وفيما يتعلق بتدقيقنا على البيانات المالية الموحدة، تقتصر مسؤوليتنا على قراءة المعلومات الأخرى المحددة سلفاً، وفي سبيل ذلك فإننا ننظر في ما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض بصورة جوهرية مع البيانات المالية الموحدة أو مع المعلومات التي توصلنا إليها أثناء التدقيق، أو ما إذا كانت تبدو أنها تتضمن أخطاء جوهرية بصورة أو بأخرى.

إذا توصلنا، عند قراءة تقرير رئيس مجلس الإدارة وتقرير المجموعة السنوي، إلى وجود أخطاء جوهرية فيهما، فإننا ملزمون بإبلاغ هذا الأمر إلى القائمين على الحوكمة.

مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة حول البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وكذلك إعدادها طبقاً للأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، كما تم تعديله وعن تلك الرقابة الداخلية التي ترى الإدارة أنها ضرورية لكي تتمكن من إعداد بيانات مالية موحدة خالية من أي أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

وعند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن الإدارة تعد مسؤولة عن تقييم مدى قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة عاملة والإفصاح - عند الضرورة - عن الأمور المتعلقة بهذه الاستمرارية، وكذلك استخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا كانت الإدارة تعتزم تصفية المجموعة أو وقف أنشطتها أو لم يكن لديها أي بديل واقعي سوى القيام بذلك.

يتحمل القائمون على الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تحقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يشمل رأينا. يمثل التأكيد المعقول مستوى عالي من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً على أن عملية التدقيق المنفذة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ستكشف دائماً عن أي خطأ جوهري إن وجد. يمكن أن تنشأ الأخطاء من الاحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهرية إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر تلك الأخطاء، إفراداً أو إجمالاً، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

وفي إطار عملية التدقيق المنفذة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس التقدير المهني ونتبع مبدأ الشك المهني طوال أعمال التدقيق. كما أننا نلتزم بالتالي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تلائم تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم الكشف عن أي أخطاء جوهرية ناتجة عن الاحتيال يعد أكبر من الخطر الناجم عن الخطأ حيث قد ينطوي الاحتيال على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.

- تكوين فهم حول ضوابط الرقابة الداخلية المتعلقة بأعمال التدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.

- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.

- معرفة مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها تحديد ما إذا كان هناك عدم يقين مادي يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة عاملة. وإذا توصلنا إلى وجود عدم يقين مادي، فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقرير مدقق الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. إن الاستنتاجات التي نتوصل لها نتوقف على أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تدفع المجموعة إلى التوقف عن الاستمرار كمنشأة عاملة.

- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة ونسقتها ومحتوياتها، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة على النحو الذي يضمن العرض العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للكيانات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. كما أننا مسؤولون عن توجيه أعمال التدقيق على المجموعة والإشراف عليها وأدائها، ونظل مسؤولين دون غيرنا عن رأينا حول التدقيق.

نتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بنطاق وتوقيت التدقيق المقررين ونتائج التدقيق الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة نحددها في الرقابة الداخلية أثناء تدقيقنا.

نقدم أيضاً للقائمين على الحوكمة بياناً بأننا قد امتثلنا للمتطلبات الأخلاقية المعمول بها في شأن الاستقلالية، كما أننا نبذلهم بجميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يُعتقد إلى حد معقول أنها قد تؤثر على استقلاليتنا، والإجراءات المتخذة للحد من المخاطر أو سبل الحماية المطبقة إن لزم الأمر.

ومن بين الأمور المنقولة للقائمين على الحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها أهمية قصوى أثناء التدقيق على البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل بدورها أمور التدقيق الرئيسية، ثم ندرجها في تقرير مدقق الحسابات باستثناء ما تحظر النظم أو التشريعات الإفصاح عنه للرأي العام أو إذا قررنا - في حالات نادرة للغاية - أن أمر ما لا ينبغي الإفصاح عنه في تقريرنا إذا كنا نتوقع إلى حد معقول بأن الإفصاح عن هذا الأمر سوف يترك تداعيات سلبية تفوق المزايا التي ستعود على الصالح العام من جراء هذا الإفصاح.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

إضافة إلى ذلك ووفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ وتعديلاته، نفيدكم بما يلي:

(١) أننا قد حصلنا على كافة المعلومات التي اعتبرناها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛

(٢) أن البيانات المالية الموحدة قد أُعدت، من كافة النواحي الجوهرية، طبقاً للأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ وتعديلاته؛

(٣) أن المجموعة قد احتفظت بدفاتر محاسبية سليمة؛

(٤) أن المجموعة قد قامت بشراء أسهم أو الاستثمار فيها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، كما هو مبين في الإيضاح رقم (٢٥,٥) من البيانات المالية الموحدة؛

(٥) أن الإيضاح رقم (١٥) من البيانات المالية الموحدة يبين المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي بموجبها أبرمت هذه المعاملات؛

(٦) أنه بناءً على المعلومات المقدمة لنا لم يلفت انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن المجموعة قد خالفت خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ أيّاً من الأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، وتعديلاته أو فيها يتعلق بالشركة ونظامها الأساسي بشكل يمكن أن يكون له تأثير جوهري على أنشطتها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١؛ و ٢٠٢٠.

(٧) أن المجموعة لم تقدم أي مساهمات اجتماعية نقدية هامة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، كما هو مبين في الإيضاح رقم (٢٩) من البيانات المالية الموحدة.

برايس ووترهاوس كوبرز ٣١ يناير ٢٠٢٢



رامي سرحان

سجل مدققي الحسابات المشتغلين رقم ١١٥٢ المكان: دبي، الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٢٠٢١	٢٠٢٠	الإيضاحات	
ألف درهم	ألف درهم		
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
			الشهرة
٢,٨٧٨,٨٧٤	٢,٨٧٨,٨٧٤	٦	موجودات أخرى غير ملموسة
٢,٠٣٣,٦٠٩	١,٩٧٧,١٢٠	٦	ممتلكات ومعدات
٣٥١,٨٥٨	٣٣٥,٢٥٧	٧	موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة
٨٠٠,٦٣٥	٨١٣,٢٢١	٨	من خلال الدخل الشامل الآخر
١٦٦,٠٧٥	٢٩٦,٠٧١	٩	استثمارات بالتكلفة المضافة
٢٤١,٠٥٤	٢٢٢,٢٢٥	١٠	ودائع استثمارية
٦,٤٧٢,١٠٥	٦,٥٢٢,٧٦٨		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
			مصاريف مدفوعة مقدماً وضمم مدينة أخرى
١٥٧,٠٠٥	١٢٤,٧٧٥	١١	ودائع استثمارية
٢,٨٥١,٥٠١	٣,٠٣١,١١٧	١٠	نقد وما في حكمه
٤٢٠,٦٧٥	٢٥٨,٩٩٠	١٢	مجموع الموجودات المتداولة
٣,٤٢٩,١٨١	٣,٤١٤,٨٨٢		مجموع الموجودات
٩,٩٠١,٢٨٦	٩,٩٣٧,٦٥٠		حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
			رأس المال
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	١٣	أسهم الخزينة
(٤,٣٦٤)	(٤,٣٦٤)		
٧,٩٩٥,٦٣٦	٧,٩٩٥,٦٣٦		
(٨٤١,٣٩٥)	(٧٤٢,٧٢٩)	١٤	احتياطي إعادة تقييم استثمارات - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤٦٨,٠٦٢	٤٧٨,٤٤٥	١٤	احتياطي نظامي
١٥٢,٩٦٤	٢١١,٣٢٢		أرباح محتجزة
٧,٧٧٥,٢٦٧	٧,٩٤٢,٦٧٤		حقوق الملكية العائدة إلى مُلّاك الشركة
٢٥,٢٧٥	٢٠,٤٥٨		حصص غير مسيطرة
٧,٨٠٠,٥٤٢	٧,٩٦٣,١٣٢		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة
			قرض مساند
٣٠,٤٩٠	٣١,٨٣٧	١٥	مطلوبات إيجار
١٧,١٥٦	٧,٥٧٠	١٦	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٢٥,٥٤٥	٢٢,٢٧٧	١٧	مجموع المطلوبات غير المتداولة
٧٣,١٩١	٦١,٦٨٤		مطلوبات متداولة
			ذمم دائنة ومصاريف مستحقة
١,٥٤٥,٥٦١	١,٧٩٨,٦٧١	١٨	توزيعات أرباح مستحقة الدفع
٤٦٩,٥٨٨	١٠٣,٠٨٧	١٩, ١٥	مبالغ مستحقة إلى طرف ذي علاقة
١٢,٤٠٤	١١,٠٧٦	١٥	مجموع المطلوبات المتداولة
٢,٠٢٧,٥٥٣	١,٩١٢,٨٣٤		مجموع المطلوبات
٢,١٠٠,٧٤٤	١,٩٧٤,٥١٨		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات
٩,٩٠١,٢٨٦	٩,٩٣٧,٦٥٠		

تم اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٣١ يناير ٢٠٢٢ ووقعها بالنيابة عن المجلس:

الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩٤ إلى ١١٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.
تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحات من ٨٤ إلى ٨٧.

رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل الشامل الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٢٠٢٠ ألف درهم	٢٠٢١ ألف درهم	
١٤٢,٥٩٩	٩٩,١٤١	صافي ربح السنة
		الدخل الشامل الآخر
		بنود لن يُعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة
(٥٨,٢٩٤)	٩٤,٧٥٦	التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٨٤,٣٠٥	١٩٣,٨٩٧	مجموع الدخل الشامل للسنة
		العائد إلى:
٧٩,٦٠٦	١٩٨,٥٩٦	مُلاك الشركة
٤,٦٩٩	(٤,٦٩٩)	حصص غير مسيطرة
٨٤,٣٠٥	١٩٣,٨٩٧	

بيان الدخل الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

الإيضاحات	٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
			إيرادات
		١٥٧,٩٠٥	رسوم عمولات التداول
	١٦٨,٠٧٨	١٥,٥١٨	رسوم شركات الوساطة
	١٨,٢٠٥	٤٣,١٢٨	رسوم المقاصة والتسوية والإيداع
	٩,٨١٣	١٠,٢١٢	رسوم الإدراج وبيانات السوق
	٥,١٣٩	٥,١٣٥	رسوم أخرى
	٢١٥,٨٠٦	٢٣٢,٠٩٨	الإيرادات التشغيلية
	٧٢,٢٠٨	١٠٤,٨٧٠	إيرادات الاستثمار
٢٠	٦,٨٥٧	٩,٩٩٨	إيرادات توزيعات الأرباح
	٣,١٩٦	٤,٨٦٧	إيرادات أخرى
	٢٩٨,٠٦٧	٣٥١,٨٣٣	مجموع الإيرادات
			مصاريف
٢١	(١٣٩,٥٣٣)	(١٤٩,٢٩٢)	مصاريف عمومية وإدارية
٦	(٥٦,٤٨٩)	(٥٦,٤٨٩)	إطفاء موجودات أخرى غير ملموسة
١٦,١٥	(٢,٩٠٤)	(٣,٤٥٣)	مصاريف الفوائد
	(١٩٨,٩٢٦)	(٢٠٩,٢٣٤)	مصاريف تشغيلية
	٩٩,١٤١	١٤٢,٥٩٩	صافي ربح السنة
			الربح العائد إلى:
	١٠٣,٨٤٠	١٣٧,٩٠٠	مُلاك الشركة
	(٤,٦٩٩)	٤,٦٩٩	حصص غير مسيطرة
	٩٩,١٤١	١٤٢,٥٩٩	
٢٢	١٣٠٠	١٧٠٠	الربحية الأساسية والمخفضة للسهم - بالدرهم

الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩٤ إلى ١١٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة. تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحات من ٨٤ إلى ٨٧.



الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩٤ إلى ١١٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة. تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحات من ٨٤ إلى ٨٧.



بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

بيان التغيرات في حقوق الملكية

الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

الإيضاحات	٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
صافي ربح السنة	٩٩,١٤١	١٤٢,٥٩٩
تسويات لـ:		
استهلاك ممتلكات ومعدات	٧	٢٣,١٥٤
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	١٧	٢,٤٤٩
إطفاء موجودات أخرى غير ملموسة	٦	٥٦,٤٨٩
مصاريف الفوائد		٢,٩٠٤
إيرادات الاستثمار		(٧٢,٢٠٨)
إيرادات توزيعات الأرباح	٢٠	(٦,٨٥٧)
مخصص المصاريف		٢,٩٠٥
التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		
(الزيادة) / النقص في المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى		١٠٨,٣٤٢
الزيادة في الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة		(٨١٠)
(النقص) / الزيادة في المبالغ المستحقة لطرف ذي علاقة		٢٣٨,١٥٨
النقد الناتج من العمليات		
مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين	١٧	(٦٠,٤٢٢)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
شراء ممتلكات ومعدات	٧	(٦,٥٦٧)
الحركة في الودائع الاستثمارية (باستثناء النقد وما في حكمه والمعاملات غير النقدية)		(١٦٠,٧٨٧)
استردادات استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالتكلفة المطفأة		٢١٥,٦٣٧
استثمارات في صكوك وموجودات مالية أخرى مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		(٢٦١,٥٣٦)
إيرادات مقبوضة من ودائع استثمارية		٨٢,٥٦٢
توزيعات أرباح مقبوضة	٢٠	٦,٨٥٧
صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة الاستثمارية		
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
توزيعات أرباح مدفوعة للمساهمين	١٩,١٥	(٣٦٦,٥٠٠)
مطلوبات إيجار	١٦	(٩,٦٧٠)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		
صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما في حكمه		
النقد وما في حكمه في بداية السنة		٢٠٩,١٠١
النقد وما في حكمه في نهاية السنة		
١٢	٢٥٨,٩٩٠	٤٢٠,٦٧٥

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، تتعلق المعاملات الرئيسية غير النقدية بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام بمبلغ ١٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢٦ مليون درهم) ومطلوبات الإيجار بمبلغ ١٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢٦ مليون درهم). (انظر الإيضاح ١٦)

الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩٤ إلى ١١٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة. تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحات من ٨٤ إلى ٨٧.



الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٩٤ إلى ١١٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة. تقرير مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحات من ٨٤ إلى ٨٧.



إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (تابع)

١. التأسيس والعمليات

شركة سوق دبي المالي (ش.م.ع.) (“الشركة”) هي شركة مساهمة عامة تأسّست في إمارة دبي بدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب المرسوم رقم (٦٢) لسنة ٢٠٠٧ الصادر عن وزارة الاقتصاد بتاريخ ٦ فبراير ٢٠٠٧، وتخضع لأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ (قانون الشركات التجارية). كما سُجّلت الشركة لدى هيئة الأوراق المالية والسلع بدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب القانون الاتحادي رقم (٤) لسنة ٢٠٠٠ في ٤ نوفمبر ٢٠٠٠.

تتمثل الأنشطة المرخّصة للشركة في التداول في الأدوات المالية والعمل بمثابة شركة قابضة وائتمانية في الأنشطة التجارية والصناعية والزراعية والاستشارات المالية في مجال الاستثمار والوساطة المالية في الأسهم والسندات المحلية والأجنبية. وفقاً للنظام الأساسي للشركة، تلتزم الشركة في جميع أنشطتها وعملياتها ومعاملاتها الرسمية بأحكام الشريعة الإسلامية وتستثمر كافة أموالها بمقتضى تلك الأحكام.

إن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي.

تضطلع الشركة في الوقت الراهن بإدارة عمليات سوق دبي للأوراق المالية وعمليات غرفة المقاصة ذات العلاقة وتنفيذ الأنشطة الاستثمارية لحسابها الخاص. إن العنوان المُسجل للشركة هو مركز دبي التجاري العالمي، شارع الشيخ زايد، ص. ب. ٩٧٠٠، دبي.

تعتبر حكومة دبي بمثابة الشركة الأم المطلقة والطرف المسيطر حيث تمتلك نسبة ٨٠,٦٦ ٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٨٠,٦٦ ٪) من شركة سوق دبي المالي من خلال بورصة دبي المحدودة (“الشركة الأم”), وهي شركة تابعة لحكومة دبي.

تشمل هذه البيانات المالية الموحدة شركة سوق دبي المالي (ش.م.ع.) والشركات التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين باسم “المجموعة”). وفيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٠:

اسم الشركة	النشاط	بلد التأسيس	نسبة الملكية
شركة دبي للمقاصة والإيداع المركزي القابضة ذات شخص واحد ش.ذ.م.م*	شركة قابضة	الإمارات العربية المتحدة	٪١٠٠
ناسداك دبي المحدودة**	السوق المالية الإلكترونية	الإمارات العربية المتحدة	٪٦٧***

*تمتلك شركة دبي للمقاصة والإيداع المركزي القابضة ذات شخص واحد ش.ذ.م.م الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	النشاط	بلد التأسيس	نسبة الملكية
شركة دبي للمقاصة ذات شخص واحد ش.ذ.م.م	خدمات التقاص المركزي للأوراق المالية	الإمارات العربية المتحدة	٪١٠٠
شركة دبي للإيداع ذات شخص واحد ش.ذ.م.م	خدمات إيداع الأوراق المالية	الإمارات العربية المتحدة	٪١٠٠

****تمتلك شركة ناسداك دبي المحدودة الشركة التابعة التالية:**

اسم الشركة	النشاط	بلد التأسيس	نسبة الملكية
ناسداك دبي جارديان ليمتد	الممثل الحصري لشركة ناسداك دبي المحدودة	الإمارات العربية المتحدة	٪١٠٠

****تحفظ شركة بورصة دبي المحدودة بنسبة ٣٣٪ المتبقية (إيضاح ٢٣).**

يتعين على المجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ أن تمثل لأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٢ لعام ٢٠١٥ وتعديلاته.

في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ ، صدر قانون المرسوم الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لعام ٢٠٢١ (“قانون الشركات”) ودخل حيز التنفيذ في ٢ يناير ٢٠٢٢. والذي ألغى القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٢ لعام ٢٠١٥. تمتلك الشركة ١٢ شهراً من ٢ يناير ٢٠٢٢. للامثال لأحكام المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لعام ٢٠٢١.

٢. أساس الإعداد

قامت المجموعة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بما يتسق مع كافة السنوات المعروضة في هذه البيانات المالية الموحدة.

(أ) بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ (“قانون الشركات الإماراتي لسنة ٢٠١٥”) وتعديلاته.

(ب) أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

(ج) العملة الوظيفية وعملة العرض

لقد تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بدرهم الإمارات العربية المتحدة (“الدرهم الإماراتي”), وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة، كما تم تقريبها إلى أقرب عدد صحيح بالآلاف (ألف) ما لم يُذكر خلافاً لذلك.

(د) استخدام التقديرات والأحكام

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب من الإدارة وضع أحكام وتقديرات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات وما يتعلق بها من افتراضات بصورة مستمرة. ويتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية على أساس مستقبلي.

وعلى وجه الخصوص فقد تم الإفصاح في الإيضاح رقم ٥ عن المعلومات الخاصة بالجوانب الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة والأحكام الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية التي لها التأثير الجوهري الأكبر على المبالغ المسجلة في البيانات المالية الموحدة.

(هـ) تأثير كوفيد-١٩

منذ أوائل يناير ٢٠٢٠، تفشى فيروس كوفيد-١٩ في جميع أنحاء العالم وتسبب في تعطيل مستمر للأنشطة التجارية والاقتصادية، مما أدى إلى إجراءات وتدابير دعم جوهريّة من الحكومة والمصرف المركزي في عدة دول لحماية الاقتصاد. لم يكن هناك أي تأثير جوهري على أداء أعمال المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، ومع ذلك سوف تستمر المجموعة في مراقبة الوضع وتطوراته من أجل تقييم أي أثر مالي محتمل.

٣. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

(أ) المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة على البيانات المالية الموحدة

تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية التي أصبحت سارية المفعول على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١، في هذه البيانات المالية الموحدة. ولم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة، باستثناء ما هو مذكور، أي تأثير جوهري على المبالغ المعروضة للسنتين الحالية والسابقة.

- تعديلات المرحلة الثانية على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ - إصلاح معدل الفائدة المعياري (إيبور) -** تعالج تعديلات المرحلة الثانية التي صدرت في ٢٧ أغسطس ٢٠٢٠ القضايا التي تنشأ عن تنفيذ

الإصلاحات، بما في ذلك استبدال معيار واحد بآخر بديل. للأدوات التي ينطبق عليها قياس التكلفة المطفأة، تتطلب التعديلات من الكيانات، كوسيلة عملية، المحاسبة عن التغيير في أساس تحديد التدفقات النقدية التعاقدية نتيجة إصلاح معدل الفائدة المعياري (إيبور) عن طريق تحديث معدل الفائدة الفعلي باستخدام التوجيهات الواردة في الفقرة ب-٥-٥ من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩. ونتيجة لذلك، لا يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر فورية. تنطبق هذه الطريقة العملية فقط على مثل هذا التغيير وفقط بالقدر الضروري كنتيجة مباشرة لإصلاح إيبور وعندما يكون الأساس الجديد مكافئ اقتصاديًا للأساس السابق. يتعين على شركات التأمين التي تطبق الإعفاء المؤقت من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ أيضًا تطبيق نفس الوسيلة العملية. تم تعديل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ أيضًا ليتطلب من المستأجرين استخدام وسيلة عملية ماثلة عند المحاسبة عن تعديلات عقود الإيجار التي تغير أساس تحديد دفعات الإيجار المستقبلية نتيجة لإصلاح إيبور (على سبيل المثال، عند ربط دفعات الإيجار بمعدل إيبور).

لدى المجموعة نهج للإشراف على انتقال الليبور بالتنسيق مع التطورات الدولية. هذا التحول له آثار على اقتراض المجموعة والمساهمين فيها تتراوح من الاعتبارات القانونية والمالية والفنية والتشغيلية. تتوقع المجموعة الانتهاء من عملية تقييم الأثر وتنفيذ التغييرات اللازمة للانتقال السلس بعيدًا عن إيبور على مدار عام ٢٠٢٢.

- التعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ - “عقود الإيجار” - امتيازات الإيجار ذات الصلة بكوفيد-١٩** - نتيجة لوباء فيروس كورونا (كوفيد-١٩)، تم منح امتيازات إيجار للمستأجرين. قد تتخذ هذه الامتيازات أشكالً متنوعة، بما في ذلك التوقف المؤقت عن السداد وتأجيل دفعات الإيجار. في ٢٨ مايو ٢٠٢٠، نشر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلت على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ الذي يوفر وسيلة عملية اختيارية للمستأجرين لتحديد ما إذا كان امتياز الإيجار المرتبط بفيروس كوفيد-١٩ هو تعديل لعقد الإيجار. يمكن للمستأجرين اختيار حساب امتيازات الإيجار بنفس طريقة الاحتساب إذا لم يكن هنالك تعديلات على عقد الإيجار. في كثير من الحالات، سينتج عن ذلك حساب الامتياز كدفعات إيجار متغيرة في الفترة (الفترات) التي يحدث فيها الحدث أو الحالة التي تؤدي إلى تخفيض الدفعات. التعديل ليس له تأثير مادي على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

(ب) المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة لكن غير السارية حتى تاريخه وغير المطبقة بشكل مبكر

لم تطبق المجموعة مبكراً المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة التالية التي قد تم إصدارها لكنها لم تدخل حيز التنفيذ حتى تاريخه:

- التعديلات الطفيفة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٦ والمعيار المحاسبي**

الدولي رقم ١٧ وبعض التحسينات السنوية على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ (تاريخ السريان ١ يناير ٢٠٢٢) - تحدّث التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ “اندماجات الأعمال” مرجعاً في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ حول الإطار المفاهيمي لإعداد التقارير المالية دون تغيير المتطلبات المحاسبية لعمليات اندماج الأعمال. تحظر التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٦ “الممتلكات والمنشآت والمعدات” على الشركة أن تقتطع من تكلفة الممتلكات والمنشآت والمعدات المبالغ المستلمة من بيع الأصناف المنتجة أثناء إعداد الشركة للأصل لاستخدامه المقصود. وبدلاً من ذلك، ستعترف الشركة بمحصلات البيع والتكاليف ذات الصلة في الربح أو الخسارة. تحدد التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧ “المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة” التكاليف التي تأخذها الشركة في عين الاعتبار عند تقييم ما إذا كان العقد سيكون خاسراً. تُدخل التحسينات السنوية تعديلات طفيفة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ “الأدوات المالية” والأمثلة التوضيحية المصاحبة للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ “عقود الإيجار”.

- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ ، “عرض البيانات المالية” تصنيف المطلوبات (تاريخ السريان ١ يناير ٢٠٢٣) - توضح هذه التعديلات الطفيفة التي أُجريت على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ ، “عرض البيانات المالية” أن المطلوبات مصنفة إما كمطلوبات متداولة أو غير متداولة، اعتمادًا على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. لا يتأثر التصنيف بتوقعات المنشأة أو الأحداث اللاحقة بعد تاريخ التقرير (على سبيل المثال، استلام تنازل أو خرق تعهد). يوضح التعديل أيضًا ما يعنيه المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عند الإشارة إلى “نسوية” التزام.

- التعديلات الطفيفة على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ وبيان الممارسة رقم ٢ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ (تاريخ السريان ١ يناير ٢٠٢٣)** - تهدف التعديلات إلى تحسين إفصاحات السياسة المحاسبية ومساعدة مستخدمي البيانات المالية على التمييز بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية.

تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات على البيانات المالية الموحدة المستقبلية وتعتزم تطبيقها، حيثما يكون ملائماً، عندما تصبح سارية المفعول.

ليس هناك معايير أخرى من المعايير الدولية للتقارير المالية أو تعديلات على المعايير المنشورة أو تفسيرات صادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية قد تم إصدارها ولكن لم يتم تطبيقها للمرة الأولى على السنة المالية للمجموعة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢١. ويتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

٤. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

١-٤ التوحيد

الشركات التابعة

الشركات التابعة هي كافة المنشآت (بما في ذلك المنشآت المهيكله) التي تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على منشأة ما عندما تكون معرضة لعوائد متغيرة أو تملك حقوقاً نتيجة مشاركتها في المنشأة ويكون لديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سيطرتها على المنشأة.

يتم إدراج البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من تاريخ بدء السيطرة حتى تاريخ انتهاء السيطرة. تستخدم المجموعة طريقة الاستحواذ لاحتساب اندماجات الأعمال. إن المقابل المدفوع نظير الاستحواذ على شركة تابعة يمثل القيم العادلة للموجودات المحولة والمطلوبات المتكبدة للمُلاك السابقين في الشركة المستحوذ عليها وحصص حقوق الملكية الصادرة عن المجموعة. يشمل المقابل المدفوع القيمة العادلة لأي أصل أو مطلوب ناتج عن أي ترتيبات طارئة. يتم مبدئياً قياس الموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها وكذلك المطلوبات والالتزامات الطارئة المحملة عن اندماجات الأعمال، بقيمها العادلة بتاريخ الاستحواذ. تعترف المجموعة بأي حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها على أساس كل عملية استحواذٍ على حدة، ويكون ذلك إما بالقيمة العادلة أو بالحصصة المتناسبة للحصصة غير المسيطرة في المبالغ المعترف بها لصافي الموجودات الممكن تحديدها في الشركة المستحوذ عليها.

يتم تحميل التكاليف المتعلقة بالاستحواذ على المصاريف عندما يتم تكيدها، بخلاف تلك التكاليف المرتبطة بإصدار سندات دين أو سندات ملكية.

في حال أُجري اندماج الأعمال على مراحل، فإن القيمة الدفترية للحصص المملوكة سابقاً للشركة المستحوذة في الشركة المستحوذ عليها يعاد قياسها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. ويتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن عملية إعادة القياس في بيان الدخل الموحد.

يتم قياس الشهرة مبدئياً بوصفها الزيادة في إجمالي المقابل المدفوع والقيمة العادلة للحصصة غير المسيطرة على صافي الموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها والمطلوبات المحمّلة. وفي حال كان المقابل المدفوع أقل من القيمة العادلة لصافي موجودات الشركة التابعة المستحوذ عليها، يتم الاعتراف بالفرق في بيان الدخل الموحد.

إن إيرادات ومصاريف الشركات التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة يتم إدراجها في بيان الدخل الموحد اعتباراً من تاريخ الاستحواذ وحتى التاريخ الفعلي للاستبعاد، حسب الاقتضاء.

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات وأي إيرادات أو مصاريف غير محققة ناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة. تم تغيير السياسات المحاسبية للشركات التابعة عند الضرورة لضمان توافقها مع السياسات المتبعة من قبل المجموعة. ويتم استبعاد الخسائر غير المحققة بنفس طريقة استبعاد الأرباح غير المحققة، ولكن فقط بالقدر الذي لا يوجد فيه دليل على انخفاض القيمة.

فقدان السيطرة

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، تقوم بإلغاء الاعتراف بالموجودات والمطلوبات الخاصة بالشركة التابعة بالإضافة إلى الحصص غير المسيطرة ذات الصلة والبنود الأخرى لحقوق الملكية. ويتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة في بيان الدخل الموحد. وتقاس أي حصة متبقية في الشركة التابعة السابقة بالقيمة العادلة عند فقدان السيطرة.

٤-٢ موجودات أخرى غير ملموسة

يتم قياس الموجودات الأخرى غير الملموسة المستحوذ عليها من قبل المجموعة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة. يُحتسب الإطفاء لشطب تكلفة الموجودات غير الملموسة بعد خصم قيمها المتبقية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة، ويتم الاعتراف به عمومًا في بيان الدخل الموحد.

فيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للفترة الحالية والفترة المقابلة:

ترخيص للعمل كسوق للأوراق المالية	٥ سنة
----------------------------------	-------

تتم مراجعة طرق حساب الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية بتاريخ كل تقرير مع تعديلها عند الضرورة.

لا تتم رسملة النفقات اللاحقة إلا عندما تؤدي إلى زيادة في الفوائد الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالأصل المحدد الذي تتعلق به.

تُسجّل جميع النفقات الأخرى في الربح أو الخسارة عند تكيدها.

٤-٣ الشهرة

تمثل الشهرة الزيادة في المقابل المحوّل على الحصصة في صافي القيمة العادلة للموجودات الصافية المحددة والمطلوبات والالتزامات المحتملة للشركة المستحوذ عليها والقيمة العادلة للحصص غير المسيطرة في الشركة المستحوذ عليها.

يتم إجراء عمليات المراجعة لتحري الانخفاض في قيمة الشهرة بشكل سنوي أو على فترات أقصر إذا أشارت الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى وجود انخفاض محتمل في القيمة. تتم مقارنة القيمة الدفترية للشهرة مع القيمة القابلة للاسترداد التي تمثل القيمة المستخدمة أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أّنهما أعلى. ويتم احتساب أي انخفاض في القيمة مباشرة كمصروف ولا يتم عكسه لاحقاً.

٤-٤ ممتلكات ومعدات

يتم قياس الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي خسارة محددة للانخفاض في القيمة. تتكون التكلفة المبدئية للممتلكات والمعدات من تكلفة شرائها إضافة إلى أي تكاليف تُعزى بشكلٍ مباشر إلى إحضار الأصل لحالته التشغيلية وموقعه اللازمين لاستخدام الأصل في الغرض المقصود منه.

تتم رسملة النفقات لاحقاً فقط عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالنفقات إلى المجموعة.

تتمثل القيمة الدفترية للأرض في قيمتها العادلة المبدئية وجميع التكاليف النثرية الأخرى. ولاحقاً للاعتراف المبدئي، تدرج الأرض بالتكلفة التاريخية بعد خصم انخفاض القيمة المتراكمة، ولا يحتسب أي استهلاك عليها. لا يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأرض إلد عندما يكون من المرجّح أن تتدفق إلى المجموعة فوائد اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبند ويكون بالإمكان قياس تكلفة البند بشكلٍ موثوق به.

يُحتسب الاستهلاك لشطب تكلفة بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات بعد خصم قيمها المتبقية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة، ويتم الاعتراف به عمومًا في بيان الدخل الموحد. ولا يُحتسب استهلاك على الأرض.

السنوات	فيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمنشآت والمعدات للفترتين الحالية والمقارنة:
٣-٥	أجهزة حاسوب ونظم معلومات
٧	تحسينات على عقار مستأجر
٣ - ١٠	أثاث ومعدات مكتبية
٤	مركبات
٣-٥	موجودات حق الاستخدام

تتم مراجعة طريقة حساب الاستهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية للموجودات بتاريخ كل تقرير مع تعديلها عند الضرورة.

عندما تكون القيمة الدفترية للأصل أكبر من قيمته التقديرية القابلة للاسترداد، يتم خفضها مباشرة إلى القيمة القابلة للاسترداد.

يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد أحد بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات في بيان الدخل الموحد.

يتم إظهار الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز بالتكلفة وتحويلها إلى فئة الموجودات الملائمة لها عندما تكون متاحة للاستخدام، ويتم استهلاكها وفقاً للسياسة المحاسبية لدى المجموعة.

٤-٥ نقد وما في حكمه وودائع استثمارية

يتم الاعتراف بالنقد وما في حكمه والودائع الاستثمارية مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إجراء تقييم للانخفاض في

قيمة المبالغ من المؤسسات المالية والودائع الاستثمارية وفقاً لما هو موضح في السياسة المحاسبية للموجودات المالية.

لغرض بيان التدفقات النقدية الموحد، يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والحسابات الجارية وحسابات التوفير وحسابات المضاربة لدى البنوك والودائع الاستثمارية بفترة استحقاق أصلية أقل من ثلاثة أشهر.

٦-٤ الأدوات المالية

(١) الاعتراف والقياس المبدئي

يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية عند إنشائها وعندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

يتم قياس الموجودات أو المطلوبات المالية مبدئيا بالقيمة العادلة زائداً، لأي بند غير مدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة إلى الاستحواذ أو الإصدار.

(٢) التصنيف والقياس اللاحق

(أ) الموجودات المالية

عند الاعتراف المبدئي، يتم تصنيف الأصل المالي على أنه مقاس بالتكلفة المطفأة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمار دين، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - أداة حقوق الملكية، أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية عقب الاعتراف بها مبدئياً ما لم تغير المجموعة نموذج أعمالها لإدارة الموجودات المالية، وفي هذه الحالة تتم إعادة تصنيف كافة الموجودات المالية التي تأثرت بهذا التغيير في أول يوم من أول فترة يتم إعداد تقارير بشأنها عقب التغيير في نموذج الأعمال.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة إذا استوفى كلا الشرطين التاليين ولم يكن مصنفاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
- أن تؤدي الأحكام التعاقدية للأداة إلى وجود تدفقات نقدية في تواريخ محددة بحيث تقتصر على مدفوعات المبالغ الأصلية والفائدة المستحقة على القائم منها.

تقاس استثمارات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا استوفت الشرطين التاليين ولم تكن مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- أن يتم الاحتفاظ بالاستثمار ضمن نموذج أعمال يتحقق أهدافه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.

- أن ينشأ عن الشروط التعاقدية المتعلقة بالاستثمار، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

عند الاعتراف المبدئي بالاستثمارات في حقوق الملكية غير المحتفظ بها لغرض المتاجرة، قد تختار المجموعة نهائياً أن تعرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في الدخل الشامل الآخر. ويتم هذا الخيار على أساس كل استثمار على حدة.

تقاس جميع الموجودات المالية غير المصنفة كمُقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما هو موضح أعلاه، بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. ويشمل ذلك جميع الموجودات المالية المشتقة. وعند الاعتراف المبدئي، يجوز للمجموعة أن تقرر نهائياً قياس أي أصل مالي، يفي بشكل أو بآخر بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان ذلك يلغي أو يقلل إلى حد كبير من عدم التطابق المحاسبي الذي قد ينشأ بطريقة أو بأخرى.

تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بإجراء تقييم لهدف نموذج الأعمال الذي يُحتفظ بموجبه بالأصل المالي على مستوى المحفظة لأن ذلك يعكس أفضل طريقة لإدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. وتشمل المعلومات المعنية ما يلي:

- السياسات والأهداف المعلنة للمحفظة والتطبيق العملي لتلك السياسات. ويشمل ذلك ما إذا كانت استراتيجية إدارة المجموعة تركز على كسب إيرادات الفوائد من العقود، أو الاحتفاظ بمعدل فائدة معين، أو مطابقة آجال الموجودات المالية مع آجال أي مطلوبات ذات صلة أو تدفقات نقدية خارجة متوقعة، أو تحقيق تدفقات نقدية من خلال بيع الموجودات.
- كيفية تقييم أداء المحفظة وتقديم تقارير عن ذلك إلى إدارة المجموعة.
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن ذلك النموذج) والطريقة التي تدار بها تلك المخاطر.
- كيفية تعويض مديري الأعمال، على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للموجودات المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المتحصلة.
- مدى تكرار وحجم وتوقيت مبيعات الموجودات المالية في فترات سابقة، وأسباب هذه المبيعات وتوقعات بشأن نشاط المبيعات في المستقبل.

إن عمليات تحويل الموجودات المالية إلى أطراف أخرى من خلال معاملات غير مؤهلة للإلغاء الاعتراف لا تعتبر مبيعات لهذا الغرض، وتستمر المجموعة بالاعتراف بها.

إن الموجودات المالية المحتفظ بها للمتاجرة أو التي تتم إدارتها ويتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل دفعات حصرية للمبالغ الأصلية وفوائدها

لأغراض هذا التقييم، يُعرف “المبلغ الأصلي” بأنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي. وتُعرف “الفائدة” بأنها مقابل القيمة الزمنية للنقود، ومخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الأصلي المستحق خلال فترة زمنية معينة، ومخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، وكذلك هامش الربح.

وفي سبيل تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية دفعات حصرية للمبالغ الأصلية والفائدة، تأخذ المجموعة في الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة التي تشمل تقييم ما إذا كان الأصل المالي يحتوي على بند تعاقدي يمكن أن يغيّر من توقيت أو مقدار التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا يستوفي هذا الشرط. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة في الاعتبار ما يلي:

- أحداث محتملة من شأنها أن تغير قيمة أو توقيت التدفقات النقدية.
- الشروط التي قد يترتب عليها تعديل سعر الفائدة التعاقدي، بما في ذلك شروط السعر المتغير.
- شروط الدفع المسبق والتمديد.
- الشروط التي تحول دون مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية من موجودات محددة (على سبيل المثال، شروط عدم الرجوع).

تتوافق شروط الدفع المسبق مع مبدأ الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة إذا كانت قيمة الدفعات المسبقة تمثل بشكل جوهري المبالغ غير المسددة من المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق، والذي قد يشتمل على تعويض إضافي معقول لإنهاء العقد بشكل مُبكر. علاوة على ذلك، بالنسبة للموجودات المالية التي يتم الاستحواذ عليها بخصم أو علاوة على القيمة التعاقدية الاسمية، فإن الشرط الذي يُجيز أو يتطلب الدفع المسبق بقيمة تمثل فعلياً القيمة التعاقدية الاسمية بالإضافة إلى الفائدة التعاقدية (ولكن غير المدفوعة) المستحقة (والتي قد تتضمن أيضاً تعويض إضافي معقول عن الإنهاء المبكر) يتم التعامل معه على أنه متوافق مع هذا المبدأ إذا كانت القيمة العادلة لشرط الدفع المسبق غير هامة عند الاعتراف المبدئي.

القياس اللاحق والأرباح والخسائر

تقاس الموجودات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. تخفض التكلفة المطفأة بخسائر الانخفاض في القيمة. يعترف بإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية والانخفاض في القيمة في بيان الدخل الموحد. ويتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة عند إلغاء الاعتراف في بيان الدخل الموحد.

تُقاس استثمارات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد المحتسبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية وانخفاض القيمة في بيان الدخل الموحد. ويتم الاعتراف بصافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر.

وعند إلغاء الاعتراف، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر إلى بيان الدخل الموحد.

تُقاس استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كإيرادات في بيان الدخل الموحد (إيضاح ٢٠) ما لم تمثل توزيعات الأرباح بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم الاعتراف بصافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يتم إعادة تصنيفها مطلقاً إلى بيان الدخل الموحد.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالأصل المالي عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في استلام تدفقات نقدية من ذلك الأصل المالي، أو تقوم بتحويل حقوق استلام التدفقات النقدية التعاقدية من خلال معاملة يتم بموجبها تحويل كافة مخاطر ومزايا ملكية هذا الأصل المالي بصورة فعلية أو لا تقوم المجموعة بموجبها بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية بصورة فعلية ولا يحتفظ بسيطرته على الأصل المالي.

تدخل المجموعة في معاملات تقوم بموجبها بتحويل الموجودات المعترف بها في بيان المركز المالي الموحد ولكنها تحتفظ بجميع أو معظم المخاطر والمزايا الجوهرية للموجودات المحولة. في هذه الحالات، لا يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المحولة.

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية غير المشتقة

تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصصات الخسائر فيما يتعلق بالخسارة الائتمانية المتوقعة من:

- الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.
- استثمارات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تقيس المجموعة مخصص الخسارة بمبلغ يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدار العمر، باستثناء ما يلي، والتي يتم قياسها عند الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً:

- سندات الدين التي تحدّد على أنها ذات مخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ التقرير.
- سندات الدين الأخرى والأرصدة البنكية التي لم تزداد مخاطر الائتمان المرتبطة بها بصورة جوهرية منذ الاعتراف المبدئي بها (أي مخاطر التعثر التي تحدث على مدى العمر المتوقع للأداة المالية).

تُقاس مخصصات الخسائر للذمم المدينة التجارية دائماً بقيمة تعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي قد زادت زيادة جوهرية منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، فإن المجموعة تنظر في المعلومات المعقولة والمؤيدة ذات الصلة والمتاحة دون تكبد أي تكلفة أو جهد غير ضروري، ويشمل ذلك المعلومات الكمية والنوعية والتحليل، بناءً على التجربة التاريخية للمجموعة والتقييم الائتماني المتوفر، بما في ذلك المعلومات التطلعية.

تفترض المجموعة أن مخاطر الائتمان على الأصل المالي قد زادت بشكل جوهري إذا تأخر موعد الاستحقاق لأكثر من ٣٠ يومًا.

تعتبر المجموعة الأصل المالي متعثراً في الحالتين التاليتين:

- أن يكون من غير المرجح أن يؤدي المدين التزاماته الائتمانية إلى المجموعة بالكامل دون أن تلجأ المجموعة إلى اتخاذ إجراءات كتحقيق الضمان (إذا كانت هناك ضمانات محتفظ بها).
- يتأخر سداد الأصل المالي لأكثر من ٩٠ يوماً.

تعتبر المجموعة أن أداة الدين لها مخاطر ائتمان منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان معادلا لتعريف المفهوم العالمي لدرجة الاستثمار.

الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر تمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن جميع أحداث التعثر المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

تتمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً في الجزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن أحداث التعثر المحتمل حدوثها خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير (أو خلال فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من ١٢ شهراً).

أقصى فترة يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة هي أقصى فترة تعاقدية تتعرض خلالها المجموعة لمخاطر الائتمان.

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

تتمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة في التقدير المرجح للخسائر الائتمانية. يتم قياس الخسائر الائتمانية على أنها القيمة الحالية لكافة حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة إلى المنشأة وفقاً للعقد وبين التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها).
يتم خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلي للأصل المالي.

الموجودات المالية التي انخفضت قيمتها الائتمانية

تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة وسندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد تعرضت لانخفاض في قيمتها الائتمانية. يعتبر الأصل المالي أنه “تعرض لانخفاض في قيمته الائتمانية” عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.

تشتمل الأدلة على تعرض الأصل المالي لانخفاض في قيمته الائتمانية على أي من البيانات الملحوظة التالية:

- صعوبة مالية كبيرة تواجه المدين.
- خرق بنود العقد مثل التعثر أو تأخر السداد لأكثر من ٩٠ يوما.
- إعادة هيكلة القروض أو السلفيات من قبل المجموعة وفق شروط ما كانت المجموعة لتقبلها في ظل الظروف العادية.

- من المحتمل دخول المدين في إجراءات إشهار إفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى.
- عدم وجود سوق نشطة للورقة المالية بسبب الصعوبات المالية.

عرض مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي

يتم خصم مخصصات خسارة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

بالنسبة لسندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم تحميل مخصص الخسارة على الربح أو الخسارة ويتم الاعتراف به في الدخل الشامل الآخر.

(ب) المطلوبات المالية

يتم الاعتراف بكافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة وفي حالة القروض ، بالقيمة العادلة للمقابل المستلم ناقصًا تكاليف المعاملات المنسوبة مباشرة ويتم قياسه لاحقًا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تشتمل المطلوبات المالية على ذمم دائنة وتوزيعات أرباح مستحقة لطرف ذي صلة وقرض ثانوي ومطلوبات إيجار غير متداولة.

يُعترف بإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في بيان الدخل الموحد. يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة عند إلغاء الاعتراف في بيان الدخل الموحد.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالالتزام المالي عندما تتم تسوية التزاماتها التعاقدية أو عندما يتم إلغاؤها أو انتهاءؤها. تقوم المجموعة أيضاً بإلغاء الاعتراف بالالتزام المالي عندما يتم تعديل شروطه وتكون التدفقات النقدية للالتزام المعدل مختلفة بصورة جوهرية، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بالتزام مالي جديد بناء على الشروط المعدلة بالقيمة العادلة.

عند إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية المشطوبة والتمن المدفوع (بما في ذلك أية موجودات غير نقدية تم تحويلها أو مطلوبات طارئة) ضمن بيان الدخل الموحد.

٧-٤ مقاصة الأدوات المالية

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية وبيان صافي القيمة في بيان المركز المالي في حالة واحدة وهي أن يكون لدى المجموعة حالياً حق قانوني واجب النفاذ بمقاصة المبالغ ويكون لديها نية إما للتسوية على أساس الصافي أو تحقيق الأصل وتسوية الالتزام بصورة متزامنة.

٨-٤ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

بتاريخ كل تقرير، تقوم المجموعة بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها غير المالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر يدل على تعرضها للانخفاض في القيمة. وفي حال وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد. ويتم فحص الشهرة سنوياً لتحري الانخفاض في القيمة.

لغرض اختبار انخفاض القيمة، يتم تجميع الموجودات معاً في أصغر مجموعة من الموجودات تنتج تدفقات نقدية داخلية من الاستخدام المستمر وتكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من الموجودات الأخرى أو الوحدات المولدة للنقد. يتم تخصيص الشهرة الناتجة عن اندماج الأعمال إلى الوحدة المولدة للنقد أو مجموعة الوحدات المولدة للنقد التي يتوقع أن تستفيد من مزايا الاندماج.

تعتبر القيمة القابلة للاسترداد لأصل ما أو الوحدة المولدة للنقد هي القيمة المستخدمة أو القيمة العادلة مخصصاً منها تكاليف البيع، أيهما أعلى. وتستند القيمة المستخدمة إلى التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية مخصومة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المرتبطة بالأصل أو الوحدة المولدة للنقد.

يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة إذا تجاوزت القيمة الدفترية للأصل ما أو الوحدة المولدة للنقد قيمته القابلة للاسترداد. وتدرج خسائر انخفاض القيمة في بيان الدخل الموحد. ويتم تخصيصها أولاً لتقليل القيمة الدفترية لأي شهرة مخصصة للوحدات المولدة للنقد ثم لتقليل القيم الدفترية للموجودات الأخرى في الوحدة المولدة للنقد على أساس تناسبي.

لا يتم عكس خسارة انخفاض القيمة المتعلقة بالشهرة. بالنسبة للموجودات الأخرى، يتم عكس خسارة انخفاض القيمة فقط إلى المدى الذي لا تزيد فيه القيمة الدفترية للأصل عن القيمة الدفترية التي كان يمكن تحديدها، بعد خصم الاستهلاك أو الإطفاء، إذا لم يكن قد تم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة.

٩-٤ مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يتم تكوين مخصص لمكافآت نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل في الإمارات العربية المتحدة عن فترات خدمتهم حتى تاريخ المركز المالي. ووفقاً لأحكام المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩ ، فقد قامت الإدارة بتقدير القيمة الحالية لالتزاماتها بتاريخ التقرير، باستخدام طريقة الوحدة الإضافية المقدرة، وذلك فيما يتعلق بمكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين بموجب قانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة. لقد تم خصم الالتزام المتوقع بتاريخ ترك الخدمة إلى صافي القيمة الحالية باستخدام معدل خصم ملائم بناء على افتراضات الإدارة لمتوسط تكاليف الزيادات / الترقيات السنوية. إن القيمة الحالية للالتزام كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٢٠٢١، لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن المخصص المحتسب وفقاً لقانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة. يتم بيان المخصص المتعلق بمكافآت نهاية الخدمة كالتزام غير متداول.

يعتبر الموظفون من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة أعضاءً في خطة معاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية المدارة من قبل الحكومة. وفقاً لأحكام القانون الاتحادي رقم (٧) لسنة ١٩٩٩ ، يتعين على المجموعة المساهمة بنسبة تتراوح من ١٢,٥٪ إلى ١٥٪ من “المساهمات المدفوعة على أساس الراتب” وفقاً لتكاليف جدول رواتب مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة في خطة معاشات التقاعد لتمويل هذه المنافع.

يتعين كذلك على الموظفين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة المساهمة في الخطة بنسبة ٥٪ من هذه “المساهمات المحتسبة على أساس الراتب”. إن الالتزام الوحيد المترتب على المجموعة فيما يتعلق بخطة معاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية يتمثل في سداد المساهمات المحددة. يتم تحميل المساهمات على بيان الدخل الموحد.

تقوم المجموعة برصد مخصص لمكافآت نهاية الخدمة للموظفين بناء على تقدير قيمة المكافآت المستقبلية التي يكون الموظفون قد اكتسبوها طوال مدة خدمتهم حتى تقاعدهم. ويتم احتساب هذا المخصص بناء على طريقة الوحدة الإضافية المقدرة.

٤-١٠ مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص في بيان المركز المالي الموحد عندما يكون لدى المجموعة التزام قانوني أو استدلالي نتيجة لأحداث سابقة، ويكون من المحتمل أن يتطلب ذلك تدفقاً خارجاً للمنافع الاقتصادية لسداد ذلك الالتزام، ويكون بالإمكان وضع تقدير معقول لمبلغ الالتزام. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود، والمخاطر المحددة لذلك الالتزام، حيثما كان ذلك مناسباً. يُدرج تحميل الخصم ضمن تكلفة التمويل. يتم إدراج التغييرات في التوقيت أو المبلغ المقدر للتدفقات أو معدل الخصم في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عند نشوئها.

٤-١١ رأس المال

الأسهم العادية

يتم الاعتراف بالتكاليف الإضافية المنسوبة مباشرة لإصدار الأسهم العادية كإقتطاع من حقوق الملكية.

أسهم الخزينة

عندما تكون الأسهم المعترف بها كحقوق ملكية غير مخصصة، يتم الاعتراف بها كإقتطاع من حقوق الملكية. يتم تصنيف الأسهم غير المخصصة كأسهم خزينة ويتم عرضها في احتياطي أسهم الخزينة. عند بيع أسهم الخزينة أو إعادة إصدارها لاحقاً، يتم الاعتراف بالمبلغ المستلم كزيادة في حقوق الملكية ويتم عرض الفائض أو العجز الناتج عن المعاملة ضمن علاوة إصدار الأسهم.

٤-١٢ الاعتراف بالإيرادات

التزامات الأداء وسياسات الاعتراف بالإيرادات

تُقاس الإيرادات بناءً على المقابل المحدد في العقد المبرم مع العميل. تعترف المجموعة بالإيرادات عندما تقوم بتحويل السيطرة

على المنتج أو الخدمة إلى العميل. يستعرض الجدول التالي معلومات حول طبيعة وتوقيت الوفاء بالتزامات الأداء في العقود المبرمة مع العملاء، بما في ذلك شروط السداد الهامة وسياسات الاعتراف بالإيرادات ذات الصلة.

نوع الخدمة	طبيعة وتوقيت الوفاء بالتزامات الأداء، بما في ذلك شروط السداد الهامة	سياسات الاعتراف بالإيرادات
رسوم عمولات التداول	تمثل رسوم عمولات التداول الرسوم التي تفرضها شركة سوق دبي المالي على كل عملية متاجرة (شراء وبيع) يقوم بها الوسطاء وفقاً لقوانين ولوائح هيئة الأوراق المالية والسلع.	يتم الاعتراف برسوم عمولات التداول في الوقت الذي يتم فيه اكمال عملية المتاجرة الأساسية.
رسوم شركات الوساطة	يتم إصدار الفواتير للوسيط على أساس الاشتراكات السنوية / اليومية ويتم دفعها عند تقديمها. تتكون إيرادات الوساطة من مختلف التراخيص والخدمات المقدمة للوسيط.	يتم الاعتراف بالإيرادات في الوقت الذي يستخدم فيه الوسيط الخدمات التي تقدمها شركة سوق دبي المالي، أي على مدى فترة الاشتراكات السنوية.
رسوم الإدراج وبيانات السوق	يتم فرض رسوم الإدراج على الشركات التي تدرج أسهمها في شركة سوق دبي المالي. يتم احتساب رسوم بيانات السوق مقابل استخدام بيانات السوق في شركة سوق دبي المالي. رسوم الإدراج وبيانات السوق قابلة للتطبيق لمدة سنة واحدة أو على أساس شهري ويتم دفعها عند تقديم الفاتورة.	يتم الاعتراف بالإيرادات على مدى فترة الإدراج والفترة التي يمكن للعميل خلالها الوصول إلى موجز بيانات السوق وفقاً لفترة العقد.
رسوم المقاصة والتسوية والإيداع	يشارك العميل في هذه الخدمات على أساس يومي/ سنوي، ويستحق دفعها عند تقديم الفاتورة.	يتم الاعتراف بالإيرادات في وقت تقديم الخدمة الأساسية للعميل / الشركة.
رسوم أخرى	يتم إصدار الفواتير بناءً على طلب العميل / الشركات ويتم دفعها عند تقديم الفاتورة.	يتم الاعتراف بالإيرادات في وقت تقديم الخدمة الأساسية للعميل/ الشركة.

٤-١٣ المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات الناشئة بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملات أو التقييم عند إعادة قياس البنود. كما يتم احتساب أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية، الناتجة عن تسوية هذه المعاملات وعن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المقوَّمة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في نهاية السنة، في بيان الدخل الموحد.

٤-١٤ إيجارات

عند بدء العقد، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد يعد، أو يتضمن إيجاراً. إن العقد يعد، أو يتضمن إيجاراً إذا كان العقد ينقل الحق في السيطرة على استخدام أصل معين لفترة زمنية مقابل تعويض ما. ولتقييم ما إذا كان العقد ينقل الحق في السيطرة على استخدام أصل معين، تستخدم الشركة تعريف عقد الإيجار في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦.

يتم استهلاك أصل حق الاستخدام لاحقاً باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ البدء إلى نهاية مدة عقد الإيجار، ما لم ينقل عقد الإيجار ملكية الأصل الأساسي للمجموعة في نهاية مدة عقد الإيجار أو تشير تكلفة أصل حق الاستخدام أن المجموعة ستقوم بممارسة خيار الشراء. في هذه الحالة، سيتم استهلاك أصل حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي، والذي يتم تحديده على غرار الاستهلاك على الممتلكات والمعدات. بالإضافة إلى ذلك، يتم تخفيض أصل حق الاستخدام بشكل دوري بخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت، وتعديلها بأي عمليات إعادة قياس معينة للالتزام الإيجار.

يُقاس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي لم تُدفع في تاريخ بدء العقد، مخصصة باستخدام معدل الفائدة المدرج في عقد الإيجار أو إذا تعذر تحديد هذا المعدل بسهولة، معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة. وبشكل عام، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي كمعدل الخصم.

تحدد المجموعة معدل الاقتراض الإضافي من خلال الحصول على معدلات الفائدة من مصادر تمويل خارجية مختلفة وإجراء تعديلات معينة لتعكس شروط الإيجار ونوع الأصل المستأجر.

تشمل دفعات الإيجار المتضمنة في قياس التزام الإيجار ما يلي:

- الدفعات الثابتة، بما في ذلك الدفعات الثابتة من حيث الجوهر.
- دفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، تقاس مبدئياً باستخدام المؤشر أو المعدل كما في تاريخ البدء.
- المبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر الممارسة بموجب خيار الشراء الذي من المؤكد بشكل معقول أن تمارسه المجموعة ودفعات الإيجار في فترة التجديد الاختيارية إذا كانت المجموعة متأكدة إلى حد معقول من ممارسة خيار التمديد، وغرامات فسخ عقد الإيجار مبكراً ما لم تكن المجموعة متأكدة إلى حد معقول من عدم الفسخ مبكراً.

يتم قياس التزام الإيجار بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. ويتم إعادة قياسه عند وجود تغير في دفعات الإيجار المستقبلية نتيجة وجود تغير في المؤشر أو المعدل، إذا كان هناك تغير في تقدير المجموعة للمبلغ المتوقع سداده بموجب ضمان القيمة المتبقية أو إذا قامت المجموعة بتغيير تقييمها حول ما إذا كانت ستمارس خيار الشراء أو التمديد أو الفسخ، أو إذا كان هناك دفعة إيجار ثابتة ضمنية معدلة.

عندما يتم إعادة قياس التزام الإيجار بهذه الطريقة، يتم إجراء تعديل مقابل على القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام، أو يتم تسجيله في بيان الدخل الموحد إذا تم تخفيض القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام إلى صفر.

تعرض المجموعة موجودات حق الاستخدام ضمن “الممتلكات والمعدات” ومطلوبات إيجار غير متداولة ضمن “بيان المركز المالي” ومطلوبات إيجار متداولة ضمن “الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة”.

الإيجارات قصيرة الأجل وإيجارات الموجودات منخضة القيمة

اختلفت المجموعة عدم إدراج موجودات حق الاستخدام ومطلوبات الإيجار لعقود الإيجار منخضة القيمة وعقود الإيجار قصيرة الأجل، بما في ذلك معدات تقنية المعلومات. تقوم المجموعة بإدراج دفعات الإيجار المرتبطة بعقود الإيجار هذه كمصاريف على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

٥. التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

في سبيل تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة التي ورد ذكرها بالإيضاح رقم ٤ من هذه البيانات المالية الموحدة، يقتضي الأمر من الإدارة إبداء بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات بشأن القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا تتوفر بسهولة من مصادر أخرى. تستند التقديرات والافتراضات المرتبطة بها إلى الخبرة السابقة والعوامل الأخرى ذات الصلة. إن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. ويتم الاعتراف بالمراجعات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي تتم فيها مراجعة التقدير إذا كان تأثير التقدير ينحصر في تلك الفترة، أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا تركت عملية المراجعة تأثيراً على كل من الفترة الحالية والمستقبلية على حد سواء.

فيما يلي التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة التي وضعتها الإدارة خلال عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والتي لها التأثير الهام الأكبر على المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة.

تقييم استثمارات حقوق الملكية غير المدرجة

تستند عملية تقييم استثمارات حقوق الملكية غير المدرجة عادة على معاملات السوق الحديثة المبرمة على أساسين تجاري بحث والقيمة العادلة للأدوات الأخرى المشابهة إلى حد كبير لتلك الاستثمارات والتدفقات النقدية المتوقعة المخصصة بالأسعار الحالية للأدوات المشابهة أو صافي قيمة الموجودات للشركة المستثمر فيها / الصناديق أو نماذج التقييم الأخرى.

الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات الأخرى غير الملموسة

لقد قامت الإدارة بتقدير الأعمار الاقتصادية الإنتاجية للموجودات الأخرى غير الملموسة استناداً إلى تحليل العوامل ذات الصلة بالفترة التي يتوقع فيها أن تعمل الموجودات الأخرى غير الملموسة على توليد تدفقات نقدية واردة للمجموعة في المستقبل القريب. تقوم الإدارة بتقييم الأعمار الإنتاجية المقدرة على أساس دوري.

الانخفاض في قيمة الشهرة والموجودات الأخرى غير الملموسة

يتم إجراء عمليات المراجعة لتحري الانخفاض في قيمة الشهرة بشكلي سنوي أو على فترات أقصر إذا أشارت الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى وجود انخفاض محتمل في القيمة. تتم مقارنة القيمة الدفترية للشهرة مع القيمة القابلة للاسترداد التي تمثل القيمة المستخدمة أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أعلى. ويتم احتساب أي انخفاض في القيمة مباشرةً كمصروف ولا يتم عكسه لاحقاً. راجع الإيضاح ٦ للتقديرات والأحكام.

الدفترية مبلغ ٧,٩٦٣ مليون درهم بما يقارب ١٨,١٦٥ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٧٥٦ مليون درهم) كما في ذلك التاريخ. وبناءً عليه ، فإن إدارة المجموعة لا تعتقد أن هناك أي انخفاض في قيمة الشهرة كما في تاريخ التقرير.

فيما يلي الافتراضات الرئيسية المستخدمة في ٢٠٢١:

سعر السوق المدرج عند الإغلاق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٢,٨٤ درهم / للسهم
علاوة السيطرة - صافي تكاليف البيع	١٥%

تعتبر هذه القيمة العادلة ناقضًا تكاليف بيع القياس على أنها المستوى ٢ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

حددت الإدارة أن أي تغيير معقول محتمل في الافتراضين الرئيسيين لن يؤدي إلى تجاوز القيمة الدفترية للمبلغ الممكن استرداده.

يعتقد مجلس إدارة المجموعة أن الافتراضات الرئيسية ملائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ، ولا يوجد انخفاض في قيمة الشهرة كما في ذلك التاريخ.

فحص انخفاض قيمة الشهرة

إن تحديد ما إذا كانت الشهرة قد انخفضت قيمتها يتطلب تقدير للقيمة القابلة للاسترداد للوحدات المولدة للنقد التي تم تخصيص الشهرة لها. تعتبر شركة سوق دبي المالي كمنشأة منفصلة، وبالتالي فإنها تعتبر كوحدة مولدة للنقد فردية لأغراض اختبار انخفاض القيمة. تقوم الإدارة بتقييم المبلغ القابل للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد باستخدام نموذج القيمة المستخدمة والقيمة العادلة ناقضًا تكاليف البيع ، أيهما أعلى. توصلت الإدارة إلى أن القيمة العادلة ناقضًا تكاليف بيع وحدة توليد النقد تجاوزت قيمتها الدفترية كما في ٣١ ديسمبر٢٠٢١ (٢٠٢٠: القيمة العادلة ناقضًا تكاليف البيع تجاوزت القيمة الدفترية). وللوصول إلى القيمة العادلة ناقضًا تكاليف البيع للوحدة المولدة للنقد التي تم تخصيص الشهرة لها، استخدمت الإدارة سعر السوق المدرج عند الإغلاق لسوق دبي المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ وعلاوة سيطرة (بالصافي من تكاليف البيع) بنسبة ١٥٪ (٢٠٢٠: ١٥٪) لحساب القيمة القابلة للاسترداد.

بلغت القيمة المقدّرة القابلة للاسترداد للوحدة المولدة للنقد ٢٦,١٢٨ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ والتي تتجاوز قيمتها

٧. ممتلكات ومعدات

أعمال رأسمالية قيد الإنجاز								
أجهزة حاسوب ونظم معلومات	موجودات حق الاستخدام	تحسينات على عقار مستأجر	أثاث ومعدات مكتبية	مركبات	أخرى	مبنى قيد الانشاء	أراضي	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
التكلفة								
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	١٢٥,٩٩٣	٤٧,٠٠٥	٢٣,٢٥٢	٢٨,٦٣٣	١٣٧	٣٣,٢٣٣	٢٣١,٣٠٦	٥٠٥,٨٥٦
إضافات	٦٥٨	-	٩١	٢١٢	-	٧,٥٩٢	-	٣١,١٤٠
استبعادات	(١٢٣)	-	(٥٠١)	(٩)	-	-	-	(٦٣٣)
تحويلات	٢٣,٠٦٤	-	١	٢١	-	(٢٣,٠٨٦)	-	-
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	١٤٩,٥٩٢	٤٧,٠٠٥	٢٢,٨٤٣	٢٨,٨٥٧	١٣٧	٥٥,٩٢٠	٢٣١,٣٠٦	٥٣٦,٣٦٣
إضافات	٤,١٠١	-	١٦٩	٣٧٢	-	٣٦٠	-	٦,٥٦٧
استبعادات	(٤٥,٧٣٢)	-	-	(٢,٢٩٣)	-	-	-	(٤٨,٠٢٥)
تحويلات	٩٠١	-	-	-	-	(٩٠١)	-	-
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	١٠٨,٨٦٢	٤٧,٠٠٥	٢٣,٠١٢	٢٦,٩٣٦	١٣٧	٥٦,٢٨٠	٢٣١,٣٠٦	٤٩٤,٩٠٥
الاستهلاك المتراكم								
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	١١٦,١٦٥	٩,٧١٩	١٦,٤٦٦	١٨,٥٢٤	١١٩	-	-	١٦٠,٩٩٣
المحقّل للسنة (إيضاح ٢١)	٨,٩٢٥	٩,٧١٩	١,٦٢٤	٢,٨٦٨	١٨	-	-	٢٣,١٥٤
استبعادات التعديل	(١٢٣)	-	(٢٠٩)	(٨)	-	-	-	(٣٤٠)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	١٢٥,٦٦٥	١٩,٤٣٨	١٧,٨٨١	٢١,٣٨٤	١٣٧	-	-	١٨٤,٥٠٥
المحقّل للسنة (إيضاح ٢١)	٩,٤٨٠	٩,٧١٩	١,٦٤٨	٢,٣٤٧	-	-	-	٢٣,١٩٤
استبعادات	(٤٥,٧٦٧)	-	-	(٢,٢٨٤)	-	-	-	(٤٨,٠٥١)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٨٩,٣٧٨	٢٩,١٥٧	١٩,٥٢٩	٢١,٤٤٧	١٣٧	-	-	١٥٩,٦٤٨
القيمة الدفترية								
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	١٩,٤٨٤	١٧,٨٤٨	٣,٤٨٣	٥,٤٨٩	-	١,٣٧٧	٢٣١,٣٠٦	٣٣٥,٢٥٧
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٢٣,٩٢٧	٢٧,٥٦٧	٤,٩٦٢	٧,٤٧٣	-	٥٥,٩٢٠	٢٣١,٣٠٦	٣٥١,٨٥٨

المستخدمة يتطلب من المجموعة وضع تقدير حول التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الأرض وكذلك اختيار معدل خصم بغرض احتساب القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.

استهلاك الممتلكات والمعدات

يتم استهلاك تكلفة الممتلكات والمعدات على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة، التي تستند على الاستخدام المتوقع للأصل والبلي والتلف المادي المتوقع، الذي يعتمد على عوامل التشغيل. لم تأخذ الإدارة بالاعتبار أي قيمة متبقية كونها تعتبر ضئيلة للغاية. تقوم الإدارة بتقييم الأعمار الإنتاجية المقدرة على أساس دوري.

خسارة الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية

في كل تاريخ تقرير، تقيّم المجموعة على أساس مستقبلي الخسائر الائتمانية المتوقعة المرتبطة بالموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وتعتمد منهجية انخفاض القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. وبالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق المجموعة النهج المبسط الذي يسمح به المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، وهو ما يتطلب الاعتراف بالخسائر المتوقعة على مدى العمر منذ الاعتراف المبدئي بالذمم المدينة. انظر الإيضاح ٣٠-٢٥ لمزيد من التفاصيل حول تقييم مخاطر الائتمان.

مخصص مكافآت نهاية الخدمة

تدفع المجموعة مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها الوافدين وفقاً لقانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة. ويستند استحقاق هذه المكافآت إلى طول مدة خدمة الموظف واستيفاء الحد الأدنى لفترة الخدمة. تُستحق التكاليف المتوقعة عن هذه المكافآت على مدى فترة العمل.

تقوم المجموعة بأداء مساهمات المعاشات والتأمينات الاجتماعية المستحقة للموظفين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة بمقتضى أحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠٠٠.

تحدد المجموعة، مرة واحدة سنويًا، ما إذا كانت الشهرة قد تعرضت لانخفاض في قيمتها. ويتطلب ذلك تقدير القيمة القابلة للاسترداد باستخدام القيمة العادلة ناقضًا تكاليف البيع، أو القيمة المستخدمة لوحدات مولدة للنقد التي يتم تخصيص الشهرة لها، أيهما أعلى. وتعتبر المجموعة شركة سوق دبي المالي وحدة مولدة للنقد فردية للأغراض اختبار انخفاض القيمة معتبرة أنها تدار كوحدة واحدة تعمل في قطاع واحد من أسواق الأوراق المالية العاملة وغرفة المقاصة ذات العلاقة. إن تقدير القيمة العادلة ناقضًا تكاليف البيع يتطلب من المجموعة وضع تقدير لعلاوة السيطرة من أجل احتساب القيمة العادلة ناقضًا تكاليف البيع. إن تقدير القيمة المستخدمة يتطلب من المجموعة وضع تقدير حول التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من وحدات توليد النقد وكذلك اختيار معدل خصم مناسب بغرض احتساب القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.

تتم مراجعة الموجودات الأخرى غير الملموسة الخاضعة للإطفاء لتحري الانخفاض في القيمة عندما تنشر الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. يتم احتساب خسارة الانخفاض في القيمة وفقاً للمبلغ الذي تتجاوز به القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد. إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للموجودات ناقصة تكاليف البيع أو القيمة المستخدمة، أيهما أعلى. ولأغراض تقييم الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات لدى أدنى المستويات التي تتوفر لها إلى حد كبير تدفقات نقدية واردة مستقلة. تتم مراجعة الانخفاض السابق في قيمة الموجودات الأخرى غير الملموسة لتحري احتمال عكس الانخفاض في القيمة بتاريخ كل تقرير.

الانخفاض في قيمة الأرض

تحدد المجموعة، على أساس سنوي، ما إذا كانت الأرض قد تعرضت لانخفاض في قيمتها. ويتطلب ذلك تقدير القيمة القابلة للاسترداد باستخدام القيمة العادلة ناقضًا تكاليف البيع، أو القيمة المستخدمة للأرض، أيهما أعلى. يتم تقدير القيمة العادلة ناقضًا تكاليف بيع الأرض من قبل خبير تقييم مستقل خارجي. إن احتساب القيمة

٦. الشهرة وموجودات أخرى غير ملموسة

الشهرة	ترخيص العمل كسوق للأوراق المالية ألف درهم	التكلفة
ألف درهم		
في ١ يناير ٢٠٢٠ و ٢٠٢١	٢,٨٧٨,٨٧٤	٢,٨٢٤,٤٥٥
إطفاء		
في ١ يناير ٢٠٢١	-	٧٩٠,٨٤٦
المحقّل للسنة	-	٥٦,٤٨٩
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	-	٨٤٧,٣٣٥
في ١ يناير ٢٠٢٠	-	٧٣٤,٣٥٧
المحقّل للسنة	-	٥٦,٤٨٩
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	-	٧٩٠,٨٤٦
القيمة الدفترية		
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٢,٨٧٨,٨٧٤	١,٩٧٧,١٢٠
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٢,٨٧٨,٨٧٤	٢,٠٣٣,٦٠٩

٨. موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
مصنفة كأدوات حقوق ملكية		
استثمار في أوراق مالية متداولة	٢٥٧,٥٦٤	١٩٩,١٩٤
صناديق مدارة - إيضاح ١-٨	٢٧٥,٧١١	٢٤١,٣٢١
استثمارات في صكوك - إيضاح ٢-٨	٢٧٩,٩٤٦	٣٦٠,١٢٠
	٨١٣,٢٢١	٨٠٠,٦٣٥

اتخذت المجموعة قراراً نهائياً بتصنيف الاستثمار في الأوراق المالية والصناديق المدارة والاستثمار في صكوك البنك من الشق الأول على أنها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف المبدئي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، وتم عرض التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر. وهذه الاستثمارات تمثل استثمارات استراتيجية غير محتفظ بها للمتاجرة، وترى المجموعة أن هذا التصنيف هو الأنسب. تم تقييم جميع الاستثمارات وتصنيفها كأدوات حقوق ملكية في الكيانات ذات الصلة. ولم يتم تصنيف الكيانات الأساسية على أنها حقوق ملكية لسبب وحيد وهو الإعفاء المحدد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢.

الاستثمارات بحسب التوزيع الجغرافي كالتالي:

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
- داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	٧٣٤,٠٥٠	٧٧٣,٦١٩
- خارج دولة الإمارات العربية المتحدة	٧٩,١٧١	٢٧,٠١٦
	٨١٣,٢٢١	٨٠٠,٦٣٥

١-٨ تتضمن الصناديق المدارة بمبالغ بقيمة ٢٥٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢١٨ مليون درهم) (إيضاح ١٥) تتم إدارتها من قبل أحد مساهمي الشركة الأم.

٢-٨ تشمل الاستثمارات في الصكوك أدوات دائمة يستحق طلبها بخيار من الجهات المصدرة لها وتقاس بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وتحمل الصكوك معدلات ربح تتراوح بين ٣,٣٧٥٪ إلى ٥٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٤,٦٢٥٪ إلى ٦,٧٥٪ سنوياً)، ويستحق دفعها بقرار من الجهة المصدرة.

٩. استثمارات بالتكلفة المطفأة

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
استثمارات في صكوك	٢٩٦,٠٧١	١٦٦,٠٧٥

تستحق الاستثمارات في الصكوك في الإمارات العربية المتحدة خلال ٨-١ سنوات وتحمل معدلات ربح ثابتة تتراوح بين ٣,٢٪ - ٥,١١٢٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٤,٥٠٪ - ٥,١١٢٪) سنوياً.

١٠. ودائع استثمارية

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
متداولة:		
ودائع استثمارية بفترة استحقاق تقل عن ثلاثة أشهر	٣٧١,١١٧	١٨٦,٧٣٠
ودائع استثمارية بفترة استحقاق تزيد عن ثلاثة أشهر حتى سنة واحدة	٢,٦٦٠,٠٠٠	٢,٦٦٤,٧٧١
	٣,٠٣١,١١٧	٢,٨٥١,٥٠١
غير متداولة:		
ودائع استثمارية بفترة استحقاق بعد سنة واحدة	٢٢٢,٢٢٥	٢٤١,٠٥٤
	٣,٢٥٣,٣٤٢	٣,٠٩٢,٥٥٥

١٠-١ إن الودائع الاستثمارية مودعة لدى مؤسسات مالية في دولة الإمارات العربية المتحدة وتحمل معدلات ربح تتراوح بين ١,٢٠٪ إلى ١,٦٥٪ (٢٠٢٠: ١,٥٠٪ إلى ٢,٩٠٪) سنوياً.

٢٠-١ هناك ودائع استثمارية بقيمة ١٣٦,٧٣ مليون درهم (٢٠٢٠: ١٣٦,٧٣ مليون درهم) مرهونة كضمان مقابل تسهيلات سحب بنكي على المكشوف غير مستخدمة مقدمة إلى المجموعة.

٣-١ يبلغ إجمالي توزيعات الأرباح المقبوضة والمستحقة الدفع بالإنبابة عن الشركات المدرجة في سوق دبي المالي المحتفظ بها في أرصدة “حسابي” وبطاقات آيفستر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مبلغاً وقدره ١,١٥١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١,٣٥٧ مليون درهم)، وهي متاحة للشركة لاستثمارها وفقاً لتقديرها الخاص في موجودات مدرة للدخل مثل الاستثمارات في ودائع قصيرة الأجل بقيمة ١,٠١٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١,٠٥٠ مليون درهم)، واستثمارات بالتكلفة المطفأة بقيمة ١٠٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣٧ مليون درهم)، وحسابات مضاربة وحسابات جارية بقيمة ٤١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢٧٠ مليون درهم). ولذلك، تتحمل المجموعة التزاماً بدفع هذه المبالغ لمساهمي الشركات المدرجة (راجع الإيضاح رقم ١٨-١). وحتى يتم الوفاء بهذا الالتزام، تقوم المجموعة بالاعتراف بأرباح هذه الاستثمارات في بيان الدخل.

٤-١ استثمرت الشركة توزيعات الأرباح المعلنة والمستحقة الدفع من المجموعة إلى الشركة الأم بمبلغ ١٠٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٤٦٧ مليون درهم) في ودائع استثمارية ، قيد التوزيع للشركة الأم.

٥-١ تم إيداع ودائع استثمارية بقيمة ٤٣٠ مليون درهم بالنيابة عن طرف ذي علاقة. راجع الملاحظات ١٥,١ و١٨,٢.

١١. مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
إيرادات مستحقة من ودائع استثمارية	١٩,٥١٨	٣٤,٦٠٦
أرصدة طرف مقابل مركزي (إيضاح ١١-١)	٩٢,٣٤٠	١٠٩,٨١٥
مصاريف مدفوعة مقدماً	٥,٩٤٨	٥,٨٨٣
رسوم عمولات تداول مستحقة	١,٠٠٣	١,٠٦٢
ذمم مدينة أخرى	٢,٥٤٢	٣,٠٠٥
مبالغ مستحقة من وسطاء	١,٩٩٨	٧٣٨
ضريبة القيمة المضافة المستحقة القبض على المصروفات الرأسمالية	٢,٦٤١	٢,٦٣٤
	١٢٥,٩٩٠	١٥٧,٧٤٣
ناقصاً: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(١,٢١٥)	(٧٣٨)
	١٢٤,٧٧٥	١٥٧,٠٠٥

صافي الحركة في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها:

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
الرصيد الافتتاحي	٧٣٨	٩٣
مخصص السنة	٤٧٧	٦٤٥
	١,٢١٥	٧٣٨

١١-١ تتعلق هذه الأرصدة بشركة دبي للمقاصة ذات شخص واحد ش.ذ.م.م وشركة ناسداك دبي المحدودة باعتبارها الأطراف المركزية المقابلة لجميع التداولات، وعادة ما تتم تسوية هذه الأرصدة خلال يومين من تاريخ التعامل (٢+٢). يمثل الرصيد ذمماً مدينة من وسطاء مقابل تداولات لم تتم تسويتها كما بنهاية السنة. وتم تسجيل الرصيد المستحق المقابل لنفس المبلغ كالتزام كما بنهاية السنة (إيضاح ١٨).

٢٠-١١ لا تحتفظ المجموعة بأي رهن عن المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى.

١٢. نقد وما في حكمه

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
نقد في الصندوق	١٤٠	١٤٨
أرصدة بنكية:		
حسابات جارية	٩٧	٢٠٩,٦٩٤
حسابات ادخار (إيضاح ١٠-١٢)	٢,١٦٥	١٠
حسابات مرابحة (إيضاح ٣٠-١ و ٢-١٢ و ١٥-١)	١٥٦,٥٨٣	١١٢,٨٢٣
	١٥٨,٩٨٥	٣٢٢,٦٧٥
زائدا: ودائع استثمارية بفترات استحقاق أصلية لا تزيد على ثلاثة أشهر	١٠٠,٠٠٥	٩٨,٠٠٠
	٢٥٨,٩٩٠	٤٢٠,٦٧٥

١٢-١ يتراوح متوسط معدل العائد على حسابات الادخار ٣,٠٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٤,٠٪ سنوياً).

٢-١٢ يبلغ متوسط معدل العائد على حسابات المضاربة ٠,٩٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣,٥٪ سنوياً).

٣-١٢ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، قامت المجموعة بتقييم إمكانية استرداد النقد وما في حكمه وخلصت إلى أن مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة غير جوهري.

١٣. رأس المال

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع: ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم) بقيمة درهم واحد للسهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: درهم واحد للسهم)	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠

١٤. احتياطات

احتياطي نظامي

وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ (قانون الشركات التجارية)، فقد خصصت المجموعة احتياطياً قانونياً بنسبة ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية للشركة ويستمر التحويل إلى الاحتياطي حتى يبلغ رصيده ما يعادل ٥٠٪ من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير متوفر للتوزيع، باستثناء ما ينص عليه القانون.

احتياطي نظامي ألف درهم		
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٤٥٤,٢٧٢	
تحويل من صافي ربح سنة ٢٠٢٠	١٣,٧٩٠	
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٤٦٨,٠٦٢	
تحويل من صافي ربح سنة ٢٠٢١	١٠,٣٨٣	
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٤٧٨,٤٤٥	

احتياطي إعادة تقييم استثمارات - بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يمثل احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات الأرباح والخسائر المتراكمة الناشئة عن إعادة تقييم الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

١٥. معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

يتم اعتبار الأطراف كأطراف ذات علاقة عندما يكون لأحد الأطراف قدرة السيطرة على الطرف الآخر أو ممارسة تأثير ملحوظ على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية.

تتألف الأطراف ذات العلاقة من الشركات الخاضعة للملكية أو الإدارة المشتركة والإدارة العليا والشركات التي يسيطر عليها المساهمون وأعضاء مجلس الإدارة فضلاً عن الشركات التي يمارسون عليها تأثيراً فعالاً. يتمثل كبار أعضاء الإدارة العليا في رؤساء الإدارات المختلفة. أبرمت المجموعة خلال السنة معاملات مع الأطراف ذات العلاقة في سياق العمل الاعتيادي. وتم تنفيذ هذه المعاملات بأسعار السوق. فيما يلي المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة والأرصدة الناتجة عن هذه المعاملات:

معاملات خلال السنة	٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم
الشركات التابعة والزميلة للمجموعة		
إيرادات الاستثمار	٢٦,٤٨١	٥٠,٥٧٠
مصاريف الفوائد	١,٣٤٧	١,٣٩٢
إيرادات توزيعات الأرباح	٦,٧٠٦	٨,٧٥٤
دفعات الإيجار ومصاريف أخرى ذات علاقة	٨,٩٣٠	٨,٩٥١
فائدة على عقود الإيجار	١,٢٩٠	١,٦٧٦

تعويضات موظفي الإدارة العليا

فيما يلي مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وغيرهم من كبار موظفي الإدارة خلال السنة:

رواتب ومنافع قصيرة الأجل	١٠,٢٧٩	٨,٤٧٠
معاشات وتأمينات اجتماعية	٨٧٣	٩٦٠
أعضاء مجلس الإدارة		
- مكافآت إلى مجلس إدارة ناسداك دبي	٧٩٣	٩٠٧
- بدل حضور اجتماعات للمجموعة	٦٤٨	٦٣٤
- مكافآت أعضاء مجلس إدارة شركة سوق دبي المالي	٢,١٠٠	٢,١٠٠
الأرصدة		
شركات تابعة زميلة وشركات زميلة		
صناديق مدارة من قبل مساهم في الشركة الأم (إيضاح ٨)	٢٥٧,٩٨٦	٢١٨,٦٧١
موجودات مالية أخرى مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ٨)	٣٥٢,٩٥٧	٤٣٢,٦٥٥
استثمارات بالتكلفة المطفأة (إيضاح ٩)	٢٠٨,٦٥٤	١١٦,٢٨٣
ودائع استثمارية (إيضاح ١٠)	٥٨٤,٢٧٣	١,٢٤٥,٥٥٠
نقد وما في حكمه (إيضاح ١٢)	١٥٥,٥٢١	٣٢١,٦٩١

الودائع الاستثمارية تشمل مبلغ ١٠٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٠٠ مليون درهم) مودع كضمان لدى طرف ذي علاقة.

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
		مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة
١٤,٣١٦	٢١,٤٥٧	مركز دبي التجاري العالمي - التزام الإيجار
٤٥٠,٠٠٠	-	ودائع أعضاء هامشية (إيضاح ١٥-١٨ و ٢٠١٨)
		الشركة الأم
١١,٠٧٦	١٢,٤٠٤	مصاريف مدفوعة بالنسيئة عن المجموعة
٣١,٨٣٧	٣٠,٤٩٠	قرض مساند (إيضاح ١٥-٢٠)
١٠٠,٠٠٠	٤٦٦,٥٠٠	توزيعات أرباح مستحقة الدفع

١,١٥ تتكون ودائع هامش الأعضاء من ودائع استثمارية بقيمة ٤٣ مليون درهم إماراتي وحساب المضاربة بقيمة ٢٠ مليون درهم إماراتي مودعة نياية عن طرف ذي صلة (راجع إيضاح ١٨,٢).

٢,١٥ تم تقديم القرض المساند من قبل بورصة دبي المحدودة إلى ناسداك دبي المحدودة. إن القرض المساند غير مضمون وبلا تاريخ سداد محدد ويحمل ربحاً وفقاً لمعدل السوق، والقرض مُضاف إلى حقوق كافة الدائنين الآخرين لدى الشركة التابعة. وافقت الشركة الأم على عدم المطالبة بالقرض الثانوي من الشركة التابعة لها لمدة سنة واحدة على الأقل من تاريخ إصدارالبيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

لم تقدم المجموعة أي قروض لأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٠.

حصلت المجموعة على موافقة من المساهمين فيما يتعلق بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من أجل الالتزام بأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ وتعديلاته (قانون الشركات).

قامت المجموعة بتطبيق الإعفاء الجزئي المسموح به بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤ على الكيانات المملوكة للحكومة وأُفصحت عن طبيعة ومبلغ كل معاملة فردية هامة، وللمعاملات الأخرى التي تعتبر بشكل جماعي، ولكن ليس بشكل فردي، هامة أفصحت عن مؤشر نوعي أو كمي حسب نطاق المعاملة. تعتبر حكومة دبي بمثابة الشركة الأم المطلقة والطرف المسيطر حيث تمتلك نسبة ٨٠,٦٦ ٪ (٢٠٢٠: ٨٠,٦٦ ٪) من شركة سوق دبي المالي (ش.م.ع) من خلال مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية، وهي شركة تابعة لحكومة دبي. تتحمل المجموعة في سياق عملها المعتاد في سوق دبي للأوراق المالية مصاريف وتتلقى رسوماً بناءً على الشروط القياسية المطبقة في السوق من الكيانات الحكومية ذات الصلة. بالإضافة إلى ذلك، تقوم المجموعة بأنشطة استثمارية مع الجهات الحكومية ذات الصلة بالنسيئة عنها. لا توجد معاملات أخرى هامة بشكل فردي أو جماعي.

١٦. عقود الإيجار

عقود الإيجار - المجموعة كمستأجر (المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦)

تقوم المجموعة بتأجير مقرات لمكاتبها. ويسري عقد الإيجار عادة لمدة ٣ - ٥ سنوات مع خيار تجديد عقد الإيجار بعد ذلك التاريخ. يتم إعادة التفاوض على دفعات الإيجار كل ٣ - ٥ سنوات لتعكس إيجارات السوق. وتنص بعض عقود الإيجار على دفعات إيجار إضافية تستند إلى التغيرات في مؤشرات الأسعار المحلية.

تم الدخول في عقود إيجار الممتلكات كعقود إيجار مجمعة وتجدد على أساس سنوي.

مبين أدناه معلومات حول عقود الإيجار التي تكون المجموعة مستأجراً فيها.

١. موجودات حق الاستخدام

يتم عرض موجودات حق الاستخدام المتعلقة بمكاتبها المؤجرة في الممتلكات والمعدات (إيضاح ٧).

٢. مطلوبات إيجار

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
٧,٥٧٠	١٧,١٥٦	مطلوبات إيجار غير متداولة
٩,٩٤٥	٨,٤٧٠	مطلوبات إيجار متداولة
١٧,٥١٥	٢٥,٦٢٦	

٣. المبالغ المعترف بها في بيان الدخل الموحد

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
١,٥٥٧	٢,٠٦٠	فوائد على مطلوبات الإيجار

٤. المبالغ المعترف بها في بيان التدفقات النقدية الموحد

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
٩,٦٧٠	١٤,١٨٤	مجموع التدفقات النقدية الصادرة للالتزامات عقود الإيجار

١٧. مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
٢٥,٥٤٥	٢٣,٢٠٠	الرصيد في بداية السنة
٢,٧٧٤	٢,٤٤٩	المحتمل خلال السنة
(٦٠,٤٢)	(١٠٤)	المسدد خلال السنة
٢٢,٢٧٧	٢٥,٥٤٥	الرصيد في نهاية السنة

١٨. ذمم دائنة ومصاريف مستحقة

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
٨٢٠,٠١٠	١,٠٤,١٨٩	توزيعات أرباح دائنة بالإنيابة عن الشركات المدرجة في سوق دبي المالي («حسابي») (إيضاح ١٨-١)
٣٣٠,٩٢١	٣٥٢,٣٧٤	بطاقات آيفيستر (إيضاح ١٨-١)
٤٦٨,٠٧٣	١٨,٥٧٢	ودائع أعضاء هامشية (إيضاح ١٨-٢)
٣٠,٩١٤	-	إيرادات غير متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية (إيضاح ١٩-٢)
٢١,٩١٧	٢٢,٥٧٣	أمانات الوسيط
١٤,٥٤٠	١٨,٦٥٠	مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى
٩٢,٣٤٠	١٠٩,٨١٥	أرصدة طرف مقابل مركزي (إيضاح ١١-١)
٣١٥	٦,٠٧١	مبالغ مستحقة إلى هيئة الأوراق المالية والسلع بدولة الإمارات العربية المتحدة
٤,٣٧٧	٢,٥٦٧	إيرادات غير مكتسبة
١,٠٤٨	١,٠١٢	الزكاة
٩,٩٤٥	٨,٤٧٠	مطلوبات الإيجارالحالية (إيضاح ١٦)
٤,٢٧١	١,٢٢٨	ضريبة القيمة المضافة مستحقة الدفع
١,٧٩٨,٦٧١	١,٥٤٥,٥٦١	

١٨-١ يبلغ إجمالي توزيعات الأرباح المقبوضة والمستحقة الدفع بالنسيئة عن الشركات المدرجة في سوق دبي المالي المحتفظ بها في أرصدة “حسابي” وبطاقات آيفيستر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مبلغاً وقدره ١,١٥١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١,٣٥٧ مليون درهم)، وهي متاحة للشركة لاستثمارها وفقاً لتقديرها الخاص في موجودات مدرة للدخل مثل الاستثمارات في ودائع قصيرة الأجل بقيمة ١,٠١٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١,٠٥٠ مليون درهم)، واستثمارات بالتكلفة المطفأة بقيمة ١٠٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣٧ مليون درهم)، وحسابات مضاربة وحسابات جارية بقيمة ٤١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢٧ مليون درهم). ولذلك، تتحمل المجموعة التزاماً بدفع هذه المبالغ لمساهمي الشركات المدرجة (راجع الإيضاح رقم ١٨-١). وحتى يتم الوفاء بهذا الالتزام، تقوم المجموعة بالاعتراف بأرباح هذه الاستثمارات في بيان الدخل.

١٨-٢ يتعين على أعضاء المقاصة توفير هوامش فيما يتعلق بالتزامات المقاصة والتسوية تجاه المجموعة. يتم الاحتفاظ بالهامش في حسابات منفصلة باسم سوق دبي المالي في بنوك المقاصة. تستخدم المجموعة الهوامش المقدمة من قبل أعضاء المقاصة من أجل الوفاء بالتزامات أعضاء المقاصة تجاه المجموعة في حالة تخلف عضو المقاصة عن السداد فيما يتعلق بالتسويات التجارية. راجع الملاحظات ١٠,٥ و ١٥,١.

١٩. توزيعات أرباح مستحقة الدفع

١٩-١ لم تعلن الشركة عن أي توزيعات أرباح لسنة ٢٠٢٠، ولكن قامت بتخصيص إيرادات غير متوافقة مع الشريعة الإسلامية بقيمة ٣٠,٩ مليون درهم لسنة ٢٠٢٠. وقد بلغت

للأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار الربح في السوق. يتم تسعير الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الأجل للمجموعة بشكل عام على أساس السعر المتغير، والذي يتتبع التغيرات في أسعار الفائدة في السوق.

تتكون الموجودات المالية التي من المحتمل أن تعرض المجموعة لمخاطر معدل الربح بشكل أساسي من الودائع الاستثمارية والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى والصكوك المقاسة بالتكلفة المطفأة والصكوك المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. إن التغير بمقدار +/- ٥ نقطة أساس في منحنى العائد قد يؤدي إلى زيادة/ نقص في إيرادات الاستثمار وحقوق الملكية بواقع ١٦,٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٧,٤ مليون درهم).

٢٥-٣ مخاطر الائتمان

تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان وهي المخاطر المتعلقة بتسبب الطرف المقابل في خسارة مالية للمجموعة نتيجة إخفاقه في الوفاء بالتزاماته. تنطوي الموجودات المالية التي يُحتمل أن تعرّض المجموعة لمخاطر الائتمان بشكل أساسي على الودائع الاستثمارية والاستثمارات بالتكلفة المطفأة والنقد وما في حكمه والذمم المدينة الأخرى.

فيما يلي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان بالنسبة لينود بيان المركز المالي الموحد:

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
الموجودات المالية		
استثمارات بالتكلفة المطفأة (إيضاح ٩)	٢٩٦,٠٧١	١٦٦,٠٧٥
ودائع استثمارية (إيضاح ١٠)	٣,٢٥٣,٣٤٢	٣,٠٩٢,٥٥٥
ذمم مدينة أخرى (إيضاح ١١)	١١٦,١٨٦	١٤٨,٤٨٨
نقد وما في حكمه (إيضاح ١٢)	٢٥٨,٩٩٠	٤٢٠,٦٧٥
مجموع الموجودات المالية	٣,٩٢٤,٥٨٩	٣,٨٢٧,٧٩٣

نقد وما في حكمه وودائع استثمارية

تحتفظ المجموعة بالنقد وما في حكمه بمبلغ ٢٥٨ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٤٢١ مليون درهم) وودائع استثمارية جارية بقيمة ٣,٠٣١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢,٨٥١ مليون درهم) لدى البنوك والأطراف المقابلة من المؤسسات المالية، والتي تم تصنيفها بدرجة (P١) أو (P٢)، بناءً على تصنيفي وكالة موديز ووكالة فيتش. تم قياس الانخفاض في قيمة النقد وما في حكمه على أساس خسارة متوقعة على مدار ١٢ شهرًا، ويعكس فترات الاستحقاق القصيرة للتعرضات. تستخدم المجموعة منهجًا لتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة للنقد وما في حكمه يشابه المنهج المستخدم لسندات الدين. وترى المجموعة أن النقد وما في حكمه له مخاطر ائتمان ضئيلة بناءً على التصنيفات الائتمانية الخارجية للأطراف المقابلة، وبالتالي لم يتم الاعتراف بخسائر ائتمانية متوقعة.

تضطلع الإدارة المالية للمجموعة بمراقبة وإدارة المخاطر المالية المتعلقة بعمليات المجموعة من خلال التقارير الداخلية حول المخاطر التي تعمل على تحليل التعرضات بحسب درجة وحجم المخاطر. تنطوي تلك المخاطر على مخاطر السوق (بما فيها مخاطر صرف العملات الأجنبية ومخاطر الأسعار ومخاطر معدل الربح) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

٢٥-٢ مخاطر السوق

(أ) مخاطر صرف العملات الأجنبية

إن أنشطة المجموعة غير معرضة للمخاطر المالية الخاصة بالتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية نظراً لأن كافة الموجودات والمطلوبات المالية الخاصة بها مقومة بالدرهم الإماراتي أو الدولار الأمريكي المرتبط بالدرهم الإماراتي.

(ب) مخاطر الأسعار

تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الأسهم الناشئة عن استثمارات حقوق الملكية المدرجة. يتم الاحتفاظ بالاستثمارات في الأسهم للأغراض استراتيجية وليس للأغراض تجارية ولا تقوم المجموعة بالتداول بشكل نشط في هذه الاستثمارات. تعمل المجموعة على الحد من مخاطر أسعار الأسهم بتنويع محفظة الاستثمار والمتابعة المستمرة لتطورات السوق. وإضافة إلى ذلك، تراقب المجموعة بشكل فاعل العوامل الرئيسية التي تؤثر على حركات الأسهم والسوق، ويشمل ذلك تحليل الأداء المالي والتشغيلي للكيانات المستثمر فيها. وتمتلك المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ محفظة استثمار في حقوق ملكية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بمبلغ ٨١٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٨٠٠ مليون درهم).

تحليل حساسية أسعار الأسهم

لقد تم تحديد تحليل الحساسية المبين أدناه استناداً إلى مدى التعرض لمخاطر أسعار الأسهم في فترة التقرير.

فيما لو ارتفعت / انخفضت أسعار الأسهم بنسبة ٥%، لكانت هناك:

- زيادة / انخفاض في احتياطي إعادة تقييم الاستثمار بواقع ٤١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٤٠ مليون درهم) نتيجة للتغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية.

(ج) مخاطر معدل الربح

إن مخاطر معدل الربح هي المخاطر المتعلقة بتقلب قيمة التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في معدلات الربح السوقية. تتمثل المخاطر الرئيسية التي تتعرض لها الموجودات والمطلوبات المالية في مخاطر الخسارة الناتجة عن التقلبات في التدفقات النقدية المستقبلية أو القيم العادلة

في ٢٠١٠، أبرمت الشركة اتفاقية مع بورصة دبي المحدودة للاستحواذ على نسبة ٣٣ ٪ المتبقية (٢٠٢٠: ٣٣٪) من حقوق الملكية في ناسداك دبي المحدودة مقابل مبلغ ١٤٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٤٨ مليون درهم). يتوقف إنجاز وممارسة هذا الاستحواذ على الاتفاق المتبادل بين الشركة وبورصة دبي المحدودة وبتاريخ تتفق عليه الشركة مع بورصة دبي المحدودة.

٢٤. إيرادات غير متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية

إن الإيرادات غير المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية وفقاً لما تم اعتماده من قبل مجلس الرقابة الشرعية والفتوى لدى الشركة، قد خصصتها المجموعة من الأرباح المحتجزة لتوزيعها على المساهمين لإنفاقها في الأغراض الخيرية. وبناءً على قرار مجلس الرقابة الشرعية والفتوى، يقع على عاتق كل مساهم التبرع بحصته من هذه الأرباح للأغراض الخيرية.

السنة	ألف درهم
٢٠١٨	٢٤,٨٠١
٢٠١٩	٢٢,٥٣٩
٢٠٢٠	٣٠,٩١٤

إن الإيرادات غير المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية البالغة قيمتها ٣٠,٩ مليون درهم والمتعلقة بعام ٢٠٢٠ (٢٠٢٠: ٢٢,٥ مليون درهم متعلقة بعام ٢٠١٩) وفقاً لما تم اعتماده من قبل هيئة الفتوى والرقابة الشرعية لدى الشركة، قد خصصتها المجموعة من الأرباح المحتجزة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ وسوف توزعها على المساهمين لإنفاقها في الأغراض الخيرية من جانب المساهمين.

٢٥. أهداف إدارة المخاطر المالية

٢٥-١ عوامل المخاطر المالية

تؤدي أنشطة المجموعة إلى تعريضها لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية وتلك الأنشطة تنطوي على التحليل والتقييم وقبول وإدارة درجة معينة من المخاطر أو مجموعة من المخاطر. يعتبر قبول المخاطر عاملاً أساسياً في الأعمال المالية، كما تعتبر المخاطر التشغيلية نتيجة حتمية للاستمرار في خوض العمل التجاري. وبالتالي، تهدف المجموعة إلى تحقيق توازن مناسب بين المخاطر والعوائد وتقليل الآثار السلبية المحتملة على الأداء المالي للمجموعة.

إن سياسات إدارة مخاطر المجموعة مصممة لتحديد وتحليل هذه المخاطر ووضع سقوف وضوابط مناسبة لها ومراقبتها. تعمل المجموعة على مراجعة سياساتها لإدارة المخاطر بطريقة منتظمة لكي تشمل التغيرات في الأسواق والمنتجات وأفضل الممارسات الناشئة.

قيمة توزيعات الأرباح المعلنة لسنة ٢٠١٩ مبلغا وقدره ٢٠٠ مليون درهم، تمثل نسبة ٠,٢٥ درهم للسهم، وتشمل إيرادات غير متوافقة مع الشريعة الإسلامية بقيمة ٢٢,٥ مليون درهم للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وبقيمة ٢٤,٨ مليون درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (إيضاح ٢٤).

٢٠١٩- تبلغ توزيعات الأرباح غير المدفوعة للمساهمين بخلاف الشركة الام ٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣ مليون درهم).

٢٠. إيرادات توزيعات الأرباح

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، تم الاعتراف بتوزيعات الأرباح المستلمة من الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والبالغة ٦,٩ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٩,٩ مليون درهم) ضمن إيرادات توزيعات الأرباح في بيان الدخل الموحد.

٢١. مصاريف عمومية وإدارية

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
رواتب ومنافع أخرى	٨٤,٤١٤	٩٠,١٤٢
استهلاك (إيضاح ٧)	٢٣,١٩٤	٢٣,١٥٤
مصاريف صيانة	١٢,٧٩٩	١١,٠٢٣
مصاريف اتصال	٦,٦٩٢	٧,٢١٧
مصاريف مهنية	٢,٣٤٧	٥,٥٢٩
مصاريف آيفستر	٢,٦٦١	٢,٨٠٣
مصاريف أخرى	٧,٤٢٦	٩,٤٢٤
	١٣٩,٥٣٣	١٤٩,٢٩٢

٢٢. ربحية السهم الواحد

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
صافي ربح السنة العائد إلى ملاك الشركة (بآلاف الدراهم)	١٠٣,٨٤٠	١٣٧,٩٠٠
رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع (بآلاف)	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠
ناقصاً: أسهم الخزينة (بآلاف)	(٤,٢٣٧)	(٤,٢٣٧)
عدد الأسهم المصدرة (بآلاف)	٧,٩٩٥,٧٦٣	٧,٩٩٥,٧٦٣
ربحية السهم الواحد - بالدرهم	١٣,٠٠٠	١٧,٠٠٠

٢٣. التزامات

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم	
التزامات لشراء ممتلكات ومعدات	١,١٧٩	١١,٨٤٨

ففيما يلي التصنيف الائتماني للبنوك وفقاً لوكالة موديز ووكالة فيتش والأرصدة المعادلة:

٢٠٢٠ الف درهم	٢٠٢١ الف درهم	
		تصنيف البنك
٣٦,٧٣.	٣٦,٧٣.	P I
٣,٠٨٥,٢٩٨	٣,٢٥٣,٢٣٧	P ٢
١٥,٠٠٠	-	غير مصنفة
٣,٢٧٢,٠٢٨	٣,٢٨٩,٩٦٧	المجموع

نستخدم المجموعة مصفوفة مخصصات لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية للعملاء الأفراد والتي تشمل عدداً كبيراً للغاية من الرصدة منخفضة القيمة.

تُحتسب معدلات الخسارة باستخدام طريقة "معدل الانتقال" ويتوقف ذلك على احتمال انتقال الذمة المدينة بين المراحل المتعاقبة بداية من مرحلة التخلف عن السداد حتى مرحلة الشطب.

تستند معدلات الخسارة إلى تجربة الخسارة الائتمانية الفعلية على مدى السنتين الماضيتين. ويتم ضرب هذه المعدلات في عوامل قياسية لبيان الفروق بين الظروف الاقتصادية خلال الفترة التي جُمعت خلالها البيانات التاريخية والظروف الحالية ورؤية المجموعة للظروف الاقتصادية على مدى الأعمار المتوقعة للذمم المدينة.

عرض مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي

يتم خصم مخصصات خسارة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

شطب

يتم شطب إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي عندما لا يكون لدى المجموعة توقعات معقولة لاسترداد أصل مالي في مجمله أو جزء منه. لا تتوقع المجموعة أي استرداد هام من المبلغ المشطوب. ومع ذلك، فإن الموجودات المالية التي يجري شطبها يمكن أن تظل خاضعة لأنشطة التنفيذ أمثالاً لإجراءات المجموعة لاسترداد المبالغ المستحقة.

سندات دين بالتكلفة المطفأة

تعد المجموعة من تعرضها لمخاطر الائتمان من خلال الاستثمار فقط في سندات الدين الصادرة عن المؤسسات المالية الإماراتية المرموقة والكيانات المملوكة للحكومة والكيانات الأخرى القائمة في الإمارات العربية المتحدة.

بالنسبة للكيانات المصنفة، تراقب المجموعة التغيرات في مخاطر الائتمان من خلال رصد التصنيفات الائتمانية الخارجية المنشورة لتحديد ما إذا كانت التصنيفات المنشورة تظل محدثة وتقييم ما إذا كانت هناك أي زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان بتاريخ التقرير لم تؤخذ بالاعتبار في التصنيفات المنشورة من خلال إضافة المعلومات الصحفية والتنظيمية المتوفرة حول المُصدرين. وبالنسبة للكيانات غير المصنفة، تقوم المجموعة بتقييم الأداء المالي للمُصدرين بشكل دوري لمراقبة التغيرات في مخاطر الائتمان مع الاعتماد كذلك على المعلومات الصحفية والتنظيمية المتاحة حول المُصدرين.

تستند احتمالية التعثر لمدة ١٢ شهرًا وعلى مدى العمر إلى البيانات التاريخية المقدمة من تصنيفي وكالة موديز ووكالة فيتش. وتعكس معايير الخسارة الناتجة عن التعثر بشكل عام معدل استرداد مفترض قدره ٦٧٪ للمؤسسات المالية الإماراتية المرموقة و ٤٠٪ للكيانات الأخرى باستثناء عندما تكون الأوراق المالية قد تعرضت لانخفاض في قيمتها الائتمانية، وفي هذه الحالة يعتمد تقدير الخسارة على سعر السوق الحالي للأداة ومعدل الفائدة الفعلي الأصلي.

يعرض الجدول التالي تحليلًا للجودة الائتمانية لسندات الدين المصنفة كاستثمارات بالتكلفة المطفأة والودائع الاستثمارية طويلة الأجل لدى أطراف مقابلة بخلاف البنوك. وهي تشير إلى ما إذا كانت الموجودات المقاسة بالتكلفة المطفأة تخضع لمخصص خسارة ائتمانية متوقعة على مدار ١٢ شهرًا أو على مدى العمر، وفي الحالة الأخيرة، ما إذا كانت قد تعرضت لانخفاض في قيمتها الائتمانية.

توضح الجداول التالية الانخفاض في القيمة ومخصص الخسارة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١:

بالتكلفة المطفأة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١			
التصنيف الائتماني بآلاف الدراهم	الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً	الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر - لم تتعرض للانخفاض في القيمة الائتمانية	الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر - تعرضت للانخفاض في القيمة الائتمانية
إجمالي القيم الدفترية (التكلفة المطفأة قبل الانخفاض في القيمة)	٢٠٨,٦٥٤	٢٥٦,١٣١	٢٨٧,٧٤٦
الانخفاض في القيمة	-	(١٣,٤٩٣)	(٢٥٧,٨٦٥)
مخصص الخسارة	-	(٤٤٧)	(٥٧)
القيمة الدفترية	٢٠٨,٦٥٤	٢٤٢,١٩١	٢٩,٨٢٤

توضح الجداول التالية الانخفاض في القيمة ومخصص الخسارة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

بالتكلفة المطفأة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١			
التصنيف الائتماني بآلاف الدراهم	الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً	الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر - لم تتعرض للانخفاض في القيمة الائتمانية	الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر - تعرضت للانخفاض في القيمة الائتمانية
إجمالي القيم الدفترية (التكلفة المطفأة قبل الانخفاض في القيمة)	١١٦,١٩٥	٢٦٧,٧٦٤	٢٨٤,٨٤٧
الانخفاض في القيمة	-	(٩,١٩٥)	(٢٥٢,٠٦٧)
مخصص الخسارة	-	(٤٥١)	(٥٢)
القيمة الدفترية	١١٦,١٩٥	٢٥٨,١١٨	٣٣,٧٢٨

لم يكن لدى المجموعة أي سندات دين تأخر سدادها ولم تتعرض للانخفاض في القيمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. ليس لدى المجموعة أي ضمانات فيما يتعلق بهذه الاستثمارات ولم يكن هناك حركة بين المراحل خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

بلغ مبلغ مخصص الانخفاض في القيمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ للودائع الاستثمارية طويلة الأجل والاستثمارات بالتكلفة المطفأة ٥.٣ ألف درهم (٢.٠ : ٥.٣ ألف درهم).

٤-٢٥ مخاطر السيولة

توضح الجداول التالية فترة الاستحقاق التعاقدية المتبقية للمطلوبات المالية غير المشتقة الخاصة بالمجموعة. لقد تم إعداد هذه الجداول استناداً إلى التدفقات النقدية غير المضمومة للمطلوبات المالية استناداً إلى فترات الاستحقاق التعاقدية المتبقية بتاريخ بيان المركز المالي الموحد. فيما يلي تحليل آجال السيولة الخاص بالمطلوبات المالية:

لم يكن لدى المجموعة أي سندات دين تأخر سدادها ولم تتعرض للانخفاض في القيمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. ليس لدى المجموعة أي ضمانات فيما يتعلق بهذه الاستثمارات ولم يكن هناك حركة بين المراحل خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

بلغ مبلغ مخصص الانخفاض في القيمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ للودائع الاستثمارية طويلة الأجل والاستثمارات بالتكلفة المطفأة ٥.٣ ألف درهم (٢.٢٠.٣٠ ألف درهم).

٢٥-٤ مخاطر السيولة

يُضطلع مجلس الإدارة بالمسؤولية المطلقة عن إدارة مخاطر السيولة حيث قام المجلس بوضع إطار عمل مناسب لإدارة مخاطر

٣١ ديسمبر ٢٠٢١	خلال ٣ أشهر ألف درهم	٣ إلى ٦ أشهر ألف درهم	٦ إلى ١٢ أشهر ألف درهم	١ إلى ٥ سنوات ألف درهم	أكثر من ٥ سنوات ألف درهم	المجموع ألف درهم
المطلوبات المالية						
ذمم دائنة ومصاريف مستحقة	١,٧٩٤,٢٩٤	-	-	-	-	١,٧٩٤,٢٩٤
مطلوبات إيجار	-	-	-	٧,٥٧.	-	٧,٥٧.
قرض مساند	-	-	-	٣٣,٢٨٧	-	٣٣,٢٨٧
مبالغ مستحقة إلى طرف ذي علاقة	-	-	١١,٠٧٦	-	-	١١,٠٧٦
توزيعات أرباح مستحقة الدفع	١٠٣,٠٨٧	-	-	-	-	١٠٣,٠٨٧
مجموع المطلوبات المالية	١,٨٩٧,٣٨١	-	١١,٠٧٦	٤٠,٨٥٧	-	١,٩٤٩,٣١٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	خلال ٣ أشهر ألف درهم	٣ إلى ٦ أشهر ألف درهم	٦ إلى ١٢ أشهر ألف درهم	١ إلى ٥ سنوات ألف درهم	أكثر من ٥ سنوات ألف درهم	لمجموع ألف درهم
المطلوبات المالية						
ذمم دائنة ومصاريف مستحقة	١,٥٤٢,٩٩٤	-	-	-	-	١,٥٤٢,٩٩٤
مطلوبات إيجار	-	-	-	١٧,١٥٦	-	١٧,١٥٦
قرض مساند	-	-	-	٣١,٨٣٧	-	٣١,٨٣٧
مبالغ مستحقة إلى طرف ذي علاقة	-	-	١٢,٤٠٤	-	-	١٢,٤٠٤
توزيعات أرباح مستحقة الدفع	٤٦٩,٥٨٨	-	-	-	-	٤٦٩,٥٨٨
مجموع المطلوبات المالية	٢,٠١٢,٥٨٢	-	١٢,٤٠٤	٤٨,٩٩٣	-	٢,٠٧٣,٩٧٩

٢٥- القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن قبضه نظير بيع أصل أو دفعه نظير تحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس في السوق الرئيسية أو، في حالة عدم توفر سوق رئيسية، في السوق الأكثر نفعاً للمجموعة في ذلك التاريخ.

تشمل الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة نقد وما في حكمه واستثمارات بالتكلفة المطفأة، ودائع استثمارية، إيرادات مستحقة من ودائع استثمارية، رسوم عمولات تداول مستحقة، أرصدة طرف مقابل مركزي، مبالغ مستحقة من الوسطاء، ذمم مدينة أخرى، أمانات الوسطاء، مبالغ مستحقة لهيئة الأوراق المالية والسلع بدولة الإمارات العربية المتحدة، توزيعات أرباح دائنة بالإنباء عن الشركات المدرجة في

٢٥- القيمة العادلة للأدوات المالية

٢٧. إدارة مخاطر رأس المال

تتمثل أهداف المجموعة عند إدارة رأس المال في حماية قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة عاملة بهدف توفير العوائد للمساهمين والفوائد لأصحاب المصلحة الآخرين.

ومن أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله، فقد تقوم المجموعة بتعديل مبالغ توزيعات الأرباح المدفوعة إلى المساهمين أو إعادة رأس المال إليهم أو إصدار أسهم جديدة أو بيع الموجودات لخفض الدين.

٢٨. تقارير القطاعات

يتم رفع التقارير عن القطاعات التشغيلية وفقاً للأغراض الإدارية المقررة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ وبما يتسق مع آلية رفع التقارير الداخلية إلى مجلس الإدارة (الذي يعتبر المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات بشأن العمليات التشغيلية) والذي يقع على عاتقه تخصيص موارد القطاعات المدرجة في التقارير وتقييم أدائها. تتم إدارة المجموعة كوحدة واحدة، ولذلك يرى أعضاء مجلس الإدارة أن المجموعة تزاول عملياتها من خلال قطاع تشغيلي واحد يتمثل في عمليات سوق المال وعمليات غرفة المقاصة ذات العلاقة.

٢٩. المساهمات الاجتماعية

لم تقدم المجموعة أي مساهمات مالية اجتماعية جوهرية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٣. أحداث لاحقة

لم تظهر أي أحداث لاحقة لتاريخ بيان المركز المالي كان يمكن أن يكون لها تأثير جوهرى على المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

ليس هناك أي تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: لا شيء درهم).

قامت المجموعة بشراء أي أسهم أو الاستثمار فيها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بمبلغ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: لا شيء درهم).

يلخص الجدول التالي التكلفة المطفأة والقيمة العادلة للصكوك في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، وجميعها مصنفة في المستوى الثاني من تسلسل أساليب قياس القيمة العادلة:

القيمة الدفترية ألف درهم	القيمة العادلة ألف درهم
استثمارات بالتكلفة المطفأة	
استثمارات في صكوك	٢٩٦,٠٧١
	٣٠٤,٠٩٢

يلخص الجدول أدناه التكلفة المطفأة والقيمة العادلة للصكوك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

القيمة الدفترية ألف درهم	القيمة العادلة ألف درهم
استثمارات بالتكلفة المطفأة	
استثمارات في صكوك	١٦٦,٠٧٥
	١٦٨,٧٣٤

٢٦. الموجودات والمطلوبات المالية

الموجودات المالية بحسب الفئة

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم
الموجودات بحسب بيان المركز المالي الموحد	
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ٨)	٨٠٠,٦٣٥
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	
استثمارات بالتكلفة المطفأة (إيضاح ٩)	٢٩٦,٠٧١
ودائع استثمارية (إيضاح ١٠)	٣,٢٥٣,٣٤٢
نقد وما في حكمه (إيضاح ١٢)	٢٥٨,٩٩٠
دمم مدينة أخرى (إيضاح ٢٥-٣)	١١٦,١٨٦
	٣,٩٢٤,٥٨٩

المطلوبات المالية بحسب الفئة

٢٠٢١ ألف درهم	٢٠٢٠ ألف درهم
المطلوبات بحسب بيان المركز المالي الموحد	
مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة	
قرض مساند (إيضاح ١٥)	٣١,٨٣٧
مبالغ مستحقة إلى طرف ذي علاقة (إيضاح ١٥)	١١,٠٧٦
توزيعات أرباح مستحقة الدفع (إيضاح ١٥,١٩)	١٠٣,٠٨٧
حسابات دائنة ومصاريف مستحقة (إيضاح ١٨)	١,٧٩٤,١١٤
مطلوبات إيجار	٧,٧٥٠
	١,٩٤٧,٨٦٤

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة في سوق نشطة (مثل المشتقات المتداولة في السوق الموازية) باستخدام أساليب التقييم. تعمل هذه الأساليب على تحقيق الاستفادة القصوى من معطيات السوق المتاحة الجديرة بالملاحظة وتعتمد على أقل قدر ممكن من التقديرات الخاصة بالمنشأة. في حال كانت المعطيات الهامة المطلوبة لقياس القيمة العادلة للأداة معطيات جديرة بالملاحظة، فإنه يتم إدراج هذه الأدوات ضمن المستوى الثاني. تتألف هذه الاستثمارات من صناديق تستند قيمها العادلة على صافي قيمة الموجودات المحددة من قبل مديري الصناديق.

إذا كانت هناك واحدة أو أكثر من هذه المعطيات غير مستندة إلى بيانات جديرة بالملاحظة في السوق، فإن الأداة تدرج ضمن المستوى الثالث. تمثل موجودات المستوى الثالث حقوق الملكية غير المسعّرة واستثمارات الصناديق المشتركة التي يتم تحديد قيمها العادلة بناءً على افتراضات متغيرة غير قابلة للملاحظة. تعتمد على نطاق واسع من العوامل المرتبطة بالاقتصاد الكلي. يتم تعديل القيم الدفترية لهذه الاستثمارات على النحو التالي:

- أدوات حقوق الملكية الخاصة – باستخدام أحدث قيمة دفترية صافية متوفرة وتقييم السوق باستخدام الأسعار السائدة في السوق الثانوية للأدوات المشابهة.
- الصناديق الخاصة – على أساس صافي قيمة الموجودات المستمدة من الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء أو قيمة السهم المحددة من قبل مديري الصناديق.

لم يطرأ أي تغيير على أساليب التقييم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

يعرض الجدول التالي موجودات ومطلوبات المجموعة المقاسة بالقيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٠.

٣١ ديسمبر ٢٠٢١			
المستوى الأول ألف درهم	المستوى الثاني ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	المجموع ألف درهم
٢٥١,١٣٧	٦,٤٢٧	-	٢٥٧,٥٦٤
-	٢٧٥,٧١١	-	٢٧٥,٧١١
٢٧٩,٩٤٦	-	-	٢٧٩,٩٤٦
٥٣١,٠٨٣	٢٨٢,١٣٨	-	٨١٣,٢٢١

٣١ ديسمبر ٢٠٢١			
المستوى الأول ألف درهم	المستوى الثاني ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	المجموع ألف درهم
١٩٣,٨٧٢	٥,٣٢٢	-	١٩٩,١٩٤
-	٢٤١,٣٢١	-	٢٤١,٣٢١
٣٦,٠١٢٠	-	-	٣٦,٠١٢٠
٥٥٣,٩٩٢	٢٤٦,٦٤٣	-	٨٠٠,٦٣٥

سوق دبي المالي، بطاقات آيفستر، ودائع أعضاء هامشية، مصاريف مستحقة، مبالغ مستحقة إلى طرف ذي علاقة ودمم دائنة أخرى الذي يكون استحقاقه قصير الأجل. تحمل الودائع الاستثمارية طويلة الأجل معدلات عائد حسب السائد في السوق. وبالتالي، فإن قيمتها العادلة تقارب القيمة الدفترية، بعد الأخذ في الاعتبار الانخفاض في القيمة، المدرجة في بيان المركز المالي الموحد.

لقد قامت المجموعة بتصنيف أساليب قياس القيمة العادلة باستخدام تسلسل هرمي للقيمة العادلة يعكس مدى أهمية المعطيات المستخدمة في أساليب القياس. فيما يلي المستويات المختلفة لتسلسل القيمة العادلة:

- الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المتطابقة (المستوى الأول).
- المعطيات الأخرى بخلاف الأسعار المعلنة المدرجة ضمن المستوى ١ التي تعتبر جديرة بالملاحظة بالنسبة للأصل أو الالتزام، سواءً كانت مباشرة (وهي الأسعار) أو غير مباشرة (وهي المستمدة من الأسعار) (المستوى الثاني).
- المعطيات الخاصة بالأصل أو الالتزام التي لا تستند إلى بيانات سوق جديرة بالملاحظة (وهي المعطيات غير الجديرة بالملاحظة) (المستوى الثالث).

تستند القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في أسواق نشطة إلى أسعار السوق المعلنة بتاريخ بيان المركز المالي الموحد. تعتبر السوق سوقاً نشطة في حال كانت الأسعار المعلنة جاهزة ومتوفرة بانتظام من الأسواق المالية أو الكلاء أو الوسطاء أو قطاعات العمل أو خدمات التسعير أو الهيئات الرقابية بحيث تمثل هذه الأسعار معاملات السوق الفعلية والمتكررة بانتظام على أساس تجاري بحت. وتُدرج هذه الأدوات ضمن المستوى الأول. تتكون الأدوات المدرجة في المستوى الأول بصفة أساسية من استثمارات الأسهم المتداولة المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

٣١ ديسمبر ٢٠٢١			
المستوى الأول ألف درهم	المستوى الثاني ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	المجموع ألف درهم
٢٥١,١٣٧	٦,٤٢٧	-	٢٥٧,٥٦٤
-	٢٧٥,٧١١	-	٢٧٥,٧١١
٢٧٩,٩٤٦	-	-	٢٧٩,٩٤٦
٥٣١,٠٨٣	٢٨٢,١٣٨	-	٨١٣,٢٢١

٣١ ديسمبر ٢٠٢١			
المستوى الأول ألف درهم	المستوى الثاني ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	المجموع ألف درهم
١٩٣,٨٧٢	٥,٣٢٢	-	١٩٩,١٩٤
-	٢٤١,٣٢١	-	٢٤١,٣٢١
٣٦,٠١٢٠	-	-	٣٦,٠١٢٠
٥٥٣,٩٩٢	٢٤٦,٦٤٣	-	٨٠٠,٦٣٥

Dubai Financial Market



@DFMalerts



Dubai Financial Market



dubaifinancialmarket



www.dfm.ae